

N/REF : 13/10/2025 11H17 C:000003 I:02635
V/REF : AC/C47118
V/Appel du Lundi 13/10/2025 a 11H17

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. ANS
IMMEUBLE : ANNEZ STER - ANS
RUE EUGENE FREYSSINET
.
35000 RENNES

Rennes, le 22 Mai 2026

Référence Marché: 024054-PBS-005
LOCALISATION : ALLEE 3 FREYSSINET - PALIER DU 3EME
MOTIF : RECHERCHE DE FUITE ET REPARATION,
Donneur d'ordre : Mme M LEFEUVRE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 20/10
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
TEST PRESSION SUR RÉSEAUX CHAUFFAGE ET SANITAIRE
CONSTAT : AUCUNE ANOMALIE SUR RÉSEAUX
PRÉVOIR UN AGRANDISSEMENT DU TROUS DE LA DALLE POUR VOIR SI LES RÉSEAUX
DE COLONNE SONT ÉTANCHES
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 21/10 (2 TECHNICIENS)
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
1ERE CONSTATATION: LE PLAFOND (PLACO) DU LOGEMENT AU REZ-DE-CHAUSSÉE EST
TOMBÉ DE L'EAU COULE EN PERMANENCE
2E CONSTATATION: FUITE PROVENANT CERTAINEMENT DU QUATRIEME ÉTAGE.
APPEL A LA GESTIONNAIRE POUR ACCORD ORAL DE TOUTE RÉPARATION DE FUITE
REEMPLACEMENT DU RÉDUCTEUR DE PRESSION AU QUATRIEME ÉTAGE LOGEMENT 41
REEMPLACEMENT DE 3 JOINTS AU QUATRIEME ÉTAGE
RECHERCHE DE FUITE, AVEC MANOMETRE SUR EAU CHAUDE SANITAIRE, EAU FROIDE
SANITAIRE DU LOGEMENT 41 42 ET 43
CONSTAT : RIEN A SIGNALER
BURINAGE DE LA DALLE AU QUATRIEME ÉTAGE, GAINÉ TECHNIQUE
COUPURE DES VANNES CHAUFFAGE AU SOUS-SOL.
VIDANGE DU CIRCUIT DE CHAUFFAGE
NOUVELLE INTERVENTION LE LENDEMAIN AFIN DE CONTRÔLER LE 3EME ÉTAGE

INTERVENTION DU 22/10
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

POURSUITE RECHERCHE DE FUITE
VÉRIFICATION 3EME ÉTAGE
CONSTAT : PLUS D'EAU NE COULE AU PLAFOND
VÉRIFICATION ÉTAGE INFÉRIEUR
CONSTAT : RIEN A SIGNALER
VÉRIFICATION RDC
CONSTAT : L'EAU CONTINUE DE COULER DU PLAFOND
VISITE DES GAINES TECHNIQUE DU 1ER AU 4EME
CONSTAT : RÉPARATION D'UNE FUITE GAINES TECHNIQUE AU 2EME ÉTAGE
REMPLACEMENT DE JOINT SUR ÉCROU LIBRE 20/27
RÉPARATION DE FUITE AU 2EME ÉTAGE TOUJOURS DANS LE LOGEMENT A GAUCHE DES
GAINES TECHNIQUES
CONSTAT : FUITE SUR ROBINET M.A.L BEAUCOUP D'EAU AU SOL
TEST PRESSION RÉSEAU CHAUFFAGE AU 3EME ÉTAGE APRES LEUR FERMETURE HIER
CONSTAT : RIEN A SIGNALER PAS DE PERTE DE PRESSION SUR LES LOGEMENT 41
42 43
RÉOUVERTURE DES VANNE DU LOGEMENT 43 POUR CONTRÔLER SI LA FUITE VIENT DU
RÉSEAU CHAUFFAGE DE CE LOGEMENT
LES AUTRES VANNE SERONT REOUVERTE AU FUR ET A MESURE POUR DÉTERMINER SI
LA FUITE PROVIENT BIEN DES RÉSEAU CHAUFFAGE EN DALLE

INTERVENTION DU 23/10
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RÉOUVERTURE DES VANNE CHAUFFAGE DU LOGEMENT 42
VÉRIFICATION DES GAINES TECHNIQUE DU 4E ÉTAGE AU RDC
PLUS DE FUITE POUR L'INSTANT
RÉOUVERTURE DES VANNE DU LOGEMENT 31 DEMAIN
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 24/10
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RECHERCHE DE FUITE FINIE
TOUTES LES FUITES ON ÉTAIENT RÉPARÉES
RÉOUVERTURE DES VANNES DE CHAUFFAGE DU LOGEMENT 41
CONTRÔLE - BONNE ÉTANCHEITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 27/10
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
POSE DU DÉSHUMIDIFICATEUR CHEZ MR PIRC IMPACTÉ AU RDC
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 31/10
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
DÉPOSE DU DÉSHUMIDIFICATEUR
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : NR AB Email envoyé le 18/05/26 a 14H42 Mme S FARUEL

NR AB Email envoyé le 04/05/26 a 15H03 Mme S FARUEL
NR AB Email envoyé le 27/04/26 a 15H23 Mme S FARUEL
NR AB Email envoyé le 20/04/26 a 14H46 Mme S FARUEL
NR AB Email envoyé le 07/04/26 a 16H38 Mme S FARUEL
NR AB Email envoyé le 31/03/26 a 10H11 Mme M LEFEUVRE
NR AB Email envoyé le 23/03/26 a 16H57 Mme M LEFEUVRE
NR AB Email envoyé le 17/03/26 a 10H18 Mme M LEFEUVRE
NR AB Email envoyé le 10/03/26 a 11H03 Mme M LEFEUVRE
NR AB Email envoyé le 02/03/26 a 10H00 Mme M LEFEUVRE
NR AB Email envoyé le 23/02/26 a 10H57 Mme M LEFEUVRE
NR AB Email envoyé le 16/02/26 a 10H24 Mme M LEFEUVRE
MB AB Email envoyé le 10/02/26 a 21H33 Mme M LEFEUVRE
MG LCOMPTER Email envoyé le 03/11/25 a 15H14 Mme M LEFEUVRE
AT LCOMPTER Email envoyé le 28/10/25 a 16H46 Mme M LEFEUVRE
FM LCOMPTER Email envoyé le 13/10/25 a 11H22 Mme LEFEUVRE
TC TT Email envoyé le 11/09/25 a 14H39 Mme M LEFEUVRE
Suite a donner : OUI. Le 31/10/2025 a 12:11

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT	
1,00	PBL009-Ff RFE compl.EF-EC/chauf. 20/10	400,00		400,00
14,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 21/10	50,00		700,00
1,00	PBL185-Rempl.Réducteur de pression	90,00		90,00
16,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 22/10	50,00		800,00
14,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 23/10	50,00		700,00
4,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 24/10	50,00		200,00
1,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 27/10	50,00		50,00
1,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 31/10	50,00		50,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U.	HT	
4,00	Jours.Locat.déshumidificateur	50,00		200,00
TOTAL H.T.				3190,00
T.V.A. a 10,00%				319,00
TOTAL T.T.C.En EURO				3509,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.