

N/REF : 24/04/2026 14H13 C:000048 I:19319
V/REF : 7516687
V/Email reçu le Vendredi 24/04/2026 à 14H13

HABITER 35-AJP SYNDIC

**304 RUE DE FOUGERES
35700 RENNES**

V/REF.IMM. 0080
IMMEUBLE : 8 FLEURI- 0080
8 RUE DU CHAMP FLEURI
35310 CHAVAGNE

Rennes, le 29 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 8 RUE DU CHAMP FLEURI - MONSIEUR BAUDET
CONTACT AVEC MADAME NAUJEAN 07 82 92 33 81
MOTIF : RECHERCHE DE FUITE
Donneur d'ordre : Mme R ROUSSEL

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 07/05
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CONTROLE LOGEMENT MME NAUJEAN
CONSTAT : INFILTRATION MUR SALON
TENTATIVE D'ACCES AU LOGEMENT 11 ET 3
CONSTAT : LOCATAIRE ABSENT.
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL

OBSERVATIONS : AT LGESTION Email envoyé le 26/05/26 à 11H34 Mme R ROUSSEL

2605 : ETANT SANS RETOUR DE VOTRE PART, NOUS VOUS INFORMONS QUE NOUS
PROCÉDONS A LA CLÔTURE DE CETTE DEMANDE. CORDIALEMENT
SI VOUS SOUHAITEZ NÉANMOINS QUE LES TRAVAUX SOIENT RÉALISÉS, MERCI DE
NOUS FAIRE PARVENIR UN NOUVEAU BON DE COMMANDE.

MG LGESTION Email envoyé le 18/05/26 à 15H41 Mme R ROUSSEL

AT LGESTION Email envoyé le 11/05/26 à 15H21 Mme R ROUSSEL

LE LGESTION Email envoyé le 07/05/26 à 17H31 rachel.rousseau@ajp-syndic.c

BONJOUR, SUITE INTERVENTION DU 07/05, PREVOIR RECHERCHE DE FUITE DANS
LOGEMENT 3 ET 11.
POUVEZ VOUS SVP NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DES OCCUPANTS. DANS

L'ATTENTE

24/04 / MSG REP

LE LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 07/05/26 A 17:31 MME ROUSSEL R

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	30,82		30,82
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 07/05	2	72,01		108,01
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	42,48		42,48
1,00	Augmentation cout carburant véh.léger	2	3,11		3,11
TOTAL H.T.					184,42
T.V.A. a 10,00%					18,44
TOTAL T.T.C.En EURO					202,86

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

