

N/REF : 4/05/2026 16H06 C:000003 I:02655
V/REF : AC/C45975
V/Email reçu le Lundi 04/05/2026 a 16H06

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. NVN
IMMEUBLE : NIVERNAIS - NVN
16/18, RUE DU NIVERNAIS
.
35000 RENNES

Rennes, le 21 Mai 2026

Référence Marché: 024054-PBS-005

LOCALISATION : 16 RUE DU NIVERNAIS - MME SOLTANI 06 07 71 93 39 (LOGT SINISTRÉ)
LOGEMENT N° 005467, PORTE N°5467, 1° ÉTAGE, TYPE 5

--
LOGT AU DESSUS MME JALLALI 06 60 54 64 05
MOTIF : RECHERCHE DE FUITE - INFILTRATION AU PLAFOND DE LA CHAMBRE AU 1ER ÉTAGE
FAIRE RÉPARATION NÉCESSAIRE
Donneur d'ordre : Mme S ALI MOHAMED

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 05/05
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE DES LOGEMENTS SUPÉRIEURS
CONSTAT : LOGEMENT 5470 LA BAIGNOIRE EST ROUILLÉE ET DOIT ETRE REMPLACÉE
CONTRÔLE DE TOUS LES COMPTEURS DES ÉTAGES SUPÉRIEURS
CONSTAT : LA FUITE SE SITUE AU NIVEAU DU 2EME ÉTAGE LOGEMENT DE MME JALLALI
CONTRÔLE DE SON LOGEMENT
CONSTAT : DE L'EAU SORT DU SOL DANS LA CHAMBRE
REMARQUE : TOUS LES RÉSEAUX SONT APPARENTS
CONTRÔLE DES ÉVACUATIONS : RAS
CONSTAT : POTENTIELLE FUITE SUR PLANCHER CHAUFFANT SOL
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL
PRÉCONISATION : PRÉVOIR REMPLACEMENT BAIGNOIRE LOGEMENT 5470. PRÉVOIR INTERVENTION DE LA SOCIÉTÉ EN CHARGE DU RÉSEAU CHAUFFAGE POUR ISOLER LA PARTIE FUYARDE.

INTERVENTION DU 15/05
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE DES INSTALLATIONS
FUITE SUR VIDAGE BAIGNOIRE
REEMPLACEMENT VIDAGE BAIGNOIRE COMPLET

MISE EN PLACE D'UNE RÉSINE EMAIL SUR L'IMPACT DE LA BAIGNOIRE CAR LÉGER
ET BAIGNOIRE EN BON ÉTAT
REMARQUE : LORS DE LA DÉPOSE DU TABLIER PLAQUE BITUMEUSE AMIANTE
CONTRÔLE - BON FONCTIONNEMENT
CONTRÔLE - BONNE ÉTANCHEITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

OBSERVATIONS : AT LCOMPTER Email envoyé le 15/05/26 a 11H29 Mme S ALI MOHAMED
MG LGESTION Email envoyé le 07/05/26 a 11H02 Mme S ALI MOHAMED
FM LGESTION Email envoyé le 06/05/26 a 10H01 salimohamed@aiguillon.com

BONJOUR, SUITE AU CONSTAT DU TECHNICIEN, PRÉVOIR REMPLACEMENT DE LA
BAIGNOIRE DU LOGEMENT 5470. PRÉVOIR INTERVENTION DE LA SOCIÉTÉ EN CHARGE
DU RÉSEAU CHAUFFAGE AFIN DE FAIRE UNE COUPURE ET PERMETTRE DE RÉPARER LA
FUIITE. MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNÉES DU
LOGEMENT 5470 ET DE LA SOCIÉTÉ EN CHARGE DU RÉSEAU SVP.

0505: MSG REP MME JALLALI

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBL008-Ff RFE compl.EF-EC/chauf.<1/2jrPP	2	174,96	174,96
1,00	MOE001-Résine sur impact email	2	51,46	51,46
1,00	PBL096-Rempl.vidage autom.baign.	2	72,04	72,04

TOTAL H.T.	298,46
T.V.A. a 10,00%	29,84
TOTAL T.T.C.En EURO	328,30

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.