

CONTRAT 99
N/REF : 8/03/2026 0H03 C:000018 I:80126
V/REF : CT0521738

Immeuble neuf 'Connexion'
C/O LAMY RENNES Ywood
2 RUE FERDINAND
CS 64409
35044 RENNES CEDEX

V/REF.IMM. MS188706
IMMEUBLE : CONNEXION
75 RUE DE CHATEAUGIRON
35000 RENNES

Rennes, le 23 Avril 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 75
RECUPERER CLEFS CHEZ NEXITY : 2 RUE FERDINAND A RENNES
APPELER MME CHAUVIN SUR SA LIGNE DIRECTE AU 02 99 78 55 02
POUR LA REMISE DES CLEFS (CAR AGENCE FERMEE AU PUBLIC)

MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE

Donneur d'ordre : M. E. HELM

ENTRETIEN DU 20/04/2026 :
CONTROLE ET ENTRETIEN DU CAISSON VMC
CONTROLE ET ENTRETIEN ELECTROMECHANIQUE DU MOTEUR
NETTOYAGE DE L'ENSEMBLE

1 FOIS / L'AN

OBSERVATIONS :

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Mars de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1' - ICHTrev-TS1}{ICHTrev-TS1})$$

P' : Prix révisé H.T.

P : Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 : l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' : dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/03/2026

Prix de base du contrat : 90,22

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 10/2019 Valeur : 125,8
Mois de l'indice de révision : 12/2025 Valeur : 146,9

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien 01 moteur(s) de V.M.C.	1/AN	102,39	102,39
TOTAL H.T.				102,39
T.V.A. a 10,00%				10,23
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>112,62</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.