

N/REF : 17/02/2026 12H21 C:000053 I:02432
V/REF : AC/C40169
V/Email reçu le Mardi 17/02/2026 à 12H21

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. CSV
IMMEUBLE : CARRE SEVI - CSV
8, RUE DE LA RIVIERE
.
35510 CESSON SEVIGNE

Rennes, le 08 Avril 2026

Référence Marché: 024054-PBS-004

LOCALISATION : 8 RUE DE LA RIVIERE - MME RAMA 06 46 57 77 49
LOGEMENT N° 108563, PORTE N°16, 3° ÉTAGE, TYPE 2
--

MOTIF : LOGT AU DESSOUS MME FAYE 06 04 19 29 73
: 2 FUITES AU PLAFOND DU LOGEMENT DU 2E ÉTAGE (1 AU DESSUS RADIATEUR
SÉJOUR L'AUTRE AU DESSUS DU RADIATEUR CHAMBRE)
CONFIGURATION LOGT IDENTIQUE
FAIRE RECHERCHE DE FUITE AU 3E VOIR 4E ÉTAGE

Donneur d'ordre : Mme A GUILLO

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 20/02
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RECHERCHE DE FUITE
CONSTAT : AURÉOLES AU NIVEAU DU PLAFOND DU LOGEMENT DU 2EME ÉTAGE AU
DESSUS DES RADIATEURS DU SALON ET DE LA CHAMBRE.
RECHERCHE DE FUITE ET CONTRÔLE LOGEMENT 3EME ÉTAGE
CONTRÔLE DE LA NOURRICE CHAUFFAGE DANS LE PLACARD DE L'ENTRÉE
CONSTAT : PAS DE TRACE D'HUMIDITÉ OU AU TOUCHER.
TEST AU MANOMETRE DES RÉSEAUX EF ET ECS,
CONSTAT : AUCUNE PERTE DE PRESSION
CONTRÔLE DES GAINES TECHNIQUES : AUCUNE TRACE DE FUITE.
CONTRÔLE DANS LA SALLE DE BAIN SOUS LA BAIGNOIRE ET LE LAVABO
CONSTAT : RIEN A SIGNALER
L'IMMEUBLE NE COMPTE QUE TROIS ÉTAGES.
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL
PRÉCONISATION : PRÉVOIR TEST A LA POMPE A ÉPREUVE DU RÉSEAU DE CHAUFFAGE
COLLECTIF DEPUIS LA GAINÉ TECHNIQUE.
--
INTERVENTION DU 24/03
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RECHERCHE DE FUITE SUR CIRCUIT CHAUFFAGE

COUPURE DU RÉSEAU CHAUFFAGE
VIDANGE
RACCORDEMENT POMPE A ÉPREUVE SUR LE CIRCUIT
TEST DE MISE EN PRESSION RÉALISÉ 3 FOIS
CONSTAT : PERTE DE PRESSION SUR CIRCUIT DE CHAUFFAGE QUI TRADUIT UNE
FUITE SUR CE MEME RÉSEAU.
PRÉCONISATION : PRÉVOIR TEST VIA LES NOURRICES SUR CIRCUIT CHAUFFAGE
AFIN D'IDENTIFIER LE RÉSEAU FUYARD
REMISE EN EAU DU RÉSEAU
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL
--
INTERVENTION DU 01/04
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
COUPURE DU RÉSEAU CHAUFFAGE
VIDANGE CIRCUIT
DÉPOSE DES NOURRICES
TEST AVEC POMPE A ÉPREUVE SUR RÉSEAU PARTIE COMMUNE A LA NOURRICE
CONSTAT : PAS DE PERTE DE PRESSION
TEST AVEC POMPE A ÉPREUVE DES ALLERS RETOURS DEPUIS LES NOURRICES VERS
CHAQUE RADIATEUR
CONSTAT : FUITE DÉTECTÉE SUR RÉSEAU DU RADIATEUR DU SALON
MISE EN SÉCURITÉ DU RÉSEAU FUYARD AVEC ACCORD DE LA LOCATAIRE
REPOSE DES NOURRICES
REMISE EN EAU
CONTRÔLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
PRÉCONISATION : REMPLACEMENT ANCIEN RÉSEAU DU RADIATEUR DU SALON PAR
RÉSEAU PER
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

REMARQUE : NOUVELLE INTERVENTION PROGRAMMÉE LE 01/04

OBSERVATIONS : FM LGESTION Email envoyé le 03/04/26 a 15H30 AGUILLO@AIGUILLON.COM

BONJOUR, SUITE INTERVENTION DU 01/04 PRÉVOIR LE PASSAGE EN PER DU RÉSEAU
CHAUFFAGE ENTRE LES NOURRICES ET LE RADIATEUR DU SALON. DANS L'ATTENTE
DE VOTRE ACCORD,

CL LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 23/02/26 A 11H38 AGUILLO@AIGUILLON.COM

BONJOUR, SUITE INTERVENTION DU 20/02, PRÉVOIR TEST A LA POMPE A ÉPREUVE
DU RÉSEAU DE CHAUFFAGE COLLECTIF DEPUIS LA GAINTE TECHNIQUE. DANS
L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS

CL LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 23/02/26 A 11:36 MME A GUILLO SUITE A DONNER
: OUI. LE 24/03/2026 A 22:08

FM LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 03/04/26 A 15:30 MME GUILLO A

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	PBL009-Ff RFE compl.EF-EC/chauf.>1/2jrPP	3	411,68		411,68
	TOTAL H.T.				411,68
	T.V.A. a 10,00%				41,16
	TOTAL T.T.C.En EURO				452,84

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.