

N/REF : 3/04/2026 12H17 C:009880 I:15294

V/Appel du Vendredi 03/04/2026 a 12H17

SDC 'Le Val Joli'
C/O PIVETEAU IMMOBILIER
8 BLD GABRIEL GUIST'HAU
CS 70601
44008 NANTES CEDEX 1

IMMEUBLE : LE VAL JOLI
11 RUE DE DE LA GRENERAIE
44230 ST SEBASTIEN SUR LOIRE

Rennes, le 08 Avril 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 11 RUE DE LA GRENERAIE - MME HUET 06.61.96.71.25 PRESIDENTE DU CONSEIL SYNDICAL
LOGEMENT DE MME BERNARD AU 3EME ETAGE -PORT.*06 42222389*
LOGEMENT DE MR BOUTOUAH AU 4EME ETAGE -PORT.*06 28358889*

MOTIF : DÉBOUCHAGE COLONNE EAUX USÉES
/ MA 07/04/26 A 07H43-
RECU APPEL DE MME FORTUN, GESTIONNAIRE, QUI DEMANDE UNE NOUVELLE INTERVENTION EN URGENCE CAR LE PROBLEME DE REFOULEMENT DES WC ETAIT DE NOUVEAU PRESENT DIMANCHE DANS LES LOGEMENTSDE MR BOUTOUHA ET DE MME BENARD

Donneur d'ordre : Mme E. GROUSSIN (envoi CR)

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé d'une pompe haute pression.

INTERVENTION DU 03/04
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
DÉBOUCHAGE COLONNE EAU VANNE A LA HAUTE PRESSION
CONTROLE BON ÉCOULEMENT
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL

INTERVENTION DU 07/04
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
INSPECTION CAMÉRA DANS LE LOGEMENT DU 4EME
CONSTAT : PAS DE BOUCHON CONSTATÉE, CEPENDANT RÉTRÉCISSEMENT DE LA COLONNE ENTRE LE 2EME ÉTAGE ET LE 1ER ÉTAGE.
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL

OBSERVATIONS : CL LCOMPTER Email envoyé le 07/04/26 a 15H37 assistant3@piveteau-immo.fr
CL LCOMPTER Email envoyé le 03/04/26 a 13H18 assistant3@piveteau-immo.fr
CL LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 03/04/26 A 13:18 MME GROUSSIN (ENVOI CR) E.
CL LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 07/04/26 A 15:36 MME GROUSSIN (ENVOI CR) E.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).

Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.

Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique

Vérification du bon écoulement du réseau.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).

Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'apres plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diametre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Ff Déb.Hte Pression 1h00+Dépl.	1	181,82	181,82
1,00	Ft Inspection Caméra	2	200,00	200,00
TOTAL H.T.				381,82
T.V.A. a 10,00%				38,18
TOTAL T.T.C.En EURO				420,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

