

N/REF : 4/11/2025 15H35 C:000003 I:80044
V/REF : AC/C32034
V/Email reçu le Mardi 04/11/2025 a 15H35

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. SSL
IMMEUBLE : RES. SESSILE -SSL
1/5, RUE OLYMPE DE GOUGES
RESIDENCE SESSILE
35650 LE RHEU

Rennes, le 31 Mars 2026

Référence Marché: 024054-PBS-005

LOCALISATION : ALLEE 1 GOUGES - GARAGE

LGT DU DESSUS :

M RUFFAULT - PORTE 01 - 06 12 60 94 23 / 02 21 68 51 72

M DAIGRE - PORTE 02 - 06 59 70 58 63

M SAUDEL - PORTE 03 - 06 41 93 23 90

TECHNICIEN DE SURFACE : AZIZ : 06 22 86 88 82

RESPONSABLE DU SECTEUR : THOMAS DOBE 06 24 05 49 53

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE DANS LE GARAGE SUR LE RÉSEAU EP

Donneur d'ordre : M. E ROCHE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 10/11

MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL

CONTROLE DES SOUS SOLS

CONSTAT : FUITE AU NIVEAU DU GARAGE N°1

REPÉRAGE RÉSEAU

CONSTAT : L'ÉVACUATION PROVIENT DU LOCAL MENAGE DU REZ DE CHAUSSEE

TENTATIVE D'ACCES AU LOCAL MENAGE : LOCAL FERMÉ

FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

INTERVENTION DU 19/02

MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL

CONSTAT : LE TECHNICIEN DE SURFACE NE TRAVAILLE PLUS LE JEUDI

INTERVENTION A REPROGRAMMER

FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

--

INTERVENTION DU 19/03

MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

RECHERCHE DE FUITE PAR COLORANT DANS LE LOCAL MÉNAGE
REMARQUE : LOCATAIRE DU GARAGE N°1 ABSENT.
INTERVENTION A REPROGRAMMER POUR CONTRÔLE COLORANT.
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 25/03
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTROLE APPARITION COLORANT DANS BOX 1
CONSTAT : PAS D'APPARITION COLORANT
REMARQUE : LE LOCATAIRE STIPULE QUE ÇA N'A PAS FUIT DEPUIS LA TOUTE
PREMIERE INTERVENTION. L'EAU QUI S'EST ÉCOULÉ DU PLAFOND ÉTAIT SUREMENT
DU A UN DÉBORDEMENT OU UN SEAU D'EAU TOMBÉ AU SOL DU LOCAL MÉNAGE
QUI S'EST INFILTRÉ DANS LE TROU DE RÉSERVATION DE LA PIPE WC
CONCLUSION : PLUS DE FUITE EN COURS
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS

: MG LCOMPTER Email envoyé le 31/03/26 a 11H06 M. E ROCHE

FM LCOMPTER Email envoyé le 23/03/26 a 11H07 EROCHE@AIGUILLON.COM

AT LGESTION Email envoyé le 13/03/26 a 10H02 M. E ROCHE

1303 : APPEL SANS POSSIBILITÉ DE LAISSER UN MESSAGE A L'AGENT
1303 : BONJOUR, NOUS VOUS INFORMATIONS QUE NOUS NE POUVONS PAS LAISSER
DE MESSAGE VOCAL A L'AGENT. AVEZ-VOUS UN AUTRE CONTACT SVP ? NOUS
ENVOYONS UN TECHNICIEN SUR PLACE JEUDI PROCHAIN, MAIS SANS PRISE DE RDV

02/03 / APPEL SANS POSSIBILITÉ DE LAISSER UN MESSAGE A L'AGENT
D'ENTRETIEN
02/03 MSG LAISSÉ A M.DOBÉ POUR REPLANIFIER

NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 02/02/26 A 14H43 EROCHE@AIGUILLON.COM

0202 : POUVEZ-VOUS NOUS CONFIRMER QUE CETTE DEMANDE EST TOUJOURS
D'ACTUALITÉ. MALGRÉ PLUSIEURS APPEL AU PRÉPOSÉ DU SITE NOUS NE PARVENONS
PAS A L'AVOIR AU TÉLÉPHONE POUR PLANIFIER NOTRE INTERVENTION, VOUS
REMERCIANT.

--

0201: APPEL SANS POSSIBILITÉ DE LAISSER DE MESSAGE
1201: APPEL SANS POSSIBILITÉ DE LAISSER DE MESSAGE
1912: APPEL SANS POSSIBILITÉ DE LAISSER DE MESSAGE
2711: CT AVEC PRÉPOSÉ A RECONTACTER POUR PLANIFIER
1011: MAIL M. DOBÉ (SENI) POUR ACCES LOCAL MÉNAGE

MG LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 10/11/25 A 16H40 M. E ROCHE

POURRIEZ VOUS NOUS METTRE A DISPOSITION LES ACCES AU LOCAL MENAGE OU
NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DE LA SOCIÉTÉ DE MENAGE ?

NOUS VOUS REMERCIONS PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR

07/11 MSG LAISSÉ A M. CRUSSON

FM LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 07/11/25 A 13H01 M. E ROCHE

07/11 BONJOUR, MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS INDIQUER DANS QUEL GARAGE SE SITUE LA FUITE ET NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNÉES DE SON PROPRIÉTAIRE SVP.

NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 02/02/26 A 14:42 M. E ROCHE

FM LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 23/03/26 A 11:06 M. ROCHE E

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBL015-Ff RFE compl.	EF-EC/chauf.>1/2jrPC	1	400,00	400,00
		TOTAL H.T.			400,00
		T.V.A. a 10,00%			40,00
		TOTAL T.T.C.		En EURO	440,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

