

N/REF : 28/05/2025 15H49 C:000053 I:02502
V/REF : AC/C20529
V/Email reçu le Mercredi 28/05/2025 à 15H49

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. JYC
IMMEUBLE : JY COUSTEA - JYC
28 A 32, RUE LOUIS KERAUTRET
BOTMEL
35000 RENNES

Rennes, le 24 Mars 2026

Référence Marché: 024054-PBS-004

LOCALISATION : ALLEE 28 BOTMEL - MME BOURA MR ATTOUMANE 07 69 17 94 51
LOGEMENT N° 101105, PORTE N°05, REZ DE CHAUSSEE, TYPE 5

MOTIF : REMPLACEMENT BAIGNOIRE ACIER
REEMPLACEMENT RADIATEUR SDE
POSE MEUBL SS-EVIER 3P
MEUBLE SOUS EVIER A DEMONTER RAPIDEMENT POUR PERMETTRE PEINTURE DU
PEINTRE DERRIERE MEUBLE.

Donneur d'ordre : M. R TALLEUX

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 30/05
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
PRISE DE REF ET MISE EN COMMANDE
FIN DE CHANTIER
REMARQUE : PREVOIR DEPOSE 1ER RANG DE FAIENCE CAR BAIGNOIRE ENCASTREE
INTERVENTION PROGRAMMEE LE 02/06 POUR DEPOSE MEUBLE
--
INTERVENTION DU 02/06
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
COUPURE D'EAU
DEPOSE EVIER
DEPOSE MEUBLE SOUS EVIER
FOURNITURE ET POSE DE BOUCHONS SUR LES ARRIVEES D'EAU
REMISE EN EAU
CONTROLE BONNE ETANCHEITE
REMARQUE : PRESENCE DE BEAUCOUP DE BLATTES
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL
--
INTERVENTION DU 12/06
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
COUPURE D'EAU

DÉPOSE DE LA BAIGNOIRE
DÉPOSE DU PREMIER RANG DE FAIENCE
CONSTAT : PLACO CAR EN TRES MAUVAIS ÉTAT
DÉPOSE DU PLACO
FOURNITURE ET POSE DE WEDI
FOURNITURE ET POSE BAIGNOIRE
SCELLEMENT CIMENT PROMPT
RACCORDEMENT A LA TERRE DE LA BAIGNOIRE
RACCORDEMENT ALIMENTATION ET ÉVACUATIONS
FOURNITURE ET POSE DE JOINTS D'ÉTANCHÉITÉ
FOURNITURE ET POSE D'UN TABLIER DE BAIGNOIRE
REMISE EN EAU
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
REMARQUE : LES PEINTURES N'ONT PAS ÉTÉ REFAITES DANS LA CUISINE, LE
NOUVEAU MEUBLE SOUS EVIER N'A DONC PAS ÉTÉ REMPLACÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL
INTERVENTION A REPLANIFIER
--
INTERVENTION DU 25/06
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
REFECTION PARTIE BASSE BAIGNOIRE FAIENCE
FOURNITURE ET POSE DE JOINTS DE FAIENCE
DÉPOSE MEUBLE SOUS EVIER
REMARQUE : IMPOSSIBLE DE REPOSER LE NOUVEAU MEUBLE SOUS EVIER, LES SOLS
NE SONT PAS FAIT
AUTRE REMARQUE : LE RADIATEUR N'EST PAS ENCORE DISPONIBLE CHEZ LE
FOURNISSEUR
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL
--
INTERVENTION DU 11/07
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU MEUBLE
DECOUPE POUR PASSAGE TUYAUX
FOURNITURE ET POSE DE L'ÉVIER
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL
--
INTERVENTION DU 16/07
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
COUPURE D'EAU
FOURNITURE ET POSE MITIGEUR EVIER
RACCORDEMENT ÉVACUATION PVC SUR SIPHON EVIER
MODIFICATION ÉVACUATION PVC A L'AIDE DE RACCORD
FOURNITURE ET POSE JOINTS D'ÉTANCHÉITÉ
FOURNITURE ET POSE FLEXIBLE ET POMMEAU DE DOUCHE
TENTATIVE DE REMPLACEMENT RADIATEUR : LE RADIATEUR NE CORRESPOND PAS
REMISE EN EAU
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT

CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

--

INTERVENTION DU 05/12

MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL

CONTROLE INSTALLATIONS LOGEMENT 5

CONSTAT : LE RADIATEUR DE LA SALLE DE BAIN FONCTIONNE BIEN

REMARQUE : SUITE ECHANGE AVEC LE GETSIONNAIRE, NE PAS LE REMPLACER

CONTROLE LOGEMENT 1 (REZ DE CHAUSSEE HALL 28)

CONSTAT : FUITE SUR RADIATEUR DE LA CHAMBRE DU FOND, ET MECANISME WC
HS

PRISE DE RÉFÉRENCES ET COMMANDE

FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

--

OBSERVATIONS : NR LCOMPTER Email en CC le 24/03/26 a 16H54 RTALLEUX@AIGUILLON.COM

NR LCOMPTER Email envoyé le 24/03/26 a 16H54 vbriens@aiguillon.com

2403 : MALGRÉ PLUSIEURS APPELS A L'OCCUPANT DU LOGEMENT (M. GAUMET LOGT 101101), NOUS RESTONS SANS RETOUR DE SA PART. NOUS CLÔTURONS DONC CETTE DEMANDE. SI VOUS SOUHAITEZ NÉANMOINS UNE INTERVENTION, MERCI DE NOUS FAIRE PARVENIR UNE NOUVELLE COMMANDE. CORDIALEMENT

--

2403: MSG REP

1703: MSG REP

11/03 : MSG REP

3001: MSG REP M. GAUMET

--

NR LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 07/01/26 A 10H11 RTALLEUX@AIGUILLON.COM

0701 : ETANT SANS RETOUR DE VOTRE PART, NOUS VOUS INFORMONS QUE NOUS PROCÉDONS A LA CLÔTURE DE CETTE DEMANDE. CORDIALEMENT SI VOUS SOUHAITEZ NÉANMOINS QUE LES TRAVAUX SOIENT RÉALISÉS, MERCI DE NOUS FAIRE PARVENIR UN NOUVEAU BON DE COMMANDE.

--

NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 26/12/25 A 16H19 RTALLEUX@AIGUILLON.COM

2612: MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DU LOCATAIRE DU LOGEMENT 1 AU REZ DE CHAUSSEE AFIN DE REMPLACER LE RADIATEUR ET LE MECANISME WC, DANS CETTE ATTENTE, CORDIALEMENT

--

MG LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 18/12/25 A 11H20 M. R TALLEUX

POURRIEZ VOUS NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DU LOCATAIRE DU LOGEMENT 1 AU REZ DE CHAUSSEE AFIN DE REMPLACER LE RADIATEUR ET LE MECANISME WC ? NOUS VOUS REMERCIONS PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR

MG LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 17/07/25 A 10H36 M. R TALLEUX

AURIEZ VOUS LES COORDONNÉES DES NOUVEAUX OCCUPANTS AFIN QUE NOUS
PUISSIONS POSER LE RADIATEUR DE LA SALLE DE BAIN ?
NOUS VOUS REMERCIONS PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR

NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 08/07/25 A 15H38 RTALLEUX@AIGUILLON.COM

0807: POUVEZ VOUS NOUS TENIR INFORMÉ LORSQUE LES SOLS SERONT FAIT POUR
QUE NOUS PUISSIONS FINALISER NOTRE INTERVENTION, DANS CETTE ATTENTE,
CORDIALEMENT

--

MG LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 26/06/25 A 13H54 M. R TALLEUX

MERCI DE NOUS INFORMER LORSQUE LES SOLS AURONT ÉTÉ REFAITS
NOUS VOUS REMERCIONS PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR

MG LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 16/06/25 A 16H42 M. R TALLEUX

CL LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 30/05/25 A 12H58 RTALLEUX@AIGUILLON.COM

BONJOUR, SUITE INTERVENTION DU 30/05, PREVOIR REMPLACEMENT DU RADIATEUR
DE LA SALLE DE BAIN CAR IL N'Y EN A PLUS. DANS L'ATTENTE DE VOS
INSTRUCTIONS.

CL LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 30/05/25 A 12H52 RTALLEUX@AIGUILLON.COM

CL LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 30/05/25 A 12H52 RTALLEUX@AIGUILLON.COM

CL LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 30/05/25 A 12:52 M. R TALLEUX

CL LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 30/05/25 A 12:58 M. R TALLEUX

NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 08/07/25 A 15:36 M. R TALLEUX

SUITE A DONNER : OUI. LE 11/07/2025 A 12:43

SUITE A DONNER : OUI. LE 16/07/2025 A 13:38

SUITE A DONNER : OUI. LE 16/07/2025 A 22:03

NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 26/12/25 A 16:16 M. R TALLEUX

NR LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 07/01/26 A 10:07 M. R TALLEUX

NR LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 24/03/26 A 16:53 M. BRIENS V

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de

l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	PBL053-FP.baign.acier émaillé 1,4-1,7m	3	360,00		360,00
1,00	PBL046-FP.Tablier baign.bois façade	3	110,00		110,00
5,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU	3	50,00		250,00
1,00	PBL019-Bouchonnage s/alim.eau/gaz/chauf.	5	55,00		55,00
1,00	PBL168-Ff Raccord faïence 15x15<5 carr.	6	165,00		165,00
1,00	PBL026-Rempl.Rob.mitig.évier/lav.douche	7	125,00		125,00
1,00	PBL039-Rempl.douchette/pommeau yc joint	7	68,00		68,00
1,00	PBL093-FP.Meub.ss évier compl.3pts 120mm	8	255,00		255,00
1,00	PBL088-FP.Evier acier1m20 2 cuv.,1 égout	10	230,00		230,00
1,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU	12	50,00		50,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	M2 plaque WEDI	3	20,00		20,00
TOTAL H.T.					1688,00
T.V.A. a 10,00%					168,80
TOTAL T.T.C.En EURO					1856,80

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.