

N/REF : 17/09/2025 15H36 C:000053 I:02615
V/REF : AC/C37465
V/Email reçu le Mercredi 17/09/2025 à 15H36

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. DGC
IMMEUBLE : RES.DUGUESCLIN -DGC
PASSAGE DUGUESCLIN
.
35360 MONTAUBAN DE BRETAGNE

Rennes, le 27 Janvier 2026

Référence Marché: 024054-PBS-005-Lot9 Villejean
LOCALISATION : ALLEE 10 DU GUESCLIN - MME L'HERMITE 06 07 25 95 29 (LOGT SINISTRÉ)
LOGEMENT N° 011382, PORTE N°10, REZ DE CHAUSSEE, TYPE 3
--
LOGT DU DESSUS MME MEUNIER 06 47 33 01 23 / MARIE.RAMIREZ1602@GMAIL.COM
06 47 33 01 23
MOTIF : FUITE PLAFOND CUISINE - RECHERCHE DE FUITE LOGT DU DESSUS
PROBLEME RECURENT - PEUT ETRE FAIRE CONTRÔLE SI PAS D'INFILTRATION DU
A LA COURSE EXTÉRIEUR
Donneur d'ordre : M. E ROCHE

=====
NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 25/09
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
RECHERCHE DE FUITE
TENTATIVE DE CONTROLE LOGEMENT MME L'HERMITE : LOCATAIRE ABSENTE
CONTROLE COURSIVE : AUCUN INFILTRATION CONSTATÉE
CONTROLE LOGEMENT MME MEUNIER
REMARQUE : APPARTEMENT TRES ENCOMBRÉ RENDANT DIFFICILE L'ACCES POUR LA
RECHERCHE DE FUITE
CONTROLE ET TEST AU COLORANT EVIER
CONSTAT : RIEN A SIGNALER, VOIR SI APPARITION DANS LE LOGEMENT DU
DESSUS
CONTROLE RÉSEAUX AU MANOMETRE
CONSTAT : PAS DE PERTE DE PRESSION, AUCUNE FUITE SUR LES RÉSEAUX
D'ALIMENTATION
CONTROLE ALIMENTATION LAVE LINGE ET BALLON D'EAU CHAUDE
CONSTAT : AUCUNE FUITE CONSTATÉE
REMARQUE : RADIATEURS ELECTRIQUES DONC PAS DE RÉSEAUX CHAUFFAGE
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL
INTEVENTION A REPLANIFIER POUR CONTROLE DU LOGEMENT IMPACTÉ

INTERVENTION DU 17/10
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTROLE HUMIDITÉ DANS LOGEMENT 10
CONSTAT : PRESENCE D'HUMIDITÉ CONSTATÉE A DIFFÉRENTS ENDROITS
REMARQUE : TAUX D'HUMIDITÉ PLUS ÉLEVÉ REPÉRÉ AU DESSUS DE L'EVIER ET DE LA BAIGNOIRE
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL
OBSERVATION : LES BOUCHES VMC NE SONT PAS PLACÉES CORRECTEMENT, ELLES SONT ACTUELLEMENT AU DESSUS DES PORTES ET NON DES POINTS D'EAU.

--
INTERVENTION DU 02/12
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT AU DESSUS DE CHEZ MME MEUNIER
CONSTAT : PAS DE FUITE CONSTATÉE, LE COMPTEUR NE TOURNE PAS
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL

OBSERVATIONS : NR AB Email envoyé le 19/01/26 a 10H36 M. E ROCHE
NR AB Email envoyé le 12/01/26 a 10H08 M. E ROCHE
NR AB Email envoyé le 05/01/26 a 10H24 M. E ROCHE
NR AB Email envoyé le 29/12/25 a 10H59 M. E ROCHE
NR AB Email envoyé le 22/12/25 a 14H25 M. E ROCHE
BB AB Email envoyé le 15/12/25 a 15H01 M. E ROCHE
CL LCOMPTER Email envoyé le 03/12/25 a 11H28 EROCHE@AIGUILLON.COM
0711: MSG REP MME MEUNIER
--
CL LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 17/10/25 A 10H41 EROCHE@AIGUILLON.COM
BONJOUR, SUITE INTERVENTION DU 17/10, NOUS DEVONS POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT AU DESSUS DE MME MEUNIER A L'AIDE DE TEST COLORANT. MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DES LOCATAIRES PAR LA MEME OCCASION. DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS.
0710: MSG REP MME L'HERMITE
0110: MSG REP
2609: MSG REP
--
MG LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 26/09/25 A 15H29 M. E ROCHE
MG LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 26/09/25 A 15H29 M. E ROCHE
CL LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 17/10/25 A 10:41 M. E ROCHE
CL LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 03/12/25 A 11:27 M. E ROCHE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	PBL009-Ff RFE compl.EF-EC/chauf.>1/2jrPP	4	400,00		400,00
	TOTAL H.T.				400,00
	T.V.A. a 10,00%				40,00
	TOTAL T.T.C.En EURO				440,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.