

N/REF : 22/12/2025 11H44 C:007872 I:06458

V/Email reçu le Lundi 22/12/2025 a 11H44

**HEMON-CAMUS IMMOBILIER**

**2B RUE DU PLACIS VERT  
35510 CESSON SEVIGNE**

**IMMEUBLE :** JARDINS DU CENTRE  
9 RUE INKERMANN  
35000 RENNES

Rennes, le 09 Janvier 2026

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION :** 9 INKERMANN - MME LE HIR 07 50 59 51 44

**MOTIF :** SOUCIS AU NIVEAU DU VIDE SANITAIRE  
A PRIORI LE BÂTIMENT PREND L'EAU - RÉALISER UNE RECHERCHE DE FUITE

**Donneur d'ordre :** Mme M. LE HIR

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

INTERVENTION DU 06/01  
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL  
CONTROLE VIDE SANITAIRE  
CONSTAT : AUCUNE FUITE APPARENTE SUR LES DIFFÉRENTES CANALISATION.  
SIPHON ET REGARD APRES SIPHON NON BOUCHÉ. PRÉSENCE D'HUMIDITÉ  
ET DE BOUE. PRÉSENCE DE TRACES D'ANCIENNES MONTÉES D'EAU SUR LES MURS  
MAIS PAS DE FUITE EN COURS.  
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

**OBSERVATIONS :** AT LCOMPTER Email envoyé le 09/01/26 a 16H11 Mme M. LE HIR

MG LCOMPTER Email envoyé le 06/01/26 a 16H15 Mme M. LE HIR

| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U. HT |        |
|----------|---------------------------------------|------|---------|--------|
| 1,00     | Prise en charge technique dispatching | 1    | 30,82   | 30,82  |
| 3,00     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 06/01 | 1    | 72,01   | 216,03 |
| 3,00     | H(s)2ème personnel                    | 2    | 53,32   | 159,96 |
| Quantité | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U. HT |        |
| 2,00     | Mise en oeuvre véhicule plomberie     | 1    | 42,48   | 84,96  |

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 491,77        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 49,17         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>540,94</b> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 28 Février 2026**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.