

N/REF : 13/05/2025 12H17 C:000053 I:02395
V/REF : AC/C19224
V/Email reçu le Mardi 13/05/2025 a 12H17

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. HCT
IMMEUBLE : HAUTES CHALAIS -HCT
29, SQUARE DES HAUTES CHALAIS
.
35200 RENNES

Rennes, le

26 Décembre 2025

Référence Marché: 024054-PBS-004

LOCALISATION : ALLEE 29 CHALAIS - MME CHEVALIER 06 35 53 29 34 / 02 99 53 08 64
LOGEMENT N° 008423, PORTE N°51, 5° ÉTAGE, TYPE 2

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE

Donneur d'ordre : Mme M. LE ROUX

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 27/05
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RECHERCHE DE FUITE SUITE INFILTRATION D'EAU PLAFOND SDB APPARTEMENT 51
5EME ÉTAGE
RECHERCHE DE FUITE APPARTEMENT 61 6 EME ÉTAGE
OUVERTURE TRAPPE WC
CONSTAT : FORT TAUX D'HUMIDITÉ ET MOISSURE DANS LA TRAPPE DE VISITE EN
WC ET SDB
DÉPOSE TABLIER BAIGNOIRE SDB
MISE EN PLACE COLORANT BAIGNOIRE
CONSTAT : ÉNORMÉMENT D'EAU SOUS BAIGNOIRE
AUTRE CONSTAT : FUITE SUR Y COLONNE VERTICAL IMMEUBLE SORTI SDB
APPARTEMENT 61
PRÉVOIR REMPLACEMENT Y COLONNE AVEC DÉPOSE BAIGNOIRE CAR SE TROUVE
CAR SE TROUVANT DERRIERE LA BAIGNOIRE
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 15/12 (2 TECHNICIENS)
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTROLE INSTALLATION
CONSTAT : FUITE SUR JOINT Y
DEPOSE TABLIER DE BAIGNOIRE
DEPOSE JOINT SUR Y COLONNE

NETTOYAGE DU JOINT D'ÉTANCHÉITÉ DE LA COLONNE
REMISE EN PLACE DU JOINT DOUBLE SORTI
FOURNITURE ET POSE JOINT D'ÉTANCHÉITÉ SILICONE
REPOSE TABLIER DE BAIGNOIRE
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL

OBSERVATIONS : CL LCOMPTER Email envoyé le 17/12/25 a 15H21 mleroux@aiguillon.com

19/09 : SMS ENVOYÉ A MME YOUNGE

NR LGESTION Email envoyé le 18/09/25 a 12H23 Mme M. LE ROUX

1809 : MALGRÉ PLUSIEURS APPELS A L'OCCUPANT DU LOGEMENT 61, NOUS RESTONS
SANS RETOUR DE SA PART. DEVONS-NOUS CONSERVEZ CETTE DEMANDE ACTIVE ?
DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS, CORDIALEMENT

--

1809: MSG REP

1707: CT AVEC LOCATAIRE - NOUS RECONTACTE POUR PLANIFIER UNE
INTERVENTION

1007: MSG REP TEL DE LA FILLE + SMS TEL FILLE ET MME

0807: MSG REP TEL DE LA FILLE

0407: MSG REP TEL DE LA FILLE

3006: MSG REP TEL DE LA FILLE

--

NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 23/06/25 A 14H45 MLEROUX@AIGUILLON.COM

2306 : MALGRÉ PLUSIEURS APPELS A L'OCCUPANT DU LOGEMENT 61, NOUS RESTONS
SANS RETOUR DE SA PART. AVEZ VOUS D'AUTRES POSSIBILITÉS POUR LA JOINDRE
? DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS, CORDIALEMENT

--

2306: MSG REP

1806: MSG REP

1606: APPEL SANS POSSIBILITÉ DE LAISSER UN MESSAGE

0306: MSG REP

28/05 MSG LAISSÉ

27/05 MSG LAISSÉ

--

AT LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 27/05/25 A 14H20 MME M. LE ROUX

2705 : BONJOUR, PRÉVOIR REMPLACEMENT Y COLONNE AVEC DÉPOSE BAIGNOIRE CAR
SE TROUVE DERRIERE LA BAIGNOIRE. DANS L'ATTENTE. CORDIALEMENT,
NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 23/06/25 A 14:44 MME M. LE ROUX
CL LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 17/12/25 A 15:19 MME M. LE ROUX

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBL007-Ff RFE simple EF-EC/Chauf.=<2h PP	1	100,00	100,00
9,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 15/12	5	50,00	450,00
1,00	PBL041-Ff Rempl.joints s/organes vidange	5	60,00	60,00
TOTAL H.T.				610,00
T.V.A. a 10,00%				61,00
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>671,00</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.