

N/REF : 12/11/2025 12H27 C:000053 I:02525
V/REF : AC/C32550
V/Email reçu le Mercredi 12/11/2025 à 12H27

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. VSC

IMMEUBLE : SCHOELCHER -VSC
21 A 27, RUE VICTOR SCHOELCHER
24-26, RUE JEAN MONNET
35200 RENNES

Rennes, le

18 Décembre 2025

Référence Marché: 024054-PBS-004

LOCALISATION : 26 RUE JEAN MONNET - MME ADINANI MR OIZIRI 06 50 77 10 03
LOGEMENT N° 018360, PORTE N°01, REZ DE CHAUSSEE, TYPE 3

MME CHAFI SIHAM 09 50 67 65 69 / 07 51 22 31 59

LOGEMENT N° 018363 TYPE 4, PORTE 13

SIHAM_CHARI@HOTMAIL.FR

M ROUAULT 07 74 39 97 00

LOGEMENT N° 018362 TYPE 2, PORTE 12

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE SUITE CLOQUE ET MOISSURES AU PLAFOND DU LGT 01

Donneur d'ordre : M. R TALLEUX

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 18/11

MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL

RECHERCHE DE FUITE

CONTROLE LOGEMENT REZ DE CHAUSSEE

CONSTAT : CLOQUES AU PLAFOND

CONTROLE LOGEMENT 12

CONSTAT : AUCUNE FUITE CONSTATÉE

CONTROLE LOGEMENT 13

MISE EN PLACE MANOMETRE RESEAU EAU FROIDE

CONSTAT :AUCUNE PERTE DE PRESSION

MISE EN PLACE MANOMETRE RESEAU EAU CHAUDE

CONSTAT : LÉGERE BAISSSE DE PRESSION

REMARQUE : PRÉVOIR RECHERCHE DE FUITE A DEUX TECHNICIENS AFIN DE FAIRE
DES TESTS SUR LE RESEAU CHAUFFAGE COLLECTIF

FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

INTERVENTION DU 27/11
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
RECHERCHE DE FUITE
CONTROLE LOGEMENT 1
CONSTAT : AURÉOLE ET FORTE DÉGRADATION DU PLAFOND. LE TESTEUR INDIQUE QUE LA ZONE EST TRES HUMIDE
CONTROLE LOGEMENT 13
CONTROLE MEUBLE SOUS EVIER (SITUÉ AU DESSUS DE L'AURÉOLE)
CONSTAT : PAS DE FUITE APPARENTE. LÉGERE FUITE SUR ÉVACUATION D40 AU NIVEAU DE LA MACHINE A LAVER. PRÉVOIR RÉFECTION PARTIE PVC. MAIS NE FUT PAS ASSEZ POUR ENGENDRER LA FUITE EN DESSOUS.
TEST MANOMETRE SUR ALIMENTATION ECS
CONSTAT : PERTE DE PRESSION LENTE MAIS RÉGULIERE. ENVIRON 1 BAR EN 10MIN
REMARQUE : TEST RÉALISÉ A DEUX REPRISES POUR LE MEME RÉSULTAT
DÉPOSE TABLIER DE BAIGNOIRE
CONSTAT : PAS DE FUITE SOUS BAIGNOIRE
DÉPOSE DES TRAPPES WC ET SALLE DE BAIN
CONSTAT : AUCUNE FUITE CONSTATÉE
PRÉCONISATIONS : LES ALIMENTATIONS EF ET ECS ENTRE LA SDB ET LA CUISINE ONT DÉJÀ ÉTÉ PASSÉES EN APPARENT. PRÉVOIR PASSAGE APPARENT ECS DU COMPTEUR A LA CUISINE. PAR PRÉVENTION PASSER ÉGALEMENT L'EF.
AUTRE PRÉCONISATION : PRÉVOIR ÉGALEMENT REMPLACEMENT DU MITIGEUR LAVABO DONT LES FLEXIBLES SONT TRES ENDOMMAGÉS
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

INTERVENTION DU 11/12
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
PERCEMENT MUR ET CLOISONS
MISE EN PLACE COLLIERS
FAÇONNAGE MISE EN PLACE ET SERTISSAGE MULTICOUCHE
FAÇONNAGE PIECES EN CUIVRE MISE EN PLACE ET BRASAGE POUR CONDAMNER LES RÉSEAUX EN DALLE SOUS L'ÉVIER DE LA CUISINE
RACCORDEMENT AU COMPTEUR ET AUX RÉSEAUX DANS LA CUISINE
MISE EN EAU
CONTRÔLE - BONNE ÉTANCHEITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 12/12
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
REMPLACEMENT MITIGEUR LAVABO
RÉPARATION ÉVACUATION FUYARDE DERRIERE L'ÉVIER
REBOUCHAGE ET FINITIONS
CONTRÔLE - BONNE ÉTANCHEITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

OBSERVATIONS : AT LCOMPTER Email envoyé le 16/12/25 a 13H43 M. R TALLEUX
MG LGESTION Email envoyé le 27/11/25 a 16H32 M. R TALLEUX

PRÉVOIR PASSAGE APPARENT ECS DU COMPTEUR A LA CUISINE.
PRÉVOIR PASSAGE EN APPARENT EGALEMENT LE RESEAU EF DU COMPTEUR A LA CUISINE
PRÉVOIR RÉFECTION PVC FUYARD SOUS EVIER
PRÉVOIR REMPLACEMENT DU MITIGEUR LAVABO
DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS

MG LCOMPTER Email envoyé le 19/11/25 a 10H31 M. R TALLEUX

13/11 MSG LAISSÉ A MME ADINANI MR OIZIRI (LGT 1)

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBL008-Ff RFE compl.EF-EC/chauf.<1/2jrPP	2	170,00	170,00
1,00	PBL026-Rempl.Rob.mitig.évier/lav.douche	4	125,00	125,00
1,00	PBL101-FP.Vidage complet pour MaL	4	85,00	85,00
30,00	PBL004-FP.Tuyau./remise sans calorif/ml	50	55,00	1650,00
6,00	PBL020-Pass.tuyau.en appara.(perc./reb.)	50	60,00	360,00
TOTAL H.T.				2390,00
T.V.A. a 10,00%				239,00
TOTAL T.T.C.En EURO				2629,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

