

N/REF : 17/11/2025 11H40 C:000003 I:80260
V/REF : AC/C32930
V/Email reçu le Lundi 17/11/2025 a 11H40

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. BSQ
IMMEUBLE : LA BISQUINE -BSQ
1/3, RUE GABRIEL GERMAIN
.
35000 RENNES

Rennes, le

10 Décembre 2025

Référence Marché: 024054-PBS-005

LOCALISATION : 5 RUE GABRIEL GERMAIN - MME FLAMAND NATHALIE 06 52 34 32 11
PORTE 3

MOTIF : FUIITE DANS GT PROVENANT DES ÉTAGES SUPÉRIEURS - BEAUCOUP D'EAU AU SOL DU
REZ DE CHAUSSEE

Donneur d'ordre : Mme S ALI MOHAMED

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 17/11

MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

CONTRÔLE DES INSTALLATIONS

CONSTAT : FUIITE D'EAU DANS LA GAINTE TECHNIQUE DU RDC

RECHERCHE DE FUIITE SUR LE LOGEMENT 17

CONSTAT 1 : PAS DE FUIITE SUR LE RÉSEAU EFS DU LOGEMENT 17

CONSTAT 2 : PROBABLEMENT UNE FUIITE SUR LE RÉSEAU DU ROBINET DE PUISAGE

FERMETURE DES VANNES ET OUVERTURE DE L'ÉCROU AFIN DE CHASSER L'EAU

FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 18/11

MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

CONSTAT : LES COMPTEURS 15 ET 16 TOURNENT EN CONTINUE

PRÉCONISATION : PRÉVOIR UNE RECHERCHE DE FUIITE DANS LES LOGEMENTS 15 ET 16

FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 21/11

MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

RECHERCHE DE FUIITE

TEST MANOMETRE SUR RÉSEAU EFS DU LOGEMENT 15

CONSTAT : PERTE DE PRESSION APRES 15MIN

TEST MANOMETRE SUR RÉSEAU EFS DU LOGEMENT 16

CONSTAT : GROSSE PERTE DE PRESSION. FUIITE CONSTATÉE SOUS LA BAIGNOIRE

FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL

INTERVENTION DU 25/11
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE MANOMETRE SUR ALIMENTATION EF
CONSTAT : PERTE DE PRESSION IMMÉDIATE, FUITE IMPORTE SUR RESEAU EF
REMARQUE : IL Y A DÉJÀ EU UN CHEMISAGE PER DU COMPTEUR A LA BAIGNOIRE.
LA PARTIE FUYARDE DOIT ALLER DE LA SALLE DE BAIN A LA CUISINE. PRÉVOIR
PASSAGE APPARENT ENTRE CES DEUX POINTS
AUTRE REMARQUE : VU AVEC LES LOCATAIRES AFIN QU'ILS FERMENT
SYSTÉMATIQUEMENT L'EF
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

INTERVENTION DU 01/12
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
TEST DU RÉSEAU DU COMPTEUR A L'ARRIVÉE SOUS LA BAIGNOIRE
CONSTAT : LE COMPTEUR NE TOURNE PAS, DONC LA FUITE EST BIEN ENTRE LA SDB
ET LA CUISINE EN DALLE SUR LE RÉSEAU EF.
COUPURE D'EAU
CONDAMNATION RÉSEAU EF SOUS L'ÉVIER ET SOUS LA BAIGNOIRE
PERCEMENT ET POSE DES COLLIERS
FOURNITURE, FAÇONNAGE, POSE ET SERTISSAGE DU NOUVEAU RESEAU MULTICOUCHE
RACCORDEMENT AU RÉSEAU SOUS LE LAVABO ET SOUS L'ÉVIER
REMISE EN EAU
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
REBOUCHAGE DES TROUS
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : MG LCOMPTER Email envoyé le 02/12/25 a 11H29 Mme S ALI MOHAMED

19/11 MSG LAISSÉ SUR LES RÉPONDEURS DES DEUX LOGEMENTS

AT LGESTION Email envoyé le 18/11/25 a 10H51 Mme S ALI MOHAMED

1811 : BONJOUR, MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNÉES DES LOGEMENTS
15 ET 16. DANS L'ATTENTE.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBL009-Ff RFE compl.EF-EC/chauf.>1/2jrPP	1	400,00	400,00
2,00	PBL036-Répar.Robinet MaL	6	46,00	92,00
28,00	PBL004-FP.Tuyau./remise sans calorif/ml	6	55,00	1540,00
4,00	PBL020-Pass.tuyau.en appara.(perc./reb.)	6	60,00	240,00
TOTAL H.T.				2272,00
T.V.A. a 10,00%				227,20
TOTAL T.T.C.En EURO				2499,20

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.