

N/REF : 15/09/2025 12H38 C:000039 I:00816
V/REF : AC/C27989
V/Email reçu le Lundi 15/09/2025 a 12H38

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. RSR
IMMEUBLE : LES ROSELIERES -RSR
2/4, ALLEE CANNELLE
.
35580 GUICHEN

Rennes, le

27 Novembre 2025

Référence Marché: 024054-PBS-003

LOCALISATION : ALLEE 2 CANNELLE - MME RENARD CASSANDRA 07 86 15 49 29
LOGEMENT N° 108212, PORTE N°14, 1° ÉTAGE, TYPE 2

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE DANS LOGEMENT

Donneur d'ordre : M. R. STEPHANT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 19/09
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE DES INSTALLATIONS
CONSTAT : ROBINET DESCCELLÉ DU MUR
ABSENCE DE SILICONE AU NIVEAU DES RACCORDS EXCENTRIQUES
MISE EN PLACE DE SILICONE SUR RACCORDS EXCENTRIQUES ET LES ROSACES POUR
RENDRE PROVISOIREMENT ÉTANCHE LA DOUCHE
REMARQUE : PLACO MOUILLÉ
PRÉCONISATION : PRÉVOIR REFECTION DOUCHE COMPLETE
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 08/10
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE DES INSTALLATIONS
CONSTAT : TRES FORTE HUMIDITÉ DANS LE BAS DES MURS SUR 20/30 CM DANS LA
SDB, MURS A CÔTÉ DE LA DOUCHE, ET DE L'AUTRE CÔTÉ DE CES MURS CÔTÉ
CUISINE ET SALON
REMARQUE : DANS LA CUISINE DE L'EAU STAGNE DANS LE BAS DU MUR
CONSTAT : PAS DE FUITE APPARENTE DANS LE LOGEMENT
TEST MANOMETRE RÉSEAU D'ALIMENTATION
CONSTAT : PAS DE PERTE DE PRESSION
TEST SUR ÉVACUATION - MISE EN PLACE DE COLORANT DANS LA DOUCHE, LE
LAVABO ET L'ÉVIER
CONSTAT : PAS D'APPARITION DANS LE BAS DES MURS
PERCEMENT DU MUR CÔTÉ CUISINE, POUR ACCÉDER SOUS LE RECEVEUR AVEC LA

CAMÉRA (PETIT TROU D12)
CONSTAT : PAS D'APPARITION DU COLORANT SOUS LE RECEVEUR, PAR CONTRE ON
APERÇOIT DE L'HUMIDITÉ EN DESSOUS.
PERÇEMENT DU MUR DE LA COLONNE TECHNIQUE TROU D12 AFIN DE VOIR LE
RACCORDEMENT A LA COLONNE
RÉALISATION D'UN PASSAGE CAMÉRA
CONSTAT : ABSENCE D'HUMIDITÉ
PRÉCONISATION : POSE D'UNE TRAPPE 30*30 A DROITE DE LA DOUCHE, SUR LA
COLONNE OUVERTURE PLUS GRANDE DANS LA CUISINE POUR VOIR OUVERTURE PLUS
GRANDE DANS LA CUISINE POUR INSPECTER CE QU'IL SE PASSE SOUS LE BAC
A DOUCHE (SUR 15CM DE HAUTEUR)
PRÉVOIR ÉGALEMENT COORDONNÉES 15 POUR UNE RECHERCHE DE FUITE DANS
L'APPARTEMENT VOISIN JUSTE A CÔTÉ DE LA SDB
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL
--
INTERVENTION DU 14/11
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
DECOUPE PLACO DANS LA SALLE DE BAIN
CONSTAT : PRÉSENCE IMPORTANTE D'HUMIDITÉ ET D'EAU SOUS LE RECEVEUR DE LA
DOUCHE
TEST COLORANT AU NIVEAU DE LA BONDE DE DOUCHE
CONSTAT : PAS D'APPARITION DE COLORANT
TEST COLORANT AU NIVEAU DES JOINS SILICONE
CONSTAT : APPARITION DE COLORANT SOUS LE RECEVEUR
CONTROLE AVEC CAMÉRA ENDOSCOPIQUE : FUITE REPÉRÉE AU NIVEAU DES JOINTS
DEPOSE JOINT SILICONE DEFECTUEUX
REFECTION JOINT SILICONE PÉRIPHÉRIQUE
FOURNITURE ET POSE TRAPPE 30*30
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL

OBSERVATIONS : CL LCOMPTER Email envoyé le 20/11/25 a 09H58 rstephant@aiguillon.com

15/10 MSG LAISSÉ

AT LGESTION Email envoyé le 10/10/25 a 14H07 M. R. STEPHANT

1010 : BONJOUR, POSE D'UNE TRAPPE 30*30 A DROITE DE LA DOUCHE, SUR LA
COLONNE OUVERTURE PLUS GRANDE DANS LA CUISINE POUR INSPECTER SOUS LE
BAC A DOUCHE (SUR 15CM DE HAUTEUR)
PRÉVOIR ÉGALEMENT COORDONNÉES 15 POUR UNE RECHERCHE DE FUITE DANS
L'APPARTEMENT VOISIN JUSTE A CÔTÉ DE LA SDB. DANS L'ATTENTE.

0110: MSG REP

--

AT LCOMPTER Email envoyé le 22/09/25 a 11H25 M. R. STEPHANT

2209 : BONJOUR, PRÉVOIR REFECTION DE LA DOUCHE. DANS L'ATTENTE.
Suite a donner : OUI. Le 08/10/2025 a 16:49

CL LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 20/11/25 A 09:56 M. R. STEPHANT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBL017-Ff Réparation prov.fuite	1	80,00	80,00
1,00	PBL009-Ff RFE compl.EF-EC/chauf.>1/2jrPP	3	400,00	400,00
1,00	PBL048-Création trappe visite	4	130,00	130,00
3,00	PBL045-FP.joint sil.s/évier/lav./vasq/ml	4	30,00	90,00
TOTAL H.T.				700,00
T.V.A. a 10,00%				70,00
TOTAL T.T.C.En EURO				770,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.