

N/REF : 30/10/2025 10H11 C:000039 I:00928
V/REF : AC/C31685
V/Appel du Jeudi 30/10/2025 a 10H11

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. LMRL
IMMEUBLE : LES MARELLES -LMRL
22A/22B, RUE DU POINT DU JOUR
.
35890 LAILLE

Rennes, le

26 Novembre 2025

Référence Marché: 024054-PBS-003

LOCALISATION : 22A RUE DU POINT DU JOUR - MME BUTTIER 07 73 03 19 75
LOGEMENT N° 120396, PORTE N°A004, REZ DE CHAUSSEE, TYPE 4

—
LOGEMENT 203 - MME REQUINTEL 06 70 34 83 85 - TRAVAILLE DE NUIT - LA
CONTACTER A PARTIR DE 14H

—
LOGEMENT 202 - MME MBOUNOU 06 18 29 05 88

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE
Donneur d'ordre : M. C YAUCAT-GUENDI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 30/10
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
RECHERCHE DE FUITE APRES DEGAT DES EAUX SUBIT SUR DEUX LOGEMENTS (004 ET
102)
CONTRÔLE DANS LES ÉTAGES POUR VÉRIFIER LES COMPTEURS
CONSTAT : DEUX COMPTEURS TOURNENT AU 2 EME LES 203 ET 207
REMARQUE : LES LOCATAIRES RAPPORTENT AUSSI QU'ILS ONT DES BAISSSES DE
PRESSION A LEUR CHAUDIERE
PRET DE L'ASPIRATEUR A EAU AU LOGEMENT 004
PRÉCONISATION : POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE
INTERVENTION REPLANIFIÉE
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 31/10
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CONTROLE LOGEMENT 102
CONSTAT : INFILTRATIONS D'EAU AU PLAFOND
CONTROLE LOGEMENT REZ DE CHAUSSEE
CONSTAT : INFILTRATIONS D'EAU, LA LOCATAIRE A ASPIRÉ L'EAU TOUTE LA
NUIT

TENTATIVE DE CONTROLE DU LOGEMENT 202 : LOCATAIRES ABSENTS
CONTROLE COMPTEUR

CONSTAT : LE COMPTEUR TOURNE

MISE EN PLACE D'UN AVIS DE PASSAGE

TENTATIVE DE CONTROLE DU LOGEMENT 203 : LOCATAIRES ABSENTS

MISE EN PLACE D'UN AVIS DE PASSAGE

FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

INTERVENTION DU 05/11

APPEL LOCATAIRE LOGEMENT 202 : FUITE SUR BALLON D'EAU CHAUDE CONSTATÉE

PRISE DE RÉFÉRENCES ET COMMANDE

INTERVENTION A REPLANIFIER

INTERVENTION DU 07/11

MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

CONTROLE DES LOGEMENTS SUR REZ DE CHAUSSÉE ET DU 1ER ETAGE

CONSTAT : LA FUITE A FAIT DES DÉGATS DANS LES LOGEMENT

CONTROLE LOGEMENT 202

CONSTAT : FUITE SUR BALLON D'EAU CHAUDE 50L QUI EST BIEN A REMPLACER,
FUITE SUR ROBINET FLOTTEUR WC ET FUITE SUR SOUPAPE CHAUFFAGE DE LA
CHAUDIERE

COUPURE D'EAU

DÉPOSE BALLON D'EAU CHAUDE FUYARD

FOURNITURE ET POSE D'UN BALLON D'EAU CHAUDE 50L

FOURNITURE ET POSE D'UN GROUPE DE SÉCURITÉ

RACCORDEMENT HYDRAULIQUE ET ÉLECTRIQUE

REMPLACEMENT ROBINET FLOTTEUR WC

RÉPARATION AU NIVEAU DE LA SOUPAPE CHAUFFAGE

ASPIRATION DE L'EAU EN DESSOUS DE LA BAIGNOIRE

MISE EN PLACE DE COLORANT AU NIVEAU DE L'ÉVACUATION

CONSTAT : AUCUNE APPARITION DE COLORANT

REMISE EN EAU

CONTROLE BON FONCTIONNEMENT

CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ

CONTROLE LOGEMENT 203

CONSTAT : CUVETTE WC FENDUE ET ROBINET WC FUYARD. LE PACK WC COMPLET EST
A REMPLACER. UNE AUTRE FUITE CONSTATÉE SUR RÉSEAU EAU FROIDE ENTRE LA
NOURRICE ET L'ÉVIER DE LA CUISINE

COUPURE D'EAU

REMPLACEMENT ROBINET EQUERRE

REMISE EN EAU

CONTROLE BON FONCTIONNEMENT

CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ

FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

INTERVENTION DU 21/11

MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

COUPURE D'EAU

DÉPOSE WC

DEPOSE PIPE WC
FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU WC
FOURNITURE ET POSE JOINT DE PIPE
DEPOSE MEUBLE EVIER
FAÇONNAGE POSE ET RACCORDEMENT CUIVRE DN14 DEPUIS CHAUDIERE JUSQU'A
L'ÉVIER
REPOSE MEUBLE EVIER
RACCORDEMENT ALIMENTATION ECS ET EFS + ÉVACUATION
POSE JOINT PÉRIPHÉRIQUE
REMISE EN EAU
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL

OBSERVATIONS : CL LCOMPTER Email envoyé le 24/11/25 a 13H40 CYAUCATGUENDI@AIGUILLON.COM

1011: SMG REP LOGT 203

--

MG LGESTION Email envoyé le 10/11/25 a 11H23 M. C YAUCAT-GUENDI

PRÉVOIR REMPLACEMENT DU PACK WC COMPLET DANS LE LOGEMENT 203
PRÉVOIR RÉFECTION CUIVRE ENTRE LA CHAUDIERE ET L'EVIER AVEC DÉPOSE
MEUBLE SOUS EVIER
DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS

AT LCOMPTER Email envoyé le 31/10/25 a 09H13 M. C YAUCAT-GUENDI

Suite a donner : OUI. Le 31/10/2025 a 13:22

Suite a donner : OUI. Le 04/11/2025 a 23:22

CL LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 24/11/25 A 13:38 M. C YAUCAT-GUENDI

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix

d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	PBL009-Ff RFE compl.EF-EC/chauf.>1/2jrPP	1	400,00		400,00
2,00	Forfait location aspirateur eau / jr	1	52,00		104,00
1,00	PBL157-FP.1 Ballon 50L ACI/NRJ C-T 1/2	5	470,00		470,00
1,00	PBL071-Rempl.Ens.mécanismene chasse Wc	5	75,00		75,00
1,00	PBL035-Répar.Rob.arret réserv.chasse	5	50,00		50,00
1,00	PBL036-Répar.Robinet MaL	8	46,00		46,00
1,00	PBL078-FP.Cuvette/réservoir (WC complet)	8	280,00		280,00
10,00	PBL003-FP.Tuyau./remise en état calor/ml	8	75,00		750,00
5,00	PBL021-Pass.tuyau.en app.(perc./parpain)	8	25,00		125,00
TOTAL H.T.					2300,00
T.V.A. a 20,00%					460,00
TOTAL T.T.C.En EURO					2760,00

Valeur en votre reglement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.