

N/REF : 24/03/2025 17H09 C:002020 I:02574
V/REF : AC/C15705
V/Email reçu le Lundi 24/03/2025 a 17H09

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. GJA
IMMEUBLE : LE GRAND JARDIN -GJA
RUES DES 3 JOURNAUX/COURTIL
PL.DU MANOIR/AV DES COMPTOIRS
35400 ST MALO

Rennes, le

12 Novembre 2025

Référence Marché: 024054-PBS-006

LOCALISATION : ALLEE 25 COMPTOIRS - MME FAILLE : 06 14 01 32 22
LOGEMENT N° 014946, PORTE N°4946, 1° ÉTAGE, TYPE 5

MOTIF : TUYAU RADIATEUR ROUILLÉ
FIXATION DE 2 LAVABOS (NE TIENNENT PAS MALGRÉ RAFISTOLAGE MASTIC

Donneur d'ordre : Mme J DIAZ

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 01/04
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CONTROLE RADIATEUR
CONSTAT : RADIATEUR HS
CONTROLE LAVABO N°1
CONSTAT : LAVABO A REMPLACER AVEC COLONNE AINSI QUE LE SIPHON
CONTROLE LAVABO N°
CONSTAT : SIPHON A REMPLACER ÉGALEMENT AINSI QUE LE MITIGEUR. PRÉVOIR
DÉPOSE DU LAVABO, REPRISE FIXATIONS ET REPOSE
CONTROLE DE LA BAINGOIRE
CONSTAT : LES JOINTS ACRYLIQUES SONT HS
CONTROLE DE L'EVIER
CONSTAT : LE SIPHON DOUBLE EST HS
PRISE DE RÉFÉRENCES
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL
--
INTERVENTION DU 05/08
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
LOCATAIRE ABSENT MALGRÉ PRISE DE RDV
MISE EN PLACE D'UN AVIS DE PASSAGE

OBSERVATIONS : NR LCOMPTER Email envoyé le 05/11/25 a 13H04 TKERMARREC@AIGUILLON.COM
0511: ETANT SANS RETOUR DE VOTRE PART, NOUS VOUS INFORMONS QUE NOUS

PROCÉDONS A LA CLÔTURE DE CETTE DEMANDE. CORDIALEMENT SI VOUS SOUHAITEZ NÉANMOINS QUE LES TRAVAUX SOIENT RÉALISÉS, MERCI DE NOUS FAIRE PARVENIR UN NOUVEAU BON DE COMMANDE.

--

LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 17/10/25 A 09H43 TKERMARREC@AIGUILLON.COM

1710 : MALGRÉ PLUSIEURS APPELS A L'OCCUPANT DU LOGEMENT, NOUS RESTONS SANS RETOUR DE SA PART. DEVONS-NOUS CONSERVER CETTE DEMANDE ACTIVE ? SANS NOUVELLE DE VOTRE PART SOUS HUITAINE, NOUS CLÔTURERONS CETTE DEMANDE, DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS, CORDIALEMENT

--

1710: APPEL SANS POSSIBILITÉ DE LAISSER UN MESSAGE

0710: APPEL SANS POSSIBILITÉ DE LAISSER UN MESSAGE

--

MB LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 01/10/25 A 14H14 MME J DIAZ

0110 : BONJOUR. AURIEZ-VOUS D'AUTRES COORDONNEES OU POURRIEZ-VOUS CONTACTER L'OCCUPANT SVP CAR NOUS N'ARRIVONS PAS A LE JOINDRE AFIN DE FINALISER LES TRAVAUX. MERCI

0110: APPEL SANS POSSIBILITÉ DE LAISSER UN MESSAGE

2509: APPEL SANS POSSIBILITÉ DE LAISSER UN MESSAGE

--

3006: APPEL SANS POSSIBILITÉ DE LAISSER UN MESSAGE

2606: APPEL SANS POSSIBILITÉ DE LAISSER UN MESSAGE

1806: CT AVEC LA LOCATAIRE NOUS RAPPELLE DES QU'ELLE A SON PLANNING

1606: APPEL SANS POSSIBILITÉ DE LAISSER UN MESSAGE

0206: APPEL SANS POSSIBILITÉ DE LAISSER UN MESSAGE

--

MG LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 01/04/25 A 14H52 MME J DIAZ

PRÉVOIR REMPLACEMENT RADIATEUR

PRÉVOIR REMPLACEMENT LAVABO AVEC COLONNE ET SIPHON DANS LA SALLE DE BAIN N°1

PRÉVOIR REMPLACEMENT SIPHON ET MITIGEUR DANS LA SALLE DE BAIN N°2 AVEC REPRISE FIXATIONS DU LAVABO (DÉPOSE/REPOSE)

PRÉVOIR REFECTION DES JOINTS ACRYLIQUES BAIGNOIRE

PRÉVOIR REMPLACEMENT DOUBLE AU NIVEAU DE L'EVIER DE LA CUISINE DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS

SUITE A DONNER : OUI. LE 01/04/2025 A 11:40

SUITE A DONNER : OUI. LE 24/04/2025 A 09:23

NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 17/10/25 A 09:43 MME T KERMARREC

NR LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 05/11/25 A 13:04 MME T KERMARREC

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 01/04	1	50,00	50,00
1,00	DEP002-Dépl.<35km de l'ag.Aig.Tvx hs BPU	1	20,00	20,00
1,00	DEP002-Dépl.Absence locataire le 05/08	3	20,00	20,00
TOTAL H.T.				90,00
T.V.A. a 10,00%				9,00
TOTAL T.T.C.En EURO				99,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.