

N/REF : 11/08/2025 17H15 C:000003 I:80075
V/REF : AC/C25829
V/Email reçu le Lundi 11/08/2025 a 17H15

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. CLM

IMMEUBLE : CLOS MIRABELLES -CLM
40, MAIL DE LA BESNERAIE
CLOS DES MIRABELLES/GRAND BOIS
35520 LA CHAPELLE DES FOUGERETZ

Rennes, le

09 Novembre 2025

Référence Marché: 024054-PBS-005

LOCALISATION : 33/35 BESNERAIE - SOUS SOL
ACCES AUPRES DE MME HARKAT 06 10 94 20 94

MOTIF : LOGEMENT 23 SUR PASS CHANTIER
: FUITE SOUS SOL
RECHERCHE DE FUITE ET RÉPARATION

Donneur d'ordre : M. M BRON

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 23/09
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RECHERCHE DE FUITE EN SOUS SOL
CONSTAT : PRÉSENCE D'EAU AU NIVEAU D'UN PVC DIMA 50 ET 100 DE LA VIDANGE
QUI PROVIENT DU LOCAL MÉNAGE
TEST AU NIVEAU DE LA VIDANGE DU LAVABO
CONSTAT : RIEN A SIGNALER AU NIVEAU DU PVC DIAM100 DANS COFFRAGE LOCAL
MÉNAGE A GAUCHE DU LAVABO
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL
REMARQUE : PREVOIR POSE DE TRAPPE 20*20

--
INTERVENTION DU 30/09
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RECHERCHE DE FUITE ENTRE LE SOUS SOL ET LE LOCAL MÉNAGE
OUVERTURE PLACO LOCAL MÉNAGE
CONSTAT : PRÉSENCE D'HUMIDITÉ AU SOL DANS LE COFFRAGE COLONNE
(CERTAINEMENT EAUX USÉES, A CONFIRMER)
TENTATIVE D'ACCES LOGEMENT SUPERIEUR (12) : LOCATAIRE ABSENT
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

--
INTERVENTION DU 01/10
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

RECHERCHE DE FUITE AVEC MISE EN EAU DE LA GOUTTIERE EP
CONSTAT : RIEN A SIGNALER
CONTROLE LOGEMENT 2EME ÉTAGE
CONSTAT : RIEN A SIGNALER
CONTROLE DES COMBLES
CONSTAT : RIEN A SIGNALER
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL
--
INTERVENTION DU 22/10
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
ACCES SOUS SOL
CONSTAT: PLUS DE FUITE ACTIVE
TENTATIVE D'ACCES LOGEMENTS SUPÉRIEUR
LOCATAIRES ABSENTS
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

OBSERVATIONS : NR LCOMPTER Email envoyé le 31/10/25 a 11H33 sfaruel@aiguillon.com

CL LGESTION Email envoyé le 03/10/25 a 10H54 MBRON@AIGUILLON.COM

BONJOUR, SUITE INTERVENTION DU 01/10, POUVEZ-VOUS SVP NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DES LOCATAIRES DE DROITE AU RDC, 1ER. IL SEMBLERAIT QUE LE LOGEMENT DROITE DU 2EME ÉTAGE SOIT VIDE. MERCI DE NOUS DIRE S'IL EST SUR PASS CHANTIER OU PAS. DANS L'ATTENTE D'UN RETOUR DE VOTRE PART.

MG LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 01/10/25 A 15H00 M. M BRON

POUVEZ VOUS NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DE LOGEMENT 12 AFIN DE POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE
PRÉVOIR INTERVENTION CAMION HYDROCURAGE POUR ENVOI HP DANS LA COLONNE EAUX PLUVIALES (AFIN D'AIDER A DÉTERMINER QUELLE TYPE DE COLONNE EST FUYARDE)
DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS

CL LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 24/09/25 A 13H17 MBRON@AIGUILLON.COM

BONJOUR, SUITE INTERVENTION DU 23/09, PREVOIR POSE DE TRAPPE 20*20 POUR VÉRIFICATION PVC DIAM 100 DANS LE COFFRAGE. DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS.

1109: MSG REP

1208: MSG REP

CL LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 24/09/25 A 13:11 M. M BRON

CL LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 03/10/25 A 10:48 M. M BRON

NR LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 31/10/25 A 11:33 MME S FARUEL

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritux (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBL015-Ff RFE compl.EF-EC/chauf.>1/2jrPC	2	400,00	400,00
1,00	Ff mise en eau gouttière pour test	3	163,64	163,64
TOTAL H.T.				563,64
T.V.A. a 10,00%				56,36
TOTAL T.T.C.En EURO				620,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.