

N/REF : 18/09/2025 9H08 C:000053 I:02471
V/REF : AC/C28264
V/Email reçu le Jeudi 18/09/2025 a 9H08

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. ABR
IMMEUBLE : RES.DES ABERS -ABR
3, RUE PIERRE-HENRI TEITGEN
.
35000 RENNES

Rennes, le 31 Octobre 2025

Référence Marché: 024054-PBS-004

LOCALISATION : ALLEE 3 TEITGEN MLLE PLANTARD ISABELLE - 06 64 98 78 89
LOGEMENT N° 102213, PORTE N°43, 4° ÉTAGE, TYPE 3

LOCATAIRE SINISTRÉ : M. BRUNARD PORTE 33 AU 06 87 46 86 52
MOTIF : FUIITE EN DALLE D'APRES ISERBA QUI EST INTERVENU HIER (CF RAPPORT EN PJ)
Donneur d'ordre : Mme A GUILLO

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 18/09
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RECHERCHE DE FUIITE
CONSTAT : FUIITE SUR L'EAU CHAUDE SANITAIRE DE L'APPARTEMENT
COMPTEURS EAU FROIDE TOURNENT
EN COUPANT LA VANNE CHAUDIERE, LE COMPTEUR ARRETE DE TOURNER
PRÉCONISATION : PRÉVOIR PASSAGE EN APPARENT
INTERVENTION REPLANIFIÉE
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 25/09
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
PERCEMENT CLOISON ET MUR POUR PASSAGE RÉSEAU
FIXATION COLLIERS
FAÇONNAGE
MISE EN PLACE ET SERTISSAGE MULTICOUCHE
LORS DU PERCEMENT DU MUR, UNE GAINÉ ÉLECTRIQUE A ÉTÉ ENDOMMAGÉE
INTERVENTION DE NOTRE ELECTRICIEN
MODULE INSTALLÉ DANS PLAFONNIER
MISE EN SÉCURITÉ ÉLECTRIQUE
INTERVENTION PRÉVUE DEMAIN POUR INSTALLER DEUX NOUVEAUX INTERRUPTEUR CAR
NON DISPONIBLE AUJOURD'HUI CHEZ LE FOURNISSEUR

INTERVENTION DU 26/09
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RACCORDEMENT RÉSEAU ECS A LA CHAUDIERE ET AUX DIFFÉRENTS ÉLÉMENTS
SANITAIRE
REMISE EN EAU
REBOUCHAGE DES TROUS
REMARQUE : EN TESTANT LE RÉSEAU, LE MITIGEUR S'EST DÉTÉRIORÉ SOUS LA
PRESSION
FOURNITURE ET POSE MITIGEUR ÉVIER
CONTRÔLE - BONNE ÉTANCHEITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 29/09
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE LOGEMENT 33
CONSTAT : QUELQUES GOUTTES AU NIVEAU DU PLAFOND DE LA SDB
REMARQUE : D'APRES LE LOCATAIRE QUAND LA FUITE N' ÉTAIT PAS RÉPARÉE, IL
Y AVAIT DES INFILTRATIONS, GOUTTES A GOUYET RUISSELLEMENT
DANS PLUSIEURS PIECES DE L'APPARTEMENT
REMARQUE : PAS D'ACCES A L'APPARTEMENT AU DESSUS
CONTRÔLE DU COMPTEUR APPARTEMENT 43
CONSTAT : IL NE TOURNE PAS
IL S'AGIT SANS DOUTE DES RÉSIDUS DANS LA DALLE QUI SEMBLAIT TRES
IMPRÉGNÉE, ET EST EN TRAIN DE SÉCHER
A PLUSIEURS ENDROITS QUI ÉTAIENT IMPACTÉ LE TESTEUR N'INDIQUE PAS
D'HUMIDITÉ.
REMARQUE : NOUS AVONS DEMANDÉ AU LOCATAIRE DE NOUS RECONTACTER SI D'ICI
VENDREDI TOUT N'A PAS SÉCHÉ AFIN DE SE RENDRE DANS L'APPARTEMENT 43
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 27/10
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
DECOUPE TABLIER DE BAIGNOIRE POUR PASSAGE TUYAU
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL

OBSERVATIONS : CL LCOMPTER Email envoyé le 27/10/25 a 17H17 AGUILLO@AIGUILLON.COM

09/10 MSG LAISSÉ

LC LGESTION Email envoyé le 08/10/25 a 12H00 Mme A GUILLO

BONJOUR,
LA LOCATAIRE NOUS INDIQUE QUE SON TABLIER DE BAIGNOIRE EST ABÎMÉ, ET EN
AVOIR ÉCHANGÉ AVEC VOUS.
DONNEZ-VOTRE ACCORD POUR INTERVENIR SUR LE TABLIER DE BAIGNOIRE ?
DANS L'ATTENTE DE VOTRE RETOUR, CORDIALEMENT.

AT LCOMPTER Email envoyé le 07/10/25 a 15H55 Mme A GUILLO

CL LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 27/10/25 A 17:17 MME A GUILLO

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	PBL007-Ff RFE simple EF-EC/Chauf.=<2h PP	1	100,00		100,00
1,00	PBL026-Rempl.Rob.mitig.évier/lav.douche	2	125,00		125,00
7,00	PBL023-Saigné mur&sol ds parp. yc reb/ml	2	25,00		175,00
36,00	PBL004-FP.Tuyau./remise sans calorif/ml	2	55,00		1980,00
1,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 29/09	10	50,00		50,00
1,00	MOE001-H(s) Menuiser Hors BPU	11	40,00		40,00
TOTAL H.T.					2470,00
T.V.A. a 10,00%					247,00
TOTAL T.T.C.En EURO					2717,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

