

N/REF : 10/09/2024 12H22 C:000053 I:02440
V/REF : AC/C00575
V/Email reçu le Mardi 10/09/2024 a 12H22

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. GLT
IMMEUBLE : GALATEE -GLT
14, MAIL CAMILLE CLAUDEL
.
35135 CHANTEPIE

Rennes, le 02 Octobre 2025

Référence Marché: 020012-PBS-001-Lot 8 Poterie
LOCALISATION : ALLEE 14 CLAUDEL - MME EL FAKIR 07 51 67 58 54 (LOGT SINISTRÉ)
MR EL FAKIR 06 66 02 41 36
LOGEMENT N° 104332, PORTE N°17, 1° ÉTAGE, TYPE 4

—
LOGT DU DESSUS
PORTE 27 2EME ETAGE - MME BALLARD 07 80 26 21 88
PORTE 37 3EME ETAGE- M. DAGBEROV 07 68 47 84 31
PORTE 46 4EME ETAGE - CHRISTOPHE MONNIER 06 77 90 52 03

MOTIF : FUITE SUR COLONNE EU DANS GT SDB
Donneur d'ordre : M. V BRIENS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 21/10
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CONTROLE SOUS PLACO LOGEMENT 1ER ETAGE
CONSTAT : LAINE DE VERRE HUMIDE A L'INTÉRIEUR DE LA COQUE EAUX USÉES ET
EAUX PLUVIALES
ASPIRATION DE L'EAU
CONTROLE DES INSTALLATIONS
CONSTAT : HUMIDITÉ CONSTATÉE AU NIVEAU DU RADIATEUR COLLÉE A LA GAINÉ
TECHNIQUE
MISE EN PLACE DE COLORANT
CONTROLE DU LOGEMENT AU 3EME ETAGE
MISE EN PLACE DE COLORANT
CONTROLE COLORANT AU 1ER ETAGE
CONSTAT : PAS D'APPARITION DE COLORANT
CONTROLE DU SOUS SOL
CONSTAT : APPARITION DE COLORANT EN GOUTTE A GOUTTE
NETTOYAGE CHANTIER
INTERVENTION A REPLANIFIER
--

INTERVENTION DU 13/02
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
DÉCOUPE TRAPPE DE VISITE
CONSTAT : PRÉSENCE D'HUMIDITÉ SUR LA COLONNE DE GAUCHE, SUSPICION
DE FUITE PROVENANT DU 3EME ETAGE OU INFILTRATIONS PAR CAPILLARITÉ
AU NIVEAU DU SOL BÉTON DU 2EME ETAGE
FOURNITURE ET POSE D'UNE TRAPPE DE VISITE
NETTOYAGE CHANTIER
INTERVENTION A REPLANIFIER POUR RECHERCHE DE FUITE AU 3EME ETAGE
--

INTERVENTION DU 17/03
MISE EN PLACE DU MATERIEL ET DU VÉHICULE
RECHERCHE DE FUITE
CONSTAT : LOCATAIRE DU 1ER ET 2EME ETAGE ABSENT
PREVOIR CRÉATION TRAPPE DE VISITE AU 3EME ÉTAGE
FIN DE MATERIEL ET REPLI DE CHANTIER

INTERVENTION DU 21/07
MISE EN PLACE DU MATERIEL ET DU VÉHICULE
RECHERCHE DE FUITE
CONTROLE LOGEMENT 37
CRÉATION D'UNE TRAPPE DANS LA SALLE DE BAIN
CONSTAT : PRÉSENCE D'HUMIDITÉ AU SOL SUR PVC 100 ÉVACUATION E.U QUI
PROVIENDRAIT DU LOGEMENT SUPERIEUR (LOGEMENT 46)
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

INTERVENTION DU 29/09
MISE EN PLACE DU MATERIEL ET DU VÉHICULE
CONTROLE LOGEMENT 17
CONSTAT : PLUS DE FUITE EN COURS, LES RÉPARATIONS ONT ÉTÉ FAITE DANS LE
LOGEMENT DU DESSUS
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : MG LCOMPTER Email envoyé le 01/10/25 a 16H45 M. V BRIENS

MG LGESTION Email envoyé le 29/07/25 a 16H40 M. V BRIENS

POURRIEZ VOUS NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DES LOCATAIRES DU
LOGEMENT 46 AFIN DE PROCÉDER A UNE NOUVELLE CREATION DE TRAPPE POUR
POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE ?
NOUS VOUS REMERCIONS PAR VANCE POUR VOTRE RETOUR

0107 : MSG LAISSÉ AUX 3 LOCATAIRES POUR RDV LE 21/07 AU MATIN

LE LGESTION Email envoyé le 19/03/25 a 10H43 M. V BRIENS

LE LCOMPTER Email envoyé le 19/03/25 a 10H43 M. V BRIENS

BONJOUR, SUITE INTERVENTION DU TECHNICIEN, NOUS AVONS BESOIN DE CREER UNE TRAPPE DE VISITE AU 3EME ÉTAGE POUR CONTINUER LA RECHERCHE DE FUITE, DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS.

14/02 MSG REP LOC 3E ÉTAGE

MG LGESTION Email envoyé le 14/02/25 a 11H21 M. V BRIENS

PRÉVOIR CRÉATION D'UNE TRAPPE AU 3EME ETAGE
DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS

15/11 : MSG LAISSÉ A MME BALLARD

MG LGESTION Email envoyé le 06/11/24 a 14H52 M. V BRIENS

PRÉVOIR CRÉATION D'UNE TRAPPE AU 2EME ETAGE CAR SUSPICION DE FUITE A CET ÉTAGE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieresconvenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBS006-Recherche Fuite EF-EC-chauf.sol	2	158,68	158,68
1,00	PBS088-Création trap.visite (pan.amov.)	50	82,08	82,08
TOTAL H.T.				240,76
T.V.A. a 10,00%				24,07
TOTAL T.T.C.En EURO				264,83

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre reglement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.