

N/REF : 21/08/2025 17H26 C:010268 I:16944
V/REF : 2025/25031602
V/Email reçu le Jeudi 21/08/2025 à 17H26

NEOTOA
AGENCE DE MONTFORT
17 RUE DE L'ÉTANG DE LA CANE
35160 MONTFORT

IMMEUBLE : 14 GENETS -0035
14 RUE DES GENETS
35360 MONTAUBAN DE BRETAGNE

Rennes, le 18 Septembre 2025

Référence Marché: 2021 397

LOCALISATION : ALLEE 14 GENETS - MADAME FAISNEL MARYVONNICK 02.99.06.69.94-06.26.55.08.
06.26.55.08.54

ÉTAGE : 2
LOGEMENT N° : 0035.A.01.006

MOTIF : TECHNICIEN VEOLIA EXPLIQUE QU'IL A CONSTATÉ LA FUITE QUI COULE EN
FILET JUSQU'AU RDC. MME FAISNEL EST OBLIGÉ DE FERMER LE ROBINET AVANT
SON COMPTEUR POUR ÉVITER L'INONDATION AU RDC

Donneur d'ordre : Mme Y POTIRON

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 22/08
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE DES INSTALLATIONS
CONSTAT : FUITE SUR VANNE AVANT COMPTEUR
COUPURE D'EAU GÉNÉRALE DE L'IMMEUBLE
VIDANGE DU RÉSEAU
FOURNITURE ET POSE VANNE AVANT COMPTEUR
CONTRÔLE - BONNE ÉTANCHEITÉ
CONTRÔLE - BON FONCTIONNEMENT
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 29/08
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE DES INSTALLATIONS
CONSTAT : FUITE SUR COLONNE EAU FROIDE DE L'IMMEUBLE FUITE SUR PIQUAGE
ALIMENTATION
REMARQUE : COMPTEUR EAU FROIDE VANNE DE COUPURE D'EAU GÉNÉRAL
DÉFAILLANTE, TRES ANCIENNE ET DONC NE COUPE PLUS L'EAU
PRÉCONISATION : PRÉVOIR SON REMPLACEMENT PAR VÉOLIA CAR NOUS NE POUVONS
PAS COUPER L'EAU DE L'IMMEUBLE
RÉPARATION PROVISOIRE A LA BANDE GEB

PRÉVOIR REMPLACEMENT TRONÇON SUR PIQUAGE
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 02/09
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RECHERCHE DE FUITE
CONSTAT : FUITE SUR COLONNE
PRÉVOIR REMPLACEMENT DE LA VANNE GÉNÉRALE PAR VÉOLIA AFIN QUE L'ON
PUISSE INTERVENIR POUR REPARER LA FUITE SUR LA COLONNE.
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL

INTERVENTION DU 05/09
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
COUPURE D'EAU EFFECTUÉE PAR LES POMPIERS
DÉPOSE VANNE GENERALE IMMEUBLE DEFECTUEUSE
FOURNITURE ET POSE D'UNE VANNE GENERALE
RÉPARATION DE PLUSIEURS FUITE SUR LA COLONNE EF DE L'IMMEUBLE
SOUDURE SUR PIQUAGE CUIVRE 2EME ÉTAGE
DÉPOSE JOINT DEFECTUEUX AVANT COMPTEUR AU NIVEAU DU 2EME ETAGE
FOURNITURE ET POSE JOINT AVANT COMPTEUR
DÉPOSE VANNE AVANT COMPTEUR DÉFECTUEUSE AU REZ DE CHAUSSÉE
FOURNITURE ET POSE D'UNE VANNE AVANT COMPTEUR
REMISE EN EAU
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
REMARQUE : COLONNE EAU FROIDE GÉNÉRALE EN TRES MAUVAIS ÉTAT AINSI QUE
TOUTES LES VANNE AVANT COMPTEUR. LES RACCORDS ANTI POLLUTION SONT
ÉGALEMENT EN MAUVAIS ÉTAT
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : MG LCOMPTER Email envoyé le 08/09/25 a 16H46 Mme Y POTIRON
CL LGESTION Email envoyé le 04/09/25 a 22H08 YOUNA.POTIRON@NEOTOA.FR
BONJOUR, SUITE INTERVENTION DU 02/09, MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS TENIR
INFORMÉ DES QUE VÉOLIA SERA INTERVENU POUR REMPLACER LA VANNE GÉNÉRALE
AFIN QUE L'ON PUISSE PROGRAMMER NOTRE INTERVENTION. DANS L'ATTENTE D'UN
RETOUR DE VOTRE PART.
AT LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 02/09/25 A 15H46 MME Y POTIRON
AT LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 02/09/25 A 15H44 MME Y POTIRON
0209 : BONJOUR, PRÉCONISATION : PRÉVOIR SON REMPLACEMENT PAR VÉOLIA CAR
NOUS NE POUVONS PAS COUPER L'EAU DE L'IMMEUBLE
PRÉVOIR REMPLACEMENT TRONÇON SUR PIQUAGE
DANS L'ATTENTE. CORDIALEMENT,
29/08 / MSG REP

AT LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 25/08/25 A 09H45 MME Y POTIRON

SUITE A DONNER : OUI. LE 02/09/2025 A 17:26

CL LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 04/09/25 A 22:03 MME Y POTIRON

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	PL16002-Ff. Prise en charge déplacement	1	21,76		21,76
3,00	PL16001-H(s) de main d'oeuvre le 22/08	1	48,96		146,88
3,00	PL16001-H(s) de main d'oeuvre le 29/08	2	48,96		146,88
6,00	PL16001-H(s) de main d'oeuvre le 05/09	4	48,96		293,76
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Vanne(s) 1/4 tour 15/21	1	6,01		6,01
1,00	Vanne(s) 1/4 tour 20/27	4	33,86		33,86
1,00	Vanne(s) 1/4 tour 26/34	4	18,93		18,93
1,00	Fourniture(s) pour brasure(s)/soudure(s)	4	10,06		10,06
TOTAL H.T.					678,14
T.V.A. a 10,00%					67,81
TOTAL T.T.C.En EURO					745,95

Valeur en votre reglement comptant

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.