

N/REF : 27/06/2025 17H14 C:000053 I:02517
V/REF : AC/C22649
V/Email reçu le Vendredi 27/06/2025 à 17H14

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. QRN
IMMEUBLE : RES. QUIRINAL -QRN
131-137, AV. ARISTIDE BRIAND
35000 RENNES

Rennes, le 18 Septembre 2025

Référence Marché: 024054-PBS-004

LOCALISATION : ALLEE 137 BRIAND - MR MME ZAQUI FERID 06 73 93 23 08
LOGEMENT N° 103119, PORTE N°031, 3° ÉTAGE

MOTIF : PROBLEME DE JOINT SILICONE A FAIRE AU DESSUS DE LA CREDENCE DE LA
BIAIGNOIRE (BEAUCOUP DE PROJECTION D'EAU) ET INFILTRATION D'EAU DERRIERE
LA FAIENCE

PROBLEME DE LAVABO QUI FUT AU NIVEAU DU SIPHON DES QU'ON MET LA
COLONNE

Donneur d'ordre : Mme A JUDAIS

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 11/07
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CONTROLE DE LA SALLE DE BAIN
CONSTAT : BEAUCOUP DE TRACES D'HUMIDITÉ AU PLAFOND AU DESSUS DE LA
BAIGNOIRE. LE TESTEUR N'INDIQUE PAS TROP D'HUMIDITÉ. AU NIVEAU DE LA
JONCTION ENTRE LA FAIENCE ET LE MUR, TRACES D'HUMIDITÉ COMME AU PLAFOND,
RÉSULTE SANS DOUTE D'UNE ANCIENNE FUITE
PRÉCONISATION : FAIRE UNE RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DU HAUT
AFIN DE S'ASSURER QU'AUCUNE FUITE EST EN COURS
CONTROLE DU LAVABO
CONSTAT : FUITE SUR BONDE LABABO
REMARQUE : ISERBA EST DÉJÀ INTERVENU POUR COMMANDER LA PIECE
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

INTERVENTION DU 12/09
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RÉALISATION JOINT SILICONE ENTRE LA FAIENCE ET LE MUR RÉALISÉ
DÉPOSE JOINT SILICONE DE LA BAIGNOIRE
RÉALISATION NOUVEAU JOINT SILICONE
VÉRIFICATION SIPHON ET BONDE LAVABO

CONSTAT : FUITE SUR LA BONDE
RESSERRAGE DE LA BONDE
REMARQUE : PRÉSENCE DE MOISSISURES, PRÉVOIR RECHERCHE DE FUITE DANS
L'APPARTEMENT DU DESSUS
CONTRÔLE - BONNE ÉTANCHEITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

OBSERVATIONS : AT LCOMPTER Email envoyé le 12/09/25 a 16H23 Mme A JUDAIS

04/09 MSG LAISSÉ

NR LGESTION Email envoyé le 28/07/25 a 12H09 AJUDAIS@AIGUILLON.COM

2807 : SUITE A NOTRE DEMANDE DU 16/07 POUVEZ-VOUS NOUS CONFIRMER SI LES
PRÉCONISATIONS SONT A RÉALISER. SANS NOUVELLE DE VOTRE PART, NOUS VOUS
INFORMONS QUE NOUS PROCÉDERONS A LA CLÔTURE DE LA DEMANDE. VOUS
REMERCIANT.

--

MG LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 16/07/25 A 09H20 MME A JUDAIS

POUVEZ VOUS NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DES LOCATAIRES DU LOGEMENT
41 AFIN DE POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE
DANS L'ATTENTE DE VOTRE RETOUR

NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 28/07/25 A 12:06 MME A JUDAIS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 11/07	1	50,00	50,00
1,00	DEP002-Dépl.<35km de l'ag.Aig.Tvx hs BPU	1	20,00	20,00
6,00	PBL040-Réfect.joints s/organes vid./ml	2	30,00	180,00

TOTAL H.T.	250,00
T.V.A. a 10,00%	25,00
TOTAL T.T.C.En EURO	275,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.