

N/REF : 26/08/2025 17H13 C:000053 I:02482
V/REF : AC/C26587
V/Email reçu le Mardi 26/08/2025 a 17H13

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. CCS
IMMEUBLE : CAMILLE ST SAENS-CCS
6-18, RUE J LE ROND D'ALEMBERT
35000 RENNES

Rennes, le 16 Septembre 2025

Référence Marché: 024054-PBS-004

LOCALISATION : ALLEE 8 ALEMBERT - MME DUMOULIN 06 07 83 64 70 (IMPACTÉ)
LOGEMENT N° 019095, PORTE N°14, 1° ÉTAGE, TYPE 3

MR MAKELA 07 69 66 48 82 - LGT 21
LOGEMENT N° 019103, PORTE N°24, 2° ÉTAGE, TYPE 4

MME KHIZRIEVA 07 83 04 94 07 / 07 81 25 37 36 - LGT 22
LOGEMENT N° 019102, PORTE N°23, 2° ÉTAGE, TYPE 4

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE DANS LES LGT SUITE INFILTRATION PLAFOND CUISINE
LGT 14

Donneur d'ordre : Mme A JUDAIS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 29/08
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE DES INSTALLATIONS
CONSTAT : GOUTTES A GOUTTES DANS LA CHAMBRE APPARTEMENT 14
GOUTTES A GOUTTES PLUS IMPORTANT DANS LA GAINTE TECHNIQUE DU 1ER ÉTAGE
RECHERCHE DE FUITE : RÉSEAU D'ALIMENTATION : TEST AU MANOMETRE
CONSTAT : PERTE DE PRESSION IMMÉDIATE (RÉALISÉ A 3 REPRISES)
REMARQUE : PAS POSSIBLE DE VOIR SI LA FUITE EST SUR L'ECS OU L'EF CAR LA
VANNE A LA CHAUDIERE N'EST PAS FONCTIONNELLE
LE LOCATAIRE MONTRE QU'IL Y A DE L'EAU A SORTIR PAR LA NOURRICE
CHAUFFAGE AINSI QU'AU PIED DU RADIATEUR DE LA SDB. (SANS DOUTE DES
RÉSIDUS D'EAU DE LA FUITE SUR L'ALIMENTATION)
REMARQUE : LA CHAUDIERE PERD EN PRESSION
A LA REMISE EN PRESSION FUITE AU NIVEAU DE LA CHAUDIERE
PRÉCONISATION : PRÉVOIR L'INTERVENTION DE LA SOCIÉTÉ EN CHARGE DE
L'ENTRETIEN DE LA CHAUDIERE
AUTRE PRÉCONISATION : PASSAGE EN APPARENT DANS L'APPARTEMENT DES RÉSEAUX

EF ET ECS DEPUIS LE PLACARD OU IL Y A LES NOURRICES JUSQU'AU DIFFÉRENTS
DE LA SDB
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 08/09
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
COUPURE D'EAU
PERCEMENT MUR POUR RÉSERVATION.
POSE COLLIERS DE FIXATION.
FAÇONNAGE, POSE ET RACCORDEMENT RÉSEAUX MULTI DEPUIS LA NOURRICE DU
PLACARD JUSQU'AUX DIFFÉRENTS ÉLÉMENTS SANITAIRES (LAVABO, BAIGNOIRE ET
WC)
REMISE EN EAU.
CONTROLE ÉTANCHÉITÉ.
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT.
CONDAMNATION RÉSEAU EN DALLE.

NETTOYAGE CHANTIER.

INTERVENTION DU 09/09
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
COUPURE D'EAU
CHEMISAGE RÉSEAU EN DALLE DE LA GAINTE TECHNIQUE AU PLACARD DU LOGEMENT
OU SE TROUVER LA NOURRICE AU 2EME ÉTAGE
DEPOSE MITIGEUR BAIGNOIRE CAR FLEXIBLES PINCÉS DONC DÉBIT LIMITÉ
FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU MITIGEUR AU NIVEAU DE LA BAIGNOIRE
FOURNITURE ET POSE VANNE 20/27 (ANCIENNE VANNE FUYARDE)
REMISE EN EAU
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL

OBSERVATIONS : CL LCOMPTER Email envoyé le 10/09/25 a 12H09 AJUDAIS@AIGUILLON.COM

AT LGESTION Email envoyé le 02/09/25 a 14H24 Mme A JUDAIS

0209 : BONJOUR, PRÉVOIR PASSAGE EN APPARENT DES RÉSEAUX EF ET ECS DEPUIS
LE PLACARD OU IL Y A LES NOURRICES JUSQU'AU DIFFÉRENTS ÉLÉMENTS
SANITAIRES DE LA SALLE DE BAIN. DANS L'ATTENTE. CORDIALEMENT,
Suite a donner : OUI. Le 08/09/2025 a 18:14

CL LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 10/09/25 A 12:04 MME A JUDAIS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	PBL007-Ff RFE simple EF-EC/Chauf.=<2h PP	1	100,00	100,00
1,00	PBL027-Rempl.Rob.mitig.bain douche/baign	51	170,00	170,00
1,00	PBL028-Rempl.Vanne coupure boiss.sphér.	51	60,00	60,00
6,00	PBL020-Pass.tuyau.en appara.(perc./reb.)	51	60,00	360,00
38,00	PBL004-FP.Tuyau./remise sans calorif/ml	51	55,00	2090,00
TOTAL H.T.				2780,00
T.V.A. a 10,00%				278,00
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>3058,00</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.