

N/REF : 8/08/2025 16H31 C:000018 I:80031  
V/REF : INT6840089  
V/Email reçu le Vendredi 08/08/2025 a 16H31

**Syndicat de Copropriété**  
**'2 Rue Lenée'**  
**C/O NEXITY RENNES**  
**2 RUE FERDINAND - CS 64409**  
**35044 RENNES CEDEX**

V/REF.IMM. MS7950  
**IMMEUBLE : 2 LENE**  
2 RUE LENE  
48 AVENUE DU MAIL  
35000 RENNES

Rennes, le 10 Septembre 2025

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION :** ALLEE 2 LENE - CAVE PARTIE COMMUNE

**MOTIF :** FUITE SUR ALIMENTATION PLOMB EAU FROIDE GÉNÉRALE (CAVE OUVERTE - ACCES  
IMMEUBLE AGENCE LAMY 2 RUE FERDINAND)

**Donneur d'ordre :** Mme M DE DARAN

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 18/08  
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL  
AFFICHAGE COUPURE D'EAU  
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 20/08  
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL  
FOURNITURE ET POSE D'UN PANSEMENT DE RÉPARATION  
CONTRÔLE DE L'ÉTANCHEITÉ AU 4EME ÉTAGE  
CONSTAT : RIEN A SIGNALER  
CONTRÔLE - BONNE ÉTANCHEITÉ  
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

**OBSERVATIONS :** AT LCOMPTER Email envoyé le 21/08/25 a 14H53 Mme M DEDARAN

AT LCOMPTER Email envoyé le 19/08/25 a 16H17 Mme M DEDARAN

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie  
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,  
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).  
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si  
nécessaire).  
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).  
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).  
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.  
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| =====                    |                                         |      |       |    |  |               |
|--------------------------|-----------------------------------------|------|-------|----|--|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif       | N°BT | P.U.  | HT |  |               |
| 1,00                     | Prise en charge technique dispatching   | 1    | 29,50 |    |  | 29,50         |
| 1,00                     | Forfait Affichage - Coupure d'eau 18/08 | 1    | 28,60 |    |  | 28,60         |
| 3,00                     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 20/08   | 2    | 69,24 |    |  | 207,72        |
| Quantité                 | Fournitures - Mise en oeuvre            | N°BT | P.U.  | HT |  |               |
| 1,00                     | Mise en oeuvre véhicule plomberie 20/08 | 2    | 40,66 |    |  | 40,66         |
| TOTAL H.T. ....          |                                         |      |       |    |  | 306,48        |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                                         |      |       |    |  | 30,64         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                         |      |       |    |  | <u>337,12</u> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.