

N/REF : 29/04/2025 9H40 C:000053 I:00158
V/REF : AC/C18326
V/Email reçu le Mardi 29/04/2025 a 9H40

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. TRI
IMMEUBLE : RES.TROIS RIVES -TRI
69, MAIL FRANCOIS MITTERRAND
10, RUE DE LIOTHAUD
35000 RENNES

Rennes, le 29 Juillet 2025

Référence Marché: 024054-PBS-005-Lot9 Villejean
LOCALISATION : ALLEE 69 MITTERRAND - MME TRIBERT BRIGITTE 06 50 94 89 29
(LOG SINISTRÉ)
MR ABRACH APPT 23 06 61 66 98 01 (LOGEMENT DU DESSUS)

MOTIF : FUIITE D'EAU SUR LE PLAFOND DE LA CUISINE
POSSIBLE FUIITE EN DALLE

Donneur d'ordre : Mme M LEFEUVRE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 29/04
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTROLE LOGEMENT MME TRIBERT
CONSTAT : INFILTRATION AU NIVEAU DU PLAFOND DE LA CUISINE
CONTROLE LOGEMENT SUPÉRIEUR IMPOSSIBLE CAR LOCATAIRE ABSENT
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL
INTERVENTION A REPROGRAMMER
--
INTERVENTION DU 02/05
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
RECHERCHE DE FUIITE EAU FROIDE DU COMPTEUR A LA VANNE INTÉRIEURE SOUS LA CHAUDIERE
CONSTAT : FUIITE CONSTATÉE SUR L'EAU FROIDE ALIMENTATION
AUTRE CONSTAT : COMPTEUR TOURNE UNE FOIS RÉSEAU FERMÉ
PRÉCONISATION : PASSAGE EN APPARENT SUR RÉSEAU EAU FROIDE
REMARQUE : TROU DANS LA BAIGNOIRE
PRÉVOIR SON REMPLACEMENT
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL
--
INTERVENTION DU 12/05 ET 13/05
MIS EEN PLACE DU VEHCIULE ET DU MATERIEL

RECHERCHE DE FUITE APPROFONDIE AFIN D'IDENTIFIER LE RÉSEAU FUYARD
CONSTAT : FUI TE SUR EF ENTRE LE COMPTEUR ET LA CHAUDIERE
COUPURE D'EAU
PERCEMENT
FOURNITURE ET POSE DE COLLIERS
FOURNITURE, FAÇONNAGE ET POSE NOUVEAU RESEAU EF EN MULTICOUCHE
BRASURE DANS LES TOILETTES SUR CUIVRE
RACCORDEMENT AU COMPTEUR ET AU RÉSEAU DU LOGEMENT
CONDAMNATION DU RÉSEAU EN DALLE
REMISE EN EAU
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
REBOUCHAGE DES TROUS
PRÉCONISATIONS : PRÉVOIR REMPLACEMENT SYSTEME DE VIDAGE ÉVIER DOUBLE
BACS (LA BONDE ACTUELLE EST FUYARDE ET CASSÉE), PRÉVOIR REMPLACEMENT
BAIGNOIRE QUI PRÉSENTE UNE OXYDATION IMPORTANTE AVEC UN RISQUE DE FUITE
IMPORTANT)
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL
--
INTERVENTION DU 26/06
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
COUPURE D'EAU
DEPOSE VIDAGE EVIER DOUBLE CUVE
FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU VIDAGE
DEPOSE BAIGNOIRE
DEPOSE JOINT DEFECTUEUX
FOURNITURE ET POSE D'UNE NOUVELLE BAIGNOIRE
FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU VIDAGE AU NIVEAU DE LA BAIGNOIRE
RACCORDEMENT ALIMENTATION ET EVACUATION
SCELLEMENT DES PIEDS CIMENT PROMPT
REMISE EN EAU
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
POSE JOINT PÉRIPHÉRIQUE
DECOUPE ET POSE D'UN TABLIER DE BAIGNOIRE
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL
REMARQUE : RESTE 2 CARREAUX DE FAIENCE A POSER AU NIVEAU DU TABLIER
--
INTERVENTION DU 30/06
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
COUPURE D'EAU
CONTROLE DES ALIMENTATIONS EAU CHAUDE ET EAU FROIDE AU NIVEAU DE LA
BAIGNOIRE
MODIFICATION DE L'INVERSION
RACCORDEMENT EAU CHAUDE ET EAU FROIDE
RÉFECTION DU JOINT DE SILICONE DE L'ÉVIER
RÉPARATION DE LA FUITE APRES VANNE D'ARRET ET COMPTEUR DANS LA GAINÉ
TECHNIQUE
RESSERRAGE DE DEUX ÉCROUS

REMISE EN EAU
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

INTERVENTION DU 17/07
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
FOURNITURE ET POSE DE DEUX CARREAUX DE FAIENCE
FOURNITURE ET POSE DE JOINTS DE FAIENCE
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : MG LCOMPTER Email envoyé le 23/07/25 a 15H01 Mme M LEFEUVRE

1707: MSG REP
1007: MSG REP
--
CL LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 27/06/25 A 09H25 MBRON@AIGUILLON.COM

MG LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 15/05/25 A 11H37 MME M LEFEUVRE

AT LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 05/05/25 A 13H45 MME M LEFEUVRE

0505 : BONJOUR, PRÉVOIR PASSAGE EN APPARENT SUR RÉSEAU EAU FROIDE
PRÉVOIR REMPLACEMENT DE LA BAIGNOIRE. DANS L'ATTENTE. CORDIALEMENT,

LE LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 30/04/25 A 09H43 MME M LEFEUVRE

29/04 : MSG REP MR ABRACH
SUITE A DONNER : OUI. LE 02/05/2025 A 16:37

SUITE A DONNER : OUI. LE 02/05/2025 A 18:11

CL LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 27/06/25 A 09:23 M. M BRON

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBL009-Ff RFE compl.EF-EC/chauf.>1/2jrPP	2	400,00	400,00
1,00	PBL046-FP.Tablier baign.bois façade	5	110,00	110,00
1,00	PBL053-FP.baign.acier émaillé 1,4-1,7m	5	360,00	360,00
1,00	PBL027-Rempl.Rob.mitig.bain douche/baign	5	170,00	170,00
1,00	PBL168-Ff Raccord faïence 15x15<5 carr.	6	165,00	165,00
34,00	PBL004-FP.Tuyau./remise sans calorif/ml	52	55,00	1870,00
6,00	PBL020-Pass.tuyau.en appara.(perc./reb.)	52	60,00	360,00
4,00	PBL040-Réfect.joints s/organes vid./ml	56	30,00	120,00
TOTAL H.T.				3555,00
T.V.A. a 10,00%				355,50
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>3910,50</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.