

N/REF : 21/05/2025 15H34 C:000053 I:02515
V/REF : AC/C19960
V/Email reçu le Mercredi 21/05/2025 a 15H34

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. PMT
IMMEUBLE : PARMENTIER -PMT
21, RUE PARMENTIER
.
35700 RENNES

Rennes, le 11 Juillet 2025

Référence Marché: 024054-PBS-004

LOCALISATION : ALLEE 21 PARMENTIER - PASS CHANTIER
CAVES
LOGEMENT N°25 : 07 53 06 31 33

MOTIF : FUIITE TRES IMPORTANTE AU NIVEAU DES CAVES

Donneur d'ordre : Mme AS DARIY

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 21/05
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE DES CAVES
CONSTAT: CAVES INONDÉES D'EAUX USÉES PAR UN TUYAU QUI NORMALEMENT N'EST PLUS UTILISÉ
UNE RECHERCHE DE FUIITE APPROFONDIE EST A PRÉVOIR
CONTRÔLE DU LOGEMENT N°2
CONTRÔLE DES ÉVACUATIONS
LE PROBLEME NE PROVIENT PAS DE CE LOGEMENT
PRISE DE CONTACT AVEC LA GESTIONNAIRE
CELLE CI NOUS TIENS INFORMÉ DANS LES PROCHAINS JOURS SUR LA POURSUITE DE LA RECHERCHE DE FUIITE
FIN DE CHANTIER ET REPLI MATÉRIEL

INTERVENTION DU 12/06
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
AFFICHAGE COUPURE D'EAU
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATÉRIEL

INTERVENTION DU 16/06
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RECHERCHE DE FUIITE
CAVE OU SE SITUE LA FUIITE FERMÉ A CLÉ
RECHERCHE DE FUIITE DANS LOGEMENT 1

REMARQUE : LE LOCATAIRE NE VEUT PAS QUE L'ON ENTRE DANS SON LOGEMENT
RECHERCHE DE FUITE DANS LOGEMENT 2
LOCATAIRE ABSENT
RECHERCHE DE FUITE DANS LOGEMENT 15 AU 1ER ÉTAGE
CONSTAT ! FUITE AU NIVEAU DU PLAFOND DANS LES WC.
RECHERCHE DE FUITE DANS LOGEMENT 25
LOCATAIRE ABSENT
CONSTAT : LE COMPTEUR EFS DU LOGEMENT 25 TOURNE EN CONTINU, LOCATAIRE
ABSENT.
MISE EN PLACE D'UN AVIS DE PASSAGE
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL

INTERVENTION DU 24/06
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT 25
CONSTAT : FUITE AU NIVEAU DU RESERVOIR DES WC
REPARATION PROVISOIRE DE LA TUBULURE
CONSTAT : PLUS DE FUITE
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL
REMARQUE : PREVOIR REMPLACEMENT DU WC COMPLET CAR TUBULURE CASSÉ,
CUVETTE ET RÉSERVOIR MAL FIXÉ.

INTERVENTION DU 08/07
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
COUPURE D'EAU
DÉPOSE DU WC DÉFECTUEUX
FOURNITURE ET POSE D'UN PACK WC
RACCORDEMENT ALIMENTATION ET ÉVACUATION
REMISE EN EAU
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : MG LCOMPTER Email envoyé le 09/07/25 à 12H26 Mme AS DARIY
CL LGESTION Email envoyé le 02/07/25 à 11H46 adariy@aiguillon.com
BONJOUR, SUITE INTERVENTION DU 24/06, PREVOIR REMPLACEMENT DU WC
COMPLET. DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS.
AT LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 12/06/25 A 16H02 M. R STEPHANT
NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 21/05/25 A 17H51 ADARIY@AIGUILLON.COM
2105: SUITE INTERVENTION DU 21/05 ET A VOTRE ÉCHANGE TÉLÉPHONIQUE AVEC
NOTRE TECHNICIEN, NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS AFIN DE POURSUIVRE LA
RECHERCHE DE FUITE, CORDIALEMENT
NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 21/05/25 A 17:48 MME AS DARIY
SUITE A DONNER : OUI. LE 12/06/2025 A 14:07

SUITE A DONNER : OUI. LE 16/06/2025 A 09:28

CL LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 02/07/25 A 11:45 MME AS DARIY

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBL009-Ff RFE compl.EF-EC/chauf.>1/2jrPP	1	400,00	400,00
1,00	PBL078-FP.Cuvette/réservoir (WC complet)	5	280,00	280,00
TOTAL H.T.				680,00
T.V.A. a 10,00%				68,00
TOTAL T.T.C.En EURO				748,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.