

CONTRAT 1080
N/REF : 6/07/2025 0H09 C:008612 I:00936
V/REF : Contrat N°001080 du 02/12/2022

SDC 'La Caravelle'
C/O COME IMMOBILIER
51 BIS BD DE LA LIBERTE
35000 RENNES

IMMEUBLE : LA CARAVELLE
6 a 16 RUE DE BREST
35000 RENNES

Rennes, le 11 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE 8 BOURG L'EVEQUE- SIPHONS EU - MME AREIAS 06 15 96 28 61
(PREVENIR CONCIERGE - PAS D'AFFICHAGE)
MOTIF : REDEVANCE DU 2EME SEMESTRE
Donneur d'ordre : Mme M. SONET

INTERVENTION DU 07/07/2025
ENTRETIEN DE :
- 5 SIPHONS EAUX USEES SITUES EXTERIEUR SUR TROTTOIR
2 FOIS/AN

OBSERVATIONS :
FACTURATION : la redevance sera facturée en deux fois, les 1er Janvier
et 1er Juillet de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \quad (\quad 0,15 \quad + \quad 0,85 \quad \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \quad)$$

P' Prix révisé H.T.
P0 Prix contractuel H.T.
ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat
ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/01/2025

Prix de base du contrat : 1163,80

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 07/2022 Valeur : 131,5
Mois de l'indice de révision : 12/2024 Valeur : 142,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
0,50	Entretien 5 Siphons Eu	2/AN	1237,11	618,55
TOTAL H.T.				618,55
T.V.A. a 10,00%				61,85
TOTAL T.T.C.En EURO				680,40

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.