

N/REF : 4/02/2025 17H38 C:000053 I:02477  
V/REF : AC/C11950  
V/Email reçu le Mardi 04/02/2025 à 17H38

**AIGUILLON CONSTRUCTION**  
**SA HLM**  
**60 Avenue du Canada**  
**CS50147**  
**35201 RENNES CEDEX 2**

V/REF.IMM. BBO  
**IMMEUBLE** : BILBAO - BBO  
37-39, COURS DE BILBAO  
.  
35200 RENNES

Rennes, le 04 Juin 2025

Référence Marché: 024054-PBS-004

**LOCALISATION** : ALLEE 39 BILBAO - M MIHALCEA ET MME SCURTU 07 71 58 67 87  
ETG RDC - PORTE 1 - LGT 008561  
MME AROUNI 06 44 91 40 25

**MOTIF** : RECHERCHE DE FUITE SUR COLONNE MONTANTE DES WC  
GOUTTE A GOUTTE PROVENANT DU PLAFOND

**Donneur d'ordre** : M. R TALLEUX

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 06/02  
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL  
CONTROLE DU LOGEMENT 1  
CONSTAT : FUITE SUR COLONNE WC  
CONTROLE DU LOGEMENT 14  
CONSTAT : FUITE SUR RÉDUCTEUR DE PRESSION ET SUR LA COLONNE DES WC  
QUI SEMBLE PROVENIR DU LOGEMENT 24  
TENTATIVE DE CONTROLE DU LOGEMENT 24 : LOCATAIRES ABSENTS  
NETTOYAGE CHANTIER  
--  
INTERVENTION DU 03/03  
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL  
CONTRÔLE LOGEMENT 24  
CONTRÔLE AU NIVEAU DES WC  
CONSTAT: PAS DE FUITE APPARENTE  
CONTRÔLE DANS LA SALLE DE BAIN  
DÉPOSE DU TABLIER BAIGNOIRE  
PRÉSENCE D'EAU  
PAS DE FUITE SUR VIDANGE  
FUITE IMPORTANTE SUR MITIGEUR LORSQU'IL EST OUVERT  
REMPLACEMENT PRÉVU DEMAIN  
TENTATIVE D'ACCES AU LOGEMENT 14 POUR REMPLACEMENT RÉDUCTEUR DE PRESSION

LOCATAIRE ABSENT AVIS DE PASSAGE LAISSÉ  
NETTOYAGE CHANTIER

--

INTERVENTION DU 04/03  
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL  
COUPURE D'EAU  
DÉPOSE ET ENLEVEMENT MITIGEUR BAIGNOIRE  
FOURNITURE ET POSE MITIGEUR BAIGNOIRE  
REMISE EN EAU  
CONTRÔLE BONNE ÉTANCHÉITÉ BON FONCTIONNEMENT  
NETTOYAGE CHANTIER

--

**OBSERVATIONS** : NR LCOMPTER Email envoyé le 13/05/25 a 17H22 vbriens@aiguillon.com

1305 : ETANT SANS RETOUR DE VOTRE PART, NOUS VOUS INFORMONS QUE NOUS  
PROCÉDONS A LA CLÔTURE DE CETTE DEMANDE. CORDIALEMENT  
SI VOUS SOUHAITEZ NÉANMOINS QUE LES TRAVAUX SOIENT RÉALISÉS, MERCI DE  
NOUS FAIRE PARVENIR UN NOUVEAU BON DE COMMANDE.

--

NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 28/04/25 A 10H11 VBRIENS@AIGUILLON.COM

2804 : MALGRÉ PLUSIEURS APPELS A L'OCCUPANT DU LOGEMENT 14 AFIN DE  
REPLACER LE RÉDUCTEUR DE PRESSION, NOUS RESTONS SANS RETOUR DE SA PART.  
DEVONS-NOUS CONSERVER CETTE DEMANDE ACTIVE ? DANS L'ATTENTE DE VOS  
INSTRUCTIONS, CORDIALEMENT

--

2804: MSG REP MME AMIN (LOGT 14)  
0104: MSG REP MME AMIN (LOGT 14)  
1803: MSG REP MME AMIN (LOGT 14)  
1403: MSG REP MME AMIN (LOGT 14)  
28/02 : MSG MME AROUNI (LGT 24)

27/02 MSG REP MME AMIN - RDV PRIS POUR REDUC PRESSION AU LGT 14

2702: MSG REP MME AMIN  
1802: MSG REP MME AMIN

NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 14/02/25 A 12H30 M. R TALLEUX

MG LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 06/02/25 A 12H03 M. R TALLEUX

PRÉVOIR REMPLACEMENT RÉDUCTEUR DE PRESSION DANS LE LOGEMENT 14  
POUEZ VOUS ÉGALEMENT NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DES LOCATAIRES  
DES LOGEMENTS 14 ET 24 ?

NOUS VOUS REMERCIOSN PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR

NR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 28/04/25 A 10:10 M. V BRIENS

NR LCOMPTER Email envoyé le 13/05/25 a 17:20 M. V BRIENS

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).  
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).  
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.  
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).  
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritres (si nécessaire).  
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.  
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| =====                           |                                          |      |         |               |
|---------------------------------|------------------------------------------|------|---------|---------------|
| Quantité                        | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U. HT |               |
| 1,00                            | PBL008-Ff RFE compl.EF-EC/chauf.<1/2jrPP | 1    | 170,00  | 170,00        |
| 1,00                            | PBL027-Rempl.Rob.mitig.bain douche/baign | 51   | 170,00  | 170,00        |
| TOTAL H.T. ....                 |                                          |      |         | 340,00        |
| T.V.A. a 10,00% .....           |                                          |      |         | 34,00         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> |                                          |      |         | <b>374,00</b> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.