

N/REF : 12/11/2024 15H32 C:000053 I:02574  
V/REF : AC/C05332  
V/Email reçu le Mardi 12/11/2024 a 15H32

**AIGUILLON CONSTRUCTION**  
**SA HLM**  
**60 Avenue du Canada**  
**CS50147**  
**35201 RENNES CEDEX 2**

V/REF.IMM. GJA  
**IMMEUBLE** : LE GRAND JARDIN -GJA  
RUES DES 3 JOURNAUX/COURTIL  
PL.DU MANOIR/AV DES COMPTOIRS  
35400 ST MALO

Rennes, le 04 Juin 2025

**Référence Marché:** 020018-PBS-001-Lot10 St Malo  
**LOCALISATION** : ALLEE 24 COMPTOIRS - LOGEMENT SUR PASS  
LOGEMENT N° 014913, PORTE N°4913, REZ DE CHAUSSEE, TYPE 4  
**MOTIF** : DOUCHE A VÉRIFIER (ÉVACUATION ET FONCTIONNEMENT)  
SIPHON LAVABO MANQUANT  
FAIENCE DOUCHE CASSÉE ET REMETTRE CARREAU (TRAPPE) DE DOUCHE APRES VERIF  
PAROI A VÉRIFIER ET REFIXER

**Donneur d'ordre** : Mme T KERMARREC

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 22/11  
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL  
CONTROLE DE LA DOUCHE  
CONSTAT : LA BONDE DE DOUCHE EST HS ET LA PAROI DE DOUCHE EST CASSÉE.  
DES CARREAUX DE FAIENCE SONT ÉGALEMENT A REPRENDRE  
PRISE DE RÉFÉRENCES  
MISE EN PLACE D'UN DÉSHUMIDIFICATEUR  
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT  
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 09/12  
MISE EN PLACE DU VÉHICULE  
RÉCUPÉRATION DU DÉSHUMIDIFICATEUR SOIT 17 JOURS DE LOCATION

INTERVENTION DU 06/01  
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL  
DÉPOSE DE LA BONDE DE DOUCHE  
CONSTAT : PROBLEME DE CONTRE PENTE  
COUPURE D'EAU  
DÉPOSE WC  
REMISE EN EAU

CONTROLE DU LAVABO  
CONSTAT : LE LAVABO BOUGE BEAUCOUP, PROBLEME DE FIXATION RISQUE DE CHUTE  
CONTROLE DE LA PAROI DE DOUCHE  
CONSTAT : LA PAROI DE DOUCHE BOUGE BEAUCOUP ÉGALEMENT  
REMARQUE : INTERVENTION IMPOSSIBLE CETTE SEMAINE, DES TECHNICIENS  
REFONT LES SOLS  
NETTOYAGE CHANTIER  
INTERVENTION DU 08/01  
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL  
CONTRÔLE DE LA CHAUDIERE  
CHAUDIERE ET COUDE DE RACCORDEMENT BIEN RACCORDÉS  
CONTRÔLE DE LA VENTOUSE  
CONSTAT : LA VENTOUSE NE PRÉSENTE AUCUNE ANOMALIE  
COMPTEUR GAZ PLOMBER PAR GRDF CAR LOGEMENT VACANT  
CONSTAT : DONC PAS DE GAZ DANS LE LOGEMENT POUR DÉMARRER LA CHAUDIERE  
CONTRÔLE - BON FONCTIONNEMENT  
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 10/01  
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL  
COUPURE D'EAU  
DÉPOSE WC DÉFECTUEUX  
FOURNITURE ET POSE WC  
MODIFICATION ÉVACUATION ET ALIMENTATION  
RACCORDEMENT ALIMENTATION ET ÉVACUATION  
DÉPOSE PAROI DE DOUCHE  
DÉPOSE RECEVEUR DE DOUCHE  
MODIFICATION ALIMENTATION SALLE DE BAIN ET ÉVACUATION  
REPOSE RECEVEUR  
RACCORDEMENT ÉVACUATION  
FOURNITURE ET POSE JOINTS D'ÉTANCHÉITÉ  
REMISE EN EAU  
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT  
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ  
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 15/01  
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL  
FOURNITURE ET POSE PAROI DE DOUCHE  
FOURNITURE ET POSE BARRE DE MAINTIEN PAROI  
FOURNITURE ET POSE JOINTS SILICONE TRANSPARENT EN PÉRIPHÉRIE DE LA  
PAROI  
COUPURE D'EAU  
DÉPOSE LAVABO, BONDE ET SIPHON  
MISE EN SÉCURITÉ  
REMISE EN EAU  
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT  
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ  
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 16/01  
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL  
FOURNITURE ET POSE WEDI SOUS RECEVEUR  
DÉPOSE MEUBLE SOUS EVIER DÉFECTUEUX  
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT  
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 27/01  
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL  
COUPURE D'EAU  
DÉMONTAGE DE L'ANCIEN LAVABO  
FOURNITURE ET POSE DU NOUVEAU LAVABO  
BRANCHEMENT DU NOUVEAU SIPHON  
REMISE EN EAU  
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT  
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ  
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 06/02  
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL  
COUPURE D'EAU  
DÉPOSE DU MITIGEUR CUISINE DÉFECTUEUX  
FOURNITURE ET POSE D'UN MITIGEUR  
REMISE EN EAU  
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT  
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ  
NETTOYAGE CHANTIER

**OBSERVATIONS** : MG LCOMPTER Email envoyé le 14/02/25 a 09H46 Mme T KERMARREC

MG LCOMPTER Email envoyé le 29/01/25 a 16H39 Mme T KERMARREC

AT LCOMPTER Email envoyé le 08/01/25 a 11H50 Mme T KERMARREC

MG LGESTION Email envoyé le 07/01/25 a 11H59 Mme T KERMARREC

PRÉVOIR REMPLACEMENT WC  
PRÉVOIR REMPLACEMENT LAVABO AVEC COLONNE  
PRÉVOIR LA DÉPOSE DU RECEVEUR AVEC REPRISE DE LA CONTRE PENTE DE  
L'ALIMENTATION ET DE L'ÉVACUATION  
DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS

NR LGESTION Email envoyé le 11/12/24 a 16H31 Mme T KERMARREC

1112 : SUITE A NOTRE DEMANDE DU 22/11 POUVEZ-VOUS NOUS CONFIRMER SI LES  
PRÉCONISATIONS SONT A RÉALISER. SANS NOUVELLE DE VOTRE PART, NOUS VOUS  
INFORMONS QUE NOUS PROCÉDERONS A LA CLÔTURE DE LA DEMANDE. VOUS  
REMERCIANT.

MG LGESTION Email envoyé le 22/11/24 a 10H30 Mme T KERMARREC

PRÉVOIR REMPLACEMENT PAROI DE DOUCHE  
PRÉVOIR REMPLACEMENT BONDE DOUCHE  
PRÉVOIR REPRISE DE QUELQUES CARREAUX DE FAIENCE  
DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).  
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).  
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.  
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).  
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).  
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.  
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

| =====    |                                          |      |         |        |
|----------|------------------------------------------|------|---------|--------|
| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U. HT |        |
| 1,00     | PBS007-Recherche fuite EF-EC/chauf.appa. | 1    | 103,96  | 103,96 |
| 1,00     | MOE001-H(s) Plombr Dép/Rep Déshu. 09/12  | 3    | 54,72   | 54,72  |
| 1,00     | MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 06/01   | 5    | 54,72   | 54,72  |
| 1,50     | MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 10/01   | 6    | 54,72   | 82,08  |
| 14,00    | PBS003-Rempl.tuyauterie acier/cuivre /M1 | 6    | 39,39   | 551,46 |
| 1,00     | PBS047-Dép/Rep.rec.douche pr répar.fuite | 6    | 136,80  | 136,80 |
| 1,00     | PBS065-Rempl.joint a levre sur pipe WC   | 6    | 35,02   | 35,02  |
| 1,00     | PBS068-F.P WC complet (cuv./réservoir)   | 6    | 251,71  | 251,71 |
| 1,00     | PBS087-Dép./remontage appareils sanit.   | 6    | 125,85  | 125,85 |
| 1,00     | PBS090-Rempl.vidage baign./dép./rep.hab. | 6    | 56,90   | 56,90  |
| 1,00     | PBS081-F.P lavabo en porcel.+col.ss rob. | 6    | 153,21  | 153,21 |
| 1,00     | PBS043-F.P barre relev.30 a 100 cm PVC   | 8    | 76,60   | 76,60  |
| 1,00     | PBS145-F.P de faience blanche 15*15 /M2  | 11   | 93,02   | 93,02  |
| 1,00     | PBS016-Rempl.rob.mitigeuse s/évrier      | 15   | 112,72  | 112,72 |
| Quantité | Fournitures - Mise en oeuvre             | N°BT | P.U. HT |        |
| 19,00    | J.Locat.déshumidificateur GM- delais>11j | 3    | 38,70   | 735,30 |
| 2,00     | Jeux(x) de 4 pieds réglables receveur    | 6    | 48,84   | 97,68  |

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 2721,75        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 272,17         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>2993,92</b> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.