

N/REF : 22/10/2024 10H37 C:000053 I:02684
V/REF : AC/C03873
V/Email reçu le Mardi 22/10/2024 a 10H37

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
60 Avenue du Canada
CS50147
35201 RENNES CEDEX 2

V/REF.IMM. THE
IMMEUBLE : TERRAS.D'HELIOS -THE
1/7, RUE DES GLENAN
.
35132 VEZIN LE COQUET

Rennes, le 04 Juin 2025

Référence Marché: 020015-PBS-001-Lot 9 Villejean
LOCALISATION : ALLEE 1 GLENAN - MME MARATON 07 67 63 96 66
LOGEMENT N° 107577, PORTE N°04, REZ DE CHAUSSEE, TYPE 3
LOCATAIRE DU DESSUS PORTE 14 MME CHRESTIEN 06 24 02 16 99
MOTIF : FUIITE PLAFOND SEJOUR
Donneur d'ordre : Mme a CASAERT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 31/10
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
TENTATIVE DE CONTROLE DU LOGEMENT AU REZ DE CHAUSSEE : LOCATAIRE ABSENT
CONTROLE LOGEMENT AU 1ER ETAGE
CONTROLE DU COMPTEUR
CONSTAT : RIEN A SIGNALER, AUCUNE FUIITE CONSTATÉE
CONTROLE DE TOUTES LES INSTALLATIONS SANITAIRES
CONSTAT : RIEN A SIGNALER, AUCUNE FUIITE CONSTATÉE
CONCLUSION : AUCUNE FUIITE DÉTECTÉE DANS LE LOGEMENT
NETTOYAGE CHANTIER
INTERVENTION REPLANIFIÉE LE 08/11 POUR CONTROLE DU LOGEMENT AU REZ DE CHAUSSEE

INTERVENTION DU 08/11
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CONTROLE DU LOGEMENT 4
CONSTAT : INFILTRATION D'EAU CONSTATÉE AU NIVEAU DU PLAFOND DU PLACARD
DU BALLON D'EAU CHAUDE
TENTATIVE DE RECONTROLE DU LOGEMENT 14 : LOCATAIRE ABSENTE
NETTOYAGE CHANTIER
INTERVENTION A REPLANIFIER

INTERVENTION DU 07/01
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

CONTRÔLE DU LOGEMENT 14 (MME CHRESTIEN)
CONSTAT : PAS DE FUITE CONSTATÉ SUR BALLON
REMARQUE : LÉGERE GOUTTE VENANT D'UN RACCORD
CONTRÔLE DU COMPTEUR
PRÉVOIR LE REMPLACEMENT DES RACCORDS EN PRÉVENTION
CONTRÔLE - BONNE ÉTANCHEITÉ
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 15/01
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
LOCATAIRE ABSENT LOGEMENT 14 MALGRÉ LA PRISE DE RENDEZ VOUS
NOUVEAU CONTROLE DU LOGEMENT 4 : PLAFOND ABIMÉ
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 13/02
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CONTROLE DU BALLON D'EAU CHAUDE
CONSTAT : LE GROUPE DE SÉCURITÉ EST HS
TENTATIVE DE RESSERRAGE ÉCROU LIBRE SORTIE EAU CHAUDE
CONSTAT : FUITE SUR BALLON D'EAU CHAUDE
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 26/03
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
REPLACEMENT BALLON D'EAU CHAUDE NON EFFECTUÉ CAR ABSENCE DE KIT
ELECTRIQUE DANS CARTON BALLON EAU CHAUDE, PROBLEME VU AVEC FOURNISSEUR
REMISE EN PLACE ANCIEN BALLON POUR LAISSER EAU CHAUDE A LA LOCATAIRE.
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATERIEL
INTERVENTION REPROGRAMMÉE AU 12/05

INTERVENTION DU 12/05
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
COUPURE D'EAU
MISE SOUS TENTION ÉLECTRIQUE
VIDANGE BALLON ECHANGEUR
DEPOSE DU BALLON
FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU BALLON ECHANGEUR MELANGEUR
RACCORDEMENT HYDROLIQUE ET ELECTRIQUE
REPRISE PVC
REPRISE RÉSEAU ECS ET EFS
MISE EN SÉCURITÉ ELECTRIQUE
REMISE EN EAU
PURGE RÉSEAU CHAUFFAGE
REPLISSAGE DU BALLON
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL
REMARQUE : PREVOIR MODIFICATION ELECTRIQUE

INTERVENTION DU 13/05
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

MISE HORS TENSION ÉLECTRIQUE
MODIFICATION RACCORDEMENT CONTACTEUR J/N
MISE EN SÉCURITÉ LIGNE ÉLECTRIQUE DU BALLON D'EAU CHAUDE
RACCORDEMENT BALLON EAU CHAUDE
FOURNITURE ET POSE D'UN BOUTON POUSSOIR POUR REMPLACEMENT VA ET VIENT
MISE SOUS TENSIONS ÉLECTRIQUE
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATÉRIEL

OBSERVATIONS : CL LCOMPTER Email envoyé le 16/05/25 a 10H09 acasaert@aiguillon.com
LE LCOMPTER Email envoyé le 02/04/25 a 09H41 Mme A. CASAERT
MG LGESTION Email envoyé le 14/02/25 a 10H05 Mme A. CASAERT
PRÉVOIR REMPLACEMENT DU BALLON THERMODYNAMIQUE FUYARD
DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS
MG LCOMPTER Email envoyé le 23/01/25 a 09H50 Mme a CASAERT
AT LGESTION Email envoyé le 08/01/25 a 13H13 Mme a CASAERT
0801 : BONJOUR, PRÉVOIR LE REMPLACEMENT DES RACCORDS EN PRÉVENTION
DANS L'ATTENTE. CORDIALEMENT,
0301: MSG REP MME CHRESTIEN
MG LCOMPTER Email envoyé le 12/11/24 a 11H48 Mme a CASAERT
MG LCOMPTER Email envoyé le 04/11/24 a 14H17 Mme a CASAERT
Suite a donner : OUI. Le 27/02/2025 a 17:57
Suite a donner : OUI. Le 12/05/2025 a 18:08
CL LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 16/05/25 A 10:07 MME A. CASAERT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBS006-Recherche Fuite EF-EC-chauf.sol	1	158,68	158,68
16,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 12/05	10	54,72	875,52
3,00	MOE001-H(s) Electricien hors BPU 13/05	11	54,72	164,16
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Ballon échangeur Annulaire Duotherm 200l	12	1641,77	1641,77
1,00	Kit Electrique DUOTHERM	12	319,62	319,62
TOTAL H.T.				3159,75
T.V.A. a 10,00%				315,97
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>3475,72</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.