

CONTRAT 4
N/REF : 4/05/2025 0H01 C:000051 I:00058
V/REF : Contrat N°000004 du 12/05/2021

SDC '45 Rue Marçais Martin'
C/O EXA Gestion
92 RUE SAINT HELIER
35000 RENNES

IMMEUBLE : 45 MARTIN
45 RUE MARCAIS MARTIN
35000 RENNES

Rennes, le 28 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 45
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme C RAULT

NTERVENTION DU 19/05
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CURAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU RESEAU HORIZONTAL EAUX USEES
ACCES PAR REGARD EXTERIEUR AU NIVEAU DU PORCHE
ACCES PAR LE TE DE VISITE DANS LA CAVE DE MME LE GARREC
CONTROLE - BON ECOULEMENT

1 FOIS / L'AN

OBSERVATIONS :

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Mai de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/06/2024

Prix de base du contrat : 197,50



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

FACTURE N° 5051137

Indice ICHTrev-TS1

Mois de l'indice de base : 07/2019 Valeur : 125,3
Mois de l'indice de révision : 05/2024 Valeur : 139,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT	
1,00	Curage hydraulique réseau EU	1/AN	217,44		217,44
	TOTAL H.T.				217,44
	T.V.A. a 10,00%				21,74
	TOTAL T.T.C.			En EURO	239,18

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.