

CONTRAT 97
N/REF : 2/03/2025 0H03 C:000018 I:80126
V/REF : CT0521736

SDC 'Connexion'
C/O NEXITY RENNES Syndic
2 RUE FERDINAND
CS 64409
35044 RENNES CEDEX

IMMEUBLE : CONNEXION
75 RUE DE CHATEAUGIRON
35000 RENNES

Rennes, le 02 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 75
RECUPERER CLEFS CHEZ NEXITY : 2 RUE FERDINAND A RENNES
APPELER MME CHAUVIN SUR SA LIGNE DIRECTE AU 02 99 78 55 02
POUR LA REMISE DES CLEFS (CAR AGENCE FERMEE AU PUBLIC)

MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE

Donneur d'ordre : Mme M CHAUVIN

ENTRETIEN DU 23/04/2025
CONTROLE ET ENTRETIEN DU SURPRESSEUR

1 FOIS L'AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Mars de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE

connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/03/2025

Prix de base du contrat : 112,00

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 10/2019	Valeur :	125,8
	Mois de l'indice de révision	: 12/2024	Valeur :	142,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien de 1 surpresseur(s)	1/AN	123,76	123,76
TOTAL H.T.				123,76
T.V.A. a 10,00%				12,37
TOTAL T.T.C.En EURO				136,13

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.