

N/REF : 18/11/2024 15H21 C:000053 I:00266
V/REF : AC/C05853
V/Email reçu le Lundi 18/11/2024 a 15H21

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
171 RUE DE VERN
BP 50147
35201 RENNES CEDEX 02

V/REF.IMM. SBE
IMMEUBLE : SAR. BERNHARDT -SBE
1, SQUARE SARAH BERNHARDT
.
35000 RENNES

Rennes, le 09 Avril 2025

Référence Marché: 020009-PBS-001-Lot 7 Bréquigny
LOCALISATION : ALLEE 1 BERNHARDT - ANCIEN LOCAL DALKIA
POSTE SÉCURITÉ 06 18 08 50 43 (A PRÉVENIR IMPÉRATIVEMENT EN ARRIVANT)
MOTIF : RECHERCHE DE FUITE - FUITE AU PLAFOND DE L'ANCIEN LOCAL DALKIA
Donneur d'ordre : M. C GREGOIRE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 28/11
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CONTROLE DU LOCAL DALKIA
CONSTAT : FUITE DANS LE LOCAL DALKIA QUI SEMBLE PROVENIR DU RÉSEAU DE
CHAUFFAGE DEPUIS LE PLAFOND. L'ISOLANT AU PLAFOND SEMBLE ETRE SATURÉ
EN HUMIDITÉ. DES TRACES DE MOISSISSURES SONT PRÉSENTES
TENTATIVE DE CONTROLE DES LOGEMENTS SUPERIEURS : LOCATAIRES ABSENTS
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 02/01
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CONTROLE LOGEMENT 15
CONSTAT : AUCUNE FUITE CONSTATÉE
TENTATIVE DE CONTROLE DU LOGEMENT 16 : LOCATAIRE ABSENT
MISE EN PLACE D'UN AVIS DE PASSAGE
CONTROLE DES PARTIES COMMUNES
CONSTAT :FUITE AU NIVEAU DE L'ISSUE DE SECOURS FUITE AU NIVEAU D'UNE
ÉVACUATION EN CUIVRE AU DESSUS ANCIEN SÉCHOIR
CONTROLE DU 3EME ETAGE
CONSTAT : PRÉSENCE D'EAU AU SOL MAIS AUCUNE HUMIDITÉ SUR LES MURS
CONTROLE DES AUTRES ÉTAGES
CONSTAT : COLONNES GAUCHE ET DROITE AU 12EME ÉTAGE VÉTUSTE
NETTOYAGE CHANTIER
INTERVENTION A REPLANIFIER POUR CONTROLE DU LOGEMENT 16
--

INTERVENTION DU 28/03
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CONTROLE INSTALLATION DANS LOGEMENT 16
CONSTAT : WC HS, PREVOIR REMPLACEMENT AVEC MODIFICATION SORTIE PVC
REMARQUE : PLUS DE FIXATION AU NIVEAU DU WC
FIN DE CHANTIER ET REPLI DE MATERIEL

OBSERVATIONS : LE LGESTION Email envoyé le 02/04/25 a 09H27 M. R. STEPHANT

BONJOUR, POUR DONNER SUITE A L'INTERVENTION DU TECHNICIEN, LE WC EST A REMPLACER, FIXATION PERDU; NOUS DEVONS EGALEMENT EFFECTUER UNE MODIFICATION AU NIVEAU DE L'EVACUATION PVC DIAM 100. DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS.

1403: MSG REP M. NSIESE POUR REPLANIFIER
1902: MSG REP M. NSIESE POUR REPLANIFIER
2401: MSG REP M. NSIESE POUR REPLANIFIER

MG LCOMPTER Email envoyé le 03/01/25 a 11H32 M. C GREGOIRE

MSG REP AUX LOG 15 ET 16
MG LGESTION Email envoyé le 29/11/24 a 10H49 M. C GREGOIRE

POUEZ VOUS NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DES LOGEMENTS 15 ET 16
AFIN DE POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE
NOUS VOUS REMERCIIONS PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBS006-Recherche Fuite EF-EC-chauf.	2	158,68	158,68

TOTAL H.T.	158,68
T.V.A. a 10,00%	15,86
TOTAL T.T.C.En EURO	174,54

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.