

N/REF : 18/10/2024 10H58 C:000039 I:00114
V/REF : AC/C03654
V/Email reçu le Vendredi 18/10/2024 a 10H58

AIGUILLON CONSTRUCTION
Agence Bréquigny-Pays Vallons
14 RUE LOUIS ET RENE MOINE
35200 RENNES

V/REF.IMM. CPH
IMMEUBLE : COPENHAGUE - CPH
1/2/3 SQUARE DE COPENHAGUE
.
35000 RENNES

Rennes, le 28 Mars 2025

Référence Marché: 020009-PBS-001-Lot 7 Bréquigny
LOCALISATION : ALLEE 3 COPENHAGUE - MR YETIM 06 63 12 04 03 OU 06 26 15 51 46
LOGEMENT N° 007533, PORTE N°51, 5° ÉTAGE, TYPE 4
MOTIF : RECHERCHE FUITE CUISINE + WC
Donneur d'ordre : M. R. STEPHANT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 25/10
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE LOGEMENT 51
CONSTAT: HUMIDITÉ DÉTECTÉE AU TESTEUR DANS LES BAS DE MURS DANS LE
COULOIR ENTRE LA CUISINE ET LES TOILETTES
HUMIDITÉ AU SOL DANS LA CUISINE
PAS DE TRACES DE MOISSISSURES NI DE GOUTTES D'EAU
AUCUNE FUITE APPARENTE SOUS ÉVIER
AUCUNE FUITE APPARENTE DANS LES TOILETTES OU LA SALLE DE BAIN
MISE EN PLACE D'UN MANOMETRE SUR RÉSEAU EFS
CONSTAT: AUCUNE PERTE DE PRESSION
IMPOSSIBILITÉ DE CONTRÔLER LE RÉSEAU ECS EN RAISON DE LA VANNE QUI
FERME MAL
PAS DE FUITE SUR COLONNE CHAUFFAGE
COLORANT MIS DANS L'ÉVIER
CONSTAT: PAS D'APPARITION (VOIR SI APPARITION DANS QUELQUES JOURS)
HYPOTHESE D'UN DÉFAUT SUR L'ÉVACUATION DE LA CUISINE QUI PASSE DERRIERE
LE MUR DES TOILETTES POUR SE RACCORDER DANS COLONNE SITUÉE DANS LES WC
AUTRE HYPOTHESE: FUITE SUR RÉSEAU ECS (NON CONTRÔLABLE CE JOUR)
VOIR POUR AVOIR ACCES AU LOGEMENT DU 4E ÉTAGE POUR CONTRÔLER SI
DÉGÂTS AU PLAFOND CE QUI PERMETTRAIT DE LOCALISER LA FUITE
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : NR LCOMPTER Email envoyé le 26/03/25 a 10H22 M. R. STEPHANT

2603 : ETANT SANS RETOUR DE VOTRE PART, NOUS VOUS INFORMONS QUE NOUS PROCÉDONS A LA CLÔTURE DE CETTE DEMANDE. CORDIALEMENT SI VOUS SOUHAITEZ NÉANMOINS QUE LES TRAVAUX SOIENT RÉALISÉS, MERCI DE NOUS FAIRE PARVENIR UN NOUVEAU BON DE COMMANDE.

NR LGESTION Email envoyé le 13/03/25 a 15H09 M. R. STEPHANT

1303 : POUVEZ-VOUS NOUS CONFIRMER QUE CETTE DEMANDE EST TOUJOURS D'ACTUALITÉ. VOUS REMERCIANT.

NR LGESTION Email envoyé le 19/02/25 a 15H37 M. F SANDOVAL

1902: NOUS NE PARVENONS PAS A JOINDRE LES LOCATAIRES DU LOGEMENT 41, DEVONS NOUS CONSERVER CETTE DEMANDE ACTIVE? DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS, CORDIALEMENT

NR LGESTION Email envoyé le 25/10/24 a 11H51 M. R. STEPHANT

2510: SUITE INTERVENTION DU 25/10, PRÉVOIR ACCES AU LOGEMENT D'EN DESSOUS POUR VOIR SI DÉGÂT, VOIR POUR REMPLACER LA VANNE ECS PAR ENTREPRISE SOUS CONTRAT AFIN DE POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE SUR LE RÉSEAU ECS, DANS CETTE ATTENTE, CORDIALEMENT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBS006-Recherche Fuite EF-EC-chauf.sol	1	158,68	158,68

TOTAL H.T.	158,68
T.V.A. a 10,00%	15,86
TOTAL T.T.C.En EURO	174,54

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.