

N/REF : 31/07/2024 17H22 C:000053 I:80225
V/REF : AC/B98247
V/Email reçu le Mercredi 31/07/2024 à 17H22

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
171 RUE DE VERN
BP 50147
35201 RENNES CEDEX 02

V/REF.IMM. EBE
IMMEUBLE : EMILE BERNARD -EBE
1 a 19, RUE EMILE BERNARD
.
35700 RENNES

Rennes, le 11 Mars 2025

Référence Marché: 020012-PBS-001-Lot 8 Poterie
LOCALISATION : ALLEE 5/7 BERNARD - SOUS SOL + GARAGE MME GESTIN 06 64 49 61 89
MR MATONDO NGANGU TEL 07 58 32 14 84 - LOGEMENT 1
MOTIF : FUITE EN GOUTTE A GOUTTE AU NIVEAU DU GARAGE DE MME GESTIN ET AU
NIVEAU DU SAS ENTRE LES 2 PARTIES DU GARAGE
Donneur d'ordre : Mme AS DARIY

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 01/08
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
VÉRIFICATION DU SOUS-SOL
CONSTAT: FUITE EN SOUS-SOL
VÉRIFICATION DES GAINES TECHNIQUE A CHAQUE ÉTAGE
ACCES AU LOCAL MÉNAGE N°5
VÉRIFICATION DE LA VANNE INTERMÉDIAIRE
CONSTAT: LA VANNE INTERMÉDIAIRE EST OUVERTE
FOURNITURE ET POSE DE COLORANT ROUGE DANS LE SIPHON DE SOL
VÉRIFICATION DES COMPTEURS EAUX
CONSTAT: LE COMPTEUR EAU DU LOGEMENT N°1 AU RDC TOURNE
TENTATIVE DE RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT N°1 RDC
CONSTAT: LOCATAIRE ABSENT
MISE EN PLACE D'UN AVIS DE PASSAGE
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 09/08
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
MALGRE LA PRISE DE RDV, LOCATAIRE ABSENT
MISE EN PLACE D'UN AVIS DE PASSAGE
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 16/08
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

FUITE SUR ÉVACUATION DIA 125 DANS GARAGE
PRÉVOIR LA POSE D'UN MANCHON ÉLASTOMERE
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 19/09
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
RECHERCHE DE FUIITE
IL Y AURAIT 2 FUITES PRESENTES
- LA PREMIERE PROVENANT DU LOGEMENT N°1 QUI CORRESPONDRAIT A UNE FUIITE
EN DALLE. LE COMPTEUR DU LOGEMENT EST FERMÉ. QUAND IL EST OUVERT, IL
TOURNE EN CONTINU. LOCATAIRE ABSENT.
- LA SECONDE FUIITE SERAIT SUR UNE COLONNE D'EVACUATION DANS LE GARAGE
151. MME GESTIN ABSENTE.

OBSERVATIONS

: NR LGESTION Email envoyé le 16/01/25 a 12H30 Mme AS DARIY

1601 : POUVEZ-VOUS NOUS CONFIRMER QUE CETTE DEMANDE EST TOUJOURS
D'ACTUALITÉ. VOUS REMERCIANT.

2709: MSG REP MME POSNIC

MB LCOMPTER Email envoyé le 26/09/24 a 10H37 Mme AS DARIY

MG LGESTION EMAIL en CC le 09/09/24 a 12H19 AGUILLO@AIGUILLON.COM

MG LGESTION Email envoyé le 09/09/24 a 12H19 Mme AS DARIY

NR LGESTION Email envoyé le 19/08/24 a 14H19 Mme AS DARIY

1908: SUITE A L'INTERVENTION DU 16/08, PRÉVOIR LA POSE D'UN MANCHON
ÉLASTOMERE SUR CANALISATION DIA 125 DANS GARAGE, DANS L'ATTENTE DE VOS
INSTRUCTIONS, CORDIALEMENT

MG LCOMPTER Email envoyé le 08/08/24 a 09H34 Mme R LATIMIER

NR LGESTION Email envoyé le 02/08/24 a 09H45 Mme AS DARIY

0208: SUITE A L'INTERVENTION DU 01/08, MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES
COORDONNÉES DU LOGEMENT 1 AU 5 EBE AFIN DE POURSUIVRE LA RECHERCHE DE
FUIITE, DANS CETTE ATTENTE, CORDIALEMENT

NR LGESTION Email envoyé le 01/08/24 a 10H51 Mme AS DARIY

0108: POUR DONNER SUITE A VOTRE DEMANDE, POUVEZ VOUS NOUS INDIQUER LES
COORDONNÉES DE MME GESTION AFIN QUE NOUS PRENIONS RENDEZ VOUS AVEC ELLE
DANS CETTE ATTENTE, CORDIALEMENT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 09/08	2	53,98	53,98
1,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 16/08	3	53,98	53,98
1,50	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 19/09	4	53,98	80,97
1,00	PBS006-Recherche Fuite EF-EC-chauf.sol	50	156,54	156,54
TOTAL H.T.				345,47
T.V.A. a 10,00%				34,54
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>380,01</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.