

N/REF : 19/12/2024 10H38 C:008612 I:00936
V/REF : BDCE24915
V/Email reçu le Jeudi 19/12/2024 a 10H38

SDC 'La Caravelle'
C/O COME IMMOBILIER
51 BIS BD DE LA LIBERTE
35000 RENNES

IMMEUBLE : LA CARAVELLE
6 a 16 RUE DE BREST
35000 RENNES

Rennes, le 10 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 8 BREST - M OU MME MAGALHAES AREIAS (GARDIEN) 06.15.96.28.61

MOTIF : IDENTIFIER LA SOURCE DES MAUVAISES ODEURS DANS LE BÂTIMENT
DONT TOUS LES APPARTEMENTS SONT IMPACTÉS

Donneur d'ordre : Mme M. SONET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 20/12
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE DU BÂTIMENT
INTERVENTION A REPROGRAMMER AVEC OCCUPANTE DU 13EME ÉTAGE
VU AVEC MR AREIAS
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 03/03
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE LOGEMENT 13
PLUSIEURS PRÉCONISATIONS DE RÉPARATION SUR LE RÉSEAU D'ÉVACUATION
PRIVATIF
- REFAIRE ÉVACUATION CHAUDIERE NON CONFORME
- INSTALLER UN CLAPET AÉRATEUR SUR PIPE WC
- OBSTRUER L'ÉVACUATION DU LAVE LINGE DANS LA SALLE DE BAIN (NON
UTILISÉE A CE JOUR)
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : NR LCOMPTER Email envoyé le 03/03/25 a 14H50 CABINET@COME-IMMOBILIER.FR

1902: MSG REP MME LOISEL (LOC LOGT 13)
0502: MSG REP MME LOISEL (LOC LOGT 13)

AT LCOMPTER Email envoyé le 23/12/24 a 10H36 Mme M. SONET

NR LCOMPTER Email envoyé le 03/03/25 a 14:48 Mme M. SONET

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,65	28,65
0,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 20/12	1	67,23	33,61
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 03/03	2	67,23	100,84
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,48	39,48
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,48	39,48
TOTAL H.T.				242,06
T.V.A. a 10,00%				24,20
TOTAL T.T.C.En EURO				266,26

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.