

N/REF : 31/12/2024 9H40 C:000053 I:00114
V/REF : AC/C08670
V/Email reçu le Mardi 31/12/2024 a 9H40

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
171 RUE DE VERN
BP 50147
35201 RENNES CEDEX 02

V/REF.IMM. CPH
IMMEUBLE : COPENHAGUE - CPH
1/2/3 SQUARE DE COPENHAGUE
. 35000 RENNES

Rennes, le 10 Mars 2025

Référence Marché: 020009-PBS-001-Lot 7 Bréquigny
LOCALISATION : ALLEE 3 COPENHAGUE - MONSIEUR USUPOV AMIRAN 07 58 03 05 82
LOGEMENT N° 007562, PORTE N°124, 12° ÉTAGE, TYPE 3
MOTIF : FUIITE AU PLAFOND DE LA VÉRANDA
Donneur d'ordre : M. C GREGOIRE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 08/01
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CONTROLE DU LOGEMENT
CONSTAT : HUMIDITÉ AU DESSUS DES FENETRES CÔTÉ CHAMBRE ET AU DESSUS DES
HUISSERIES AU PLAFOND DANS LA VÉRANDA. SUSPICION DE CONDENSATION ET DE
PONTS THERMIQUES ENTRE L'INTÉRIEUR ET L'EXTÉRIEUR
TENTATIVE DE CONTROLE DU LOGEMENT SUPERIEUR : LOCATAIRE ABSENT
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 20/01
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
RECHERCHE DE FUIITE
CONTROLE LOGEMENT 134
CONTROLE RÉSEAU ALIMENTATION EAU CHAUDE ET EAU FROIDE
CONSTAT : AUCUNE FUIITE CONSTATÉE
CONTROLE RÉSEAU CHAUFFAGE
CONSTAT : AUCUNE FUIITE CONSTATÉE
REMARQUE : PRÉSENCE DE CONDENSATION CHAMBRE, VÉRANDA SALONS. PORTE DU
SALON NON ÉTANCHE, MAUVAISE FERMETURE A REVOIR. GRILLES DE VENTILATION
OBSTRUÉE AU SILICONE, AUCUN PASSAGE D'AIR POSSIBLE
CONCLUSION : AUCUNE FUIITE EN COURS
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 07/02
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

INTERVENTION LOGEMENT 134
MISE EN JEU DE L'OUVRANT ET DE LA PORTE
CONTRÔLE BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 10/02
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
INTERVENTION DANS LE LOGEMENT 134
CONTROLE DES OUVERTURES
REGLAGE DES OUVRANTS ET PORTE DE CHAMBRE
REGLAGE DES OUVRANTS ET PORTE DE LA SALLE A MANGER
CONSTAT : MANQUE D'ISOLATION ENTRE LE VOLET ET LE BALCON
NETTOYAGE DU CHANTIER

INTERVENTION DU 14/02
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
INTERVENTION DANS LOGEMENT 134
FOURNITURE ET POSE DE LAINE DE ROCHE 20MM AU NIVEAU DES COFFRE DE VOLET ROULANT
RÉALISATION DE L'ÉTANCHÉITÉ DU COFFRE DU VOLET ROULANT
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : NR LCOMPTER Email envoyé le 03/03/25 a 15H10 fsandoval@aiguillon.com
LE LCOMPTER Email envoyé le 10/02/25 a 12H50 Mme A. CATALDI
NR LGESTION Email envoyé le 21/01/25 a 16H41 M. F SANDOVAL
MG LGESTION Email envoyé le 21/01/25 a 12H23 M. C GREGOIRE
PRÉVOIR MISE JEU DES OUVRANTS ET RÉGLAGE DES PORTES
DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS
MG LGESTION Email envoyé le 09/01/25 a 15H26 M. C GREGOIRE
POUVEZ VOUS NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DES LOCATAIRES DU LOGEMENT 134 AFIN DE POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE
NOUS VOUS REMERCIONS PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR
NR LCOMPTER Email envoyé le 03/03/25 a 15:08 M. F SANDOVAL

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBS007-Recherche fuite EF-EC/chauf.08/01	1	103,96	103,96
1,00	PBS006-Recherche Fuite EF-EC-chauf.20/01	2	158,68	158,68
4,00	MOE001-H(s) Menuisier hors BPU le 07/02	4	54,72	218,88
5,00	MOE001-H(s) Menuisier hors BPU le 14/02	5	54,72	273,60
TOTAL H.T.				755,12
T.V.A. a 10,00%				75,51
TOTAL T.T.C.En EURO				830,63

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.