

N/REF : 14/02/2025 10H52 C:000048 I:06064
V/REF : 5955207
V/Email reçu le Vendredi 14/02/2025 a 10H52

AJP SYNDIC-HABITER 35

**304 RUE DE FOUGERES
35700 RENNES**

IMMEUBLE : 25 LOBINEAU
25 RUE LOBINEAU
35000 RENNES

Rennes, le 04 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 25 LOBINEAU - MME LE FLOHIC 02 23 40 08 59
RDC

LOCATAIRE : 06 38 37 83 58 MR GALLET

MOTIF : FUITE IMPORTANT AU NIVEAU DU LUMINAIRE RDC

Donneur d'ordre : M. K RENAUD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 14/02

MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

CONSTAT: DÉGÂT CONSTATÉ AU PLAFOND DU RDC

ACCES AU LOGEMENT DE M. GALLET

CONSTAT: DÉBORDEMENT D'EAU PAR LE SIPHON MACHINE A LAVER

ÉVACUATION RACCORDÉ AU LOGEMENT VOISIN

TENTATIVE D'ACCES AU LOGEMENT VOISIN

CONSTAT: OCCUPANT ABSENT

PRÉVOIR INTERVENTION DANS LE LOGEMENT VOISIN POUR CONTRÔLE DES
ÉVACUATIONS

NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : NR LCOMPTER Email envoyé le 04/03/25 a 09H26 M. K RENAUD

0403 : ETANT SANS RETOUR DE VOTRE PART, NOUS VOUS INFORMONS QUE NOUS
PROCÉDONS A LA CLÔTURE DE CETTE DEMANDE. CORDIALEMENT
SI VOUS SOUHAITEZ NÉANMOINS QUE LES TRAVAUX SOIENT RÉALISÉS, MERCI DE
NOUS FAIRE PARVENIR UN NOUVEAU BON DE COMMANDE.

NR LGESTION Email envoyé le 24/02/25 a 10H41 M. K RENAUD

2402: SUITE INTERVENTION DU 14/02, MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES
COORDONNÉES DE L'OCCUPANT DE L'AUTRE LOGEMENT DU 1ER ÉTAGE AFIN DE
CONTRÔLER LES ÉVACUATIONS, DANS CETTE ATTENTE, CORDIALEMENT

NR LGESTION Email envoyé le 14/02/25 a 17H09 M. K RENAUD

1402: SUITE INTERVENTION DU 14/02, MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES
COORDONNÉES DE L'OCCUPANT DE L'AUTRE LOGEMENT DU 1ER ÉTAGE AFIN DE
CONTRÔLER LES ÉVACUATIONS, DANS CETTE ATTENTE, CORDIALEMENT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,50		29,50
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 14/02	1	69,24		173,10
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	40,66		40,66
TOTAL H.T.					243,26
T.V.A. a 10,00%					24,32
TOTAL T.T.C.En EURO					267,58

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

