

N/REF : 4/09/2024 11H37 C:000053 I:00114
V/REF : AC/C00136
V/Email reçu le Mercredi 04/09/2024 à 11H37

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
171 RUE DE VERN
BP 50147
35201 RENNES CEDEX 02

V/REF.IMM. CPH
IMMEUBLE : COPENHAGUE - CPH
1/2/3 SQUARE DE COPENHAGUE
35000 RENNES

Rennes, le 03 Mars 2025

Référence Marché: 020009-PBS-001-Lot 7 Bréquigny

LOCALISATION : ALLEE 2 COPENHAGUE - MME SINCERE 07 67 71 20 25
LOGEMENT N° 008653, PORTE N°8653, 2° ÉTAGE, TYPE 3

—
LOGEMENT 1ER ETAGE :

MR KAPATA SHUNGU ATHANASE FABRIC 8644 01 (0769179564)
MLLE TUSACCIN ESTELLE 8648 01 (0784910154)
MR MAHDI OMAR MME WABERI ROBLE 8643 01 (0646749658)
MR MME OZTURK MEHMET 8646 01 (0630814884)
MR DAWLATZAI ABDUL MATINE 8645 01 (0769219498)
MR BERTIN--SMETS JULES 8649 01 (0698334532)
MR MOUSTATIA ABDELLAH 8647 01 (0615155422)

—
LOGEMENT 3EME ETAGE

MME AOUINA RACHIDA 8657 03 (0299500693 / 0767850076)
MR ESNAUD JEAN-MICHEL 8658 03 (0230834196 / 0633374912)
MR GAUTIER ET MLLE THOUAULT 8659 03 (0620410064 / 0782634055)
MME CAPDECOMME JEANNINE 8662 03 (0699041402)
MME NICOLE MARIE THERESE 8661 03 (0784666630)
MR NIAZI NOUMAN KHAN 8663 03 (0767097092)
MR MIKATSADZE TORNIKE 8660 03 (0623418435)

MOTIF : BRUIT PERSISTANT D'EAU QUI COULE DANS LES CANALISATIONS DES WC
Donneur d'ordre : Mme A. CATALDI

=====
NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 05/09

MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL

CONTROLE LOGEMENT 8653

CONSTAT : BRUIT DE CIRCULATION D'EAU AU NIVEAU DES COLONNES EF ET ECS
DES WC, CEPENDANT LA FUITE NE SEMBLE PAS VENIR DU LOGEMENT. AUCUNE
FUITE APPARENTE DANS LE LOGEMENT.

REMARQUE : LA VANNE AVANT COMPTEUR EF FERME CORRECTEMENT CONTRAIREMENT A

LA VANNE ECS QUI NE FERME PAS
TENTATIVE DE CONTROLE DES LOGEMENT DU 1ER ET DU 3EME ETAGE : LOCATAIRES
ABSENTS
CONTROLE DU 4EME ETAGE
CONSTAT : LE BRUIT EST ÉGALEMENT PRÉSENT DE FAÇON MOINS IMPORTANTE
CONTROLE DU HALL D'ENTRÉE
OUVERTURE DE LA TRAPPE AU PLAFOND
CONSTAT : BRUIT TRES INTENSE, MAIS PAS DE FUITE VISIBLE.
CONCLUSION : IL DOIT Y AVOIR UN ÉCOULEMENT D'EAU ASSEZ IMPORTANT VU LE
NIVEAU SONORE. IL FAUDRAIT REMONTER LES COLONNES AFIN DE LOCALISER LA
SOURCE DU PROBLEME. IL FAUT PRÉALABLEMENT VÉRIFIER DANS LA CHAUFFERIE
D'OU DOIVENT PROVENIR L'EF ET L'ECS.
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : NR LGESTION Email envoyé le 25/09/24 a 11H48 Mme A. CATALDI

2509 : SUITE A NOTRE DEMANDE DU 06/09 POUVEZ-VOUS NOUS CONFIRMER SI LES
PRÉCONISATIONS SONT A RÉALISER. SANS NOUVELLE DE VOTRE PART, NOUS VOUS
INFORMONS QUE NOUS PROCEDERONS A LA CLÔTURE DE LA DEMANDE. VOUS
REMERCIANT.

MG LGESTION Email envoyé le 06/09/24 a 16H13 Mme A. CATALDI

POUVEZ VOUS NOUS DONNER LES ACCES A LA CHAUFFERIE AINSI QUE LES
COORDONNÉES DES LOCATAIRES DU 1ER ET 3EME ETAGE ?
DANS L'ATTENTE DE VOTRE RETOUR

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBS007-Recherche fuite EF-EC/chauf.appa.	1	102,56	102,56

TOTAL H.T.	102,56
T.V.A. a 10,00%	10,25
TOTAL T.T.C.En EURO	112,81

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.