

N/REF : 12/11/2024 16H19 C:000053 I:02574
V/REF : AC/C05348
V/Email reçu le Mardi 12/11/2024 a 16H19

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
171 RUE DE VERN
BP 50147
35201 RENNES CEDEX 02

V/REF.IMM. GJA

IMMEUBLE : LE GRAND JARDIN -GJA
RUES DES 3 JOURNAUX/COURTIL
PL.DU MANOIR/AV DES COMPTOIRS
35400 ST MALO

Rennes, le

28 Février 2025

Référence Marché: 020018-PBS-001-Lot10 St Malo

LOCALISATION : ALLEE 25 COMPTOIRS - MME MORVAN 06 95 80 73 37
LOGEMENT N° 014886, PORTE N°4886, 1° ÉTAGE, TYPE 4

—
MONSIEUR MAGASSA 06 60 13 06 41
LOGEMENT N° 014888, PORTE N°4888, 1ER ÉTAGE

—
LOCAL SINISTRÉ BGE BRETAGNE M. PERSEHAIE 06 79 87 31 22
OU M. ROUGER 07 86 43 50 93

—
LOCATAIRES DU 2EME ETAGE :
MR DELBARRE CHRISTOPHE: PORTE N° 4895 - 07 81 02 71 64
MME PACARY SABRINA:PORTE N° 4893 - 06 04 08 86 84

—
LOCATAIRES DU 3EME ETAGE :
MME FESTOC NADINE - 07 83 71 48 55

MOTIF : FUIITE AU PLAFOND DU LOCAL (SITUÉ 14 PLACE DU MANOIR) AU NIVEAU DES WC
PLAFOND IMBIBÉ D'EAU

Donneur d'ordre : Mme T KERMARREC

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 12/11
MISE EN PLACE DU VEHICULEET DU MATERIEL
CONTROLE DU LOCAL SINISTRÉ
CONSTAT : INFILTRATIONS D'EAU AU PLAFOND
CONTROLE DU LOGEMENT 4888
CONTROLE DES RÉSEAUX
CONSTAT : PERTE DE PRESSION SUR RÉSEAU CHAUFFAGE
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 03/12
MISE EN PLACE DU VEHICULEET DU MATERIEL

RECHERCHE DE FUITE
TENTATIVE D'ACCES AU LOGEMENT 4895 : LOCATAIRE ABSENT MALGRÉ LA PRISE DE RENDEZ
TENTATIVE D'ACCES DANS LES AUTRES LOGEMENTS : TOUS LES LOCATAIRES SONT ABSENTS
REMARQUE : PRÉSENCE D'UN LOGEMENT VIDE MAIS QUI N'EST PAS SUR PASS CHANTIER, SUSPICION DE FUITE DANS CE LOGEMENT
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 05/02
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
TENTATIVE DE CONTROLE DU LOGEMENT 14886 : LOCATAIRE ABSENT MALGRÉ LA PRISE DE RENDEZ VOUS
REMARQUE : SUITE APPEL, LA FUITE AURAIT ÉTÉ DÉTECTÉ PAR PROXISERVE ET DEVRAIT ETRE RÉPARÉE PAR LEURS SOINS
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : NR LCOMPTER Email envoyé le 24/02/25 a 10H21 Mme J DIAZ

2402 : ETANT SANS RETOUR DE VOTRE PART, NOUS VOUS INFORMONS QUE NOUS PROCÉDONS A LA CLÔTURE DE CETTE DEMANDE. CORDIALEMENT
SI VOUS SOUHAITEZ NÉANMOINS QUE LES TRAVAUX SOIENT RÉALISÉS, MERCI DE NOUS FAIRE PARVENIR UN NOUVEAU BON DE COMMANDE.

NR LGESTION Email envoyé le 14/02/25 a 12H25 Mme J DIAZ

LA FUITE AYANT ÉTÉ DÉTECTÉ PAR PROXISERVE, SOUHAITEZ VOUS QUE L'ON CONTINUE TOUT DE MEME LES INVESTIGATIONS ?
NOUS VOUS REMERCIONS PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR

MG LGESTION Email envoyé le 14/02/25 a 09H44 Mme T KERMARREC

LA FUITE AYANT ÉTÉ DÉTECTÉ PAR PROXISERVE, SOUHAITEZ VOUS QUE L'ON CONTINUE TOUT DE MEME LES INVESTIGATIONS ?
NOUS VOUS REMERCIONS PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR

NR LGESTION Email envoyé le 15/01/25 a 11H59 M. F. SANDOVAL

1501: POURRIEZ VOUS METTRE A DISPOSITION EN AGENCE LES ACCES DU LOGEMENT VIDE (LOGEMENT 14886) AFIN DE POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE ?
NOUS VOUS REMERCIONS PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR

MG LGESTION Email envoyé le 17/12/24 a 17H21 Mme T KERMARREC

POURRIEZ VOUS METTRE A DISPOSITION EN AGENCE LES ACCES DU LOGEMENT VIDE (LOGEMENT 14886) AFIN DE POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE ?
NOUS VOUS REMERCIONS PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR

MG LGESTION Email envoyé le 14/11/24 a 09H35 Mme T KERMARREC

POURRIEZ VOUS NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DES LOGEMENTS SUPERIEURS
AFIN DE NOUS ASSURER QU'IL N'Y AIT PAS UNE AUTRE FUITE ?
NOUS VOUS REMERCIONS PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	PBS006-Recherche Fuite EF-EC-chauf.sol	1	158,68		158,68
1,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 03/12	2	54,72		54,72
1,00	DEP001-Absence locataire le 05/02	3	27,36		27,36
	TOTAL H.T.				240,76
	T.V.A. a 10,00%				24,07
	TOTAL T.T.C.En EURO				264,83

Valeur en votre reglement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

