

N/REF : 20/08/2024 9H32 C:000053 I:02395
V/REF : AC/C11909
V/Email reçu le Mardi 20/08/2024 a 9H32

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
171 RUE DE VERN
BP 50147
35201 RENNES CEDEX 02

V/REF.IMM. HCT
IMMEUBLE : HAUTES CHALAIS - HCT
29, SQUARE DES HAUTES CHALAIS
.
35200 RENNES

Rennes, le 12 Février 2025

Référence Marché: 020009-PBS-001-Lot 7 Bréquigny

LOCALISATION : ALLEE 29 - MELLE CHEVALIER EMILIENNE 02 99 53 08 64/06 35 53 29 34
LOGEMENT N° 008423, PORTE N°51, 5° ÉTAGE, TYPE 2
MME DE YOUNGE MARLENE 06 56 76 21 21
LOCATAIRE AU DESSUS

MOTIF : FILLE DE MME DE YOUNGE : MME LOWE AU 07 84 78 43 76
: INFILTRATIONS DANS LA SDB ET DANS LES TOILETTES
RECHERCHE DE FUITE

Donneur d'ordre : Mme M LEROUX

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

INTERVENTION DU 03/09
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONSTAT: FUITE SOUS LA BAIGNOIRE AU NIVEAU DE LA JONCTION MUR/BAIGNOIRE
ÉTANCHÉITÉ DES CARREAUX DE FAIENCE D'ANGLE INEXISTANTE
BARRE DE MAINTIEN SANS ÉTANCHÉITÉ
CONTRÔLE DU RESTE DE L'ÉTANCHÉITÉ DE LA BAIGNOIRE: RIEN A SIGNALER
DÉPOSE ET REPOSE DE LA BARRE DE MAINTIEN AVEC REMPLACEMENT DES FIXATIONS
RÉALISATION D'UNE ÉTANCHÉITÉ DES POINTS DE FIXATION
RÉALISATION D'UNE ÉTANCHÉITÉ DANS L'ANGLE DE LA BAIGNOIRE
CONTRÔLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
PRÉVOIR REMPLACEMENT DU TABLIER BAIGNOIRE 160
REMARQUE IMPORTANTE: L'ÉTAT ACTUEL DU PLACO DERRIÈRE LA FAIENCE N'ÉTANT PAS VISIBLE, LA BARRE DE MAINTIEN A ÉTÉ RÉINSTALLÉ A L'IDENTIQUE SANS GARANTIE AU NIVEAU DES POINTS DE FIXATION

INTERVENTION DU 26/09
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CONTROLE DES REPARATIONS EFFECTUÉES PRÉCÉDEMMENT
CONSTAT : LA RÉPARATION EFFECTUÉE SUR L'ANGLE DE LA DOUCHE ET LA POIGNÉE

DE MAINTIEN N'OCCASIONNE PLUS AUCUNE FUITE
AUTRE CONSTAT : L'EAU PERSISTE SOUS LA BAIGNOIRE. CELA PROVIENT DE LA
CULOTTE RACCORDÉE A LA COLONNE D'ÉVACUATION
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : NR AB Email envoyé le 03/02/25 a 10H12 Mme M LEROUX
NR AB Email envoyé le 27/01/25 a 10H06 Mme A CATALDI
NR AB Email envoyé le 20/01/25 a 10H06 Mme A CATALDI
BB AB Email envoyé le 17/01/25 a 14H43 Mme M LEROUX
MG LGESTION Email envoyé le 01/10/24 a 09H44 Mme M LEROUX
PRÉVOIR DÉPOSE DE LA BAIGNOIRE AVEC RÉPARATION DE LA CULOTTE
DANS L'ATTENTE VOS INSTRUCTIONS
NR LGESTION Email envoyé le 25/09/24 a 12H19 Mme M LEROUX
2509 : SUITE A NOTRE DEMANDE DU 09/09 POUVEZ-VOUS NOUS CONFIRMER SI LES
PRÉCONISATIONS SONT A RÉALISER. SANS NOUVELLE DE VOTRE PART, NOUS VOUS
INFORMONS QUE NOUS PROCÉDERONS A LA CLÔTURE DE LA DEMANDE. VOUS
REMERCIANT.
NR LGESTION Email envoyé le 09/09/24 a 16H01 Mme M LEROUX
0909: SUITE A L'INTERVENTION DU 03/09, PRÉVOIR REMPLACEMENT TABLIER
BAIGNOIRE, DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS, CORDIALEMENT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait
nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de
distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques,
réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de
la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1
qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).

A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	PBS006-Recherche Fuite EF-EC-chauf.sol	3	156,54		156,54
1,50	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 26/09	4	53,98		80,97
	TOTAL H.T.				237,51
	T.V.A. a 10,00%				23,75
	TOTAL T.T.C.En EURO				261,26

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.