

N/REF : 3/10/2024 11H03 C:000053 I:02467
V/REF : AC/C02460
V/Email reçu le Jeudi 03/10/2024 a 11H03

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
171 RUE DE VERN
BP 50147
35201 RENNES CEDEX 02

V/REF.IMM. XGR

IMMEUBLE : X GRALL -XGR
1-4, RUE XAVIER GRALL
.
35230 NOYAL CHATILLON SUR SEIC

Rennes, le 12 Février 2025

Référence Marché: 020012-PBS-001-Lot 8 Poterie

LOCALISATION : ALLEE 3 GRALL - MME MADI M. OILI 07 66 72 15 05 / 06 92 81 23 17
LOGEMENT N° 019291, PORTE N°12, 1° ÉTAGE, TYPE 3

MOTIF : FUIITE DANS LES WC OU EN GAINTE TECHNIQUE
MUR WC TRES HUMIDE + FUIITE DANS LOGT RDC

—
DÉSEMBOUAGE RADIATEUR SÉJOUR

Donneur d'ordre : M. V BRIENS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 09/10
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE LOGEMENT 12
CONSTAT: INFILTRATION D'EAU DANS LES WC
CONSTAT 2: HUMIDITÉ SUR LES MURS PÉRIPHÉRIQUES EXTÉRIEURS
CONTRÔLE LOGEMENT 22
PAS DE PRÉSENCE D'EAU DANS LES WC MAIS HUMIDITÉ SUR LES MURS
PÉRIPHÉRIQUES EXTÉRIEURS
SUPPOSITION D'INFILTRATION EN LIEN AVEC LE TOIT TERRASSE CONCERNANT LES
MURS PÉRIPHÉRIQUE EXTÉRIEURS
POUR LA FUIITE DANS LES WC: PRÉVOIR CRÉATION D'UNE TRAPPE 40*40 POUR
CONTRÔLE DE LA COLONNE ET DÉTERMINATION DE L'ORIGINE DE LA FUIITE
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 16/10
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE DES WC
CONSTAT : FUIITE PROVIENT DU RACCORD CHUTUNIC
VERSEMENT DE PRODUIT TRAÇANT DANS LES WC
CONSTAT : LA MEMBRANE CAOUTCHOUC DU RACCORD CHUTUNIC EST HS
CONSTAT : LORSQUE L'ON TIRE UNE CHASSE D'EAU IL Y A UN RETOUR D'EAU AU
NIVEAU DE LA MEMBRANE ABÎMÉE DE LA VIDANGE SALLE DE BAIN.

CONSTAT : FUITE CHASSE D'EAU
REPLACEMENT DU JOINT MOUSSE POUR RÉPARATION PROVISOIR
REMARQUE : IMPOSSIBILITÉ DE DÉSSERER LE RESERVOIR
PRÉCONISATION : CHANGER LE WC
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 25/10
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
DÉCOUPE DU PLACO
MODIFICATION DE LA VIDANGE DE LA SALLE DE BAIN
DÉPOSE D'UNE SECTION DE VIDANGE EN PVC
DÉPOSE DE LA BAGUE ET DU JOINT ÉLASTOMÈRE DU RACCORD CHUTUNIC
DÉCOUPE TUYAUX DE VIDANGE
COLLAGE ET RACCORDEMENT CALLAGE DU PVC
REMARQUE : PLACO TREMPÉ IMPOSSIBLE DE FIXER DES COLLIERS
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 13/11
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE DU CHAUFFAGE
CONSTAT : RADIATEUR ALIMENTÉ D'UN SEUL CÔTÉ
RADIATEUR DU SALON DOUBLE ÉLÉMENT HS
PRISE DE RÉFÉRENCE ET MISE EN COMMANDE
MISE EN ROUTE DE LA CHAUDIÈRE, TEST DES RADIATEURS
CONSTAT : 1 TÊTE THERMOSTATIQUE HS
PRÉVOIR SON REMPLACEMENT
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 26/12
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
VIDANGE DU RADIATEUR
PRÉVOIR UN RINÇAGE DE L'INSTALLATION ET LA POSE D'UN POT À BOUE
ÉQUIPEMENT
FOURNITURE ET POSE RACCORDEMENT DU RADIATEUR MISE EN EAU PAS DE FUITE
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : AT LCOMPTER Email envoyé le 30/12/24 à 14H21 M. V BRIENS

PRÉCONISATION : PRÉVOIR UN RINÇAGE DE L'INSTALLATION ET LA POSE D'UN POT
À BOUE ÉQUIPEMENT, POSE ET RACCORDEMENT DU RADIATEUR
AT LCOMPTER Email MISE EN EAU PAS DE 4 à 13H17 M. V BRIENS

NR LGESTION Email envoyé le 09/10/24 à 15H14 M. V BRIENS

0910: SUITE INTERVENTION DU 09/10 PRÉVOIR OUVERTURE D'UNE TRAPPE 40*40
DANS CLOISON WC POUR DÉTERMINER ORIGINE DE LA FUITE, DANS L'ATTENTE DE
VOS INSTRUCTIONS, CORDIALEMENT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBS007-Recherche fuite EF-EC/chauf.appa.	1	103,96	103,96
1,00	PBS006-Recherche Fuite EF-EC-chauf.sol	2	158,68	158,68
4,00	PBS004-Rempl.tuyauterie PVC /Ml	3	30,64	122,56
1,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 13/11	4	54,72	54,72
1,00	PBS122-F.P radiateur acier 1350W(+acc.)	7	241,86	241,86
TOTAL H.T.				681,78
T.V.A. a 10,00%				68,17
TOTAL T.T.C.En EURO				749,95

Valeur en votre reglement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.