

N/REF : 25/10/2024 9H36 C:000053 I:02594
V/REF : AC/C04236
V/Email reçu le Vendredi 25/10/2024 a 9H36

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
171 RUE DE VERN
BP 50147
35201 RENNES CEDEX 02

V/REF.IMM. AJO
IMMEUBLE : LES AJONCS - AJO
2 a 12 RUE DES AJONCS
.
35750 IFFENDIC

Rennes, le 12 Février 2025

Référence Marché: 020015-PBS-001-Lot 9 Villejean
LOCALISATION : ALLEE 2 AJONCS - MME MAES 06 99 44 47 82 - 06 64 93 64 33
LOGEMENT N° 011272, PORTE N°1272, REZ DE CHAUSSEE, TYPE 2
MOTIF : RECHERCHE DE FUITE DANS LA SALLE DE BAIN

Donneur d'ordre : M. E ROCHE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 31/10
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
RECHERCHE DE FUITE
CONTROLE DU LOGEMENT AU 1ER ETAGE
CONTROLE DES CANALISATIONS APPARENTES
CONSTAT : AUCUNE FUITE CONSTATÉE
MISE EN PLACE DE COLORANT DANS LE LAVABO ET LA BAIGNOIRE
CONSTAT : AUCUNE APPARITION DE COLORANT
OUVERTURE D'UNE TRAPPE DANS LE PLAFOND
CONSTAT : AUCUNE TRACE D'HUMIDITÉ
CONTROLE SOUS EVER
CONSTAT : SUSPICION DE FUITE PROVENANT DE L'ALIMENTATION EC QUI SE SITUE
DANS UN COFFRAGE
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 09/12
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
RECHERCHE DE FUITE DANS LOGEMENT 1ER ÉTAGE
OUVERTURE PLACO DANS LES WC
CONSTAT: PAS DE FUITE APPARENTE
CONSTAT 2: MUR TROP ABIMÉ PAR L'HUMIDITÉ IMPOSSIBILITÉ POSE TRAPPE
POSE POMPE A ÉPREUVE SUR RÉSEAU ECS ET EFS
CONSTAT: AUCUNE BAISSSE DE PRESSION SUR LES RÉSEAUX EFS ET ECS
CONSTAT: WC FUYARD (L'EAU COULE EN CONTINU)

CONSTAT 2: PIPE WC FUYARDE
PRÉVOIR REMPLACEMENT DU PACK WC COMPLET ET DE LA PIPE
CONSTAT: PLACO TRES ENDOMMAGÉ PAR L'HUMIDITÉ
CONTRÔLE LOGEMENT INFÉRIEUR
APPARITION DE COLORANT ROUGE
NOUVEAU TEST COLORANT (JAUNE DANS LES WC ET NOIR DANS LA CUISINE)
CONSTAT: DÉFAUT D'ÉTANCHÉITÉ DU SOL ET DE LA GAINÉ TECHNIQUE DERRIERE L'ÉVIER
FUIITE CONSTATÉE SUR LE SIPHON ÉVIER
PRÉVOIR REMPLACEMENT SIPHON
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 17/12
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
FERMETURE VANNE DU LOGEMENT VACANT
REMARQUE : VANNE DÉMONTÉE ET DONNÉE A MME MAES AFIN QUE PERSONNE NE PUISSE ROUVRIRE L'EAU
CONTROLE DU LOGEMENT VACANT
CONSTAT : BAIGNOIRE, WC ET MEUBLE SOUS EVIER HS
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 27/12
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
COUPURE D'EAU
DÉPOSE WC
DÉPOSE PIPE WC DÉFECTUEUX
DÉPOSE ROBINET D'ARRET WC DÉFECTUEUX
FOURNITURE ET POSE WC COMPLET
FOURNITURE ET POSE D'UNE PIPE WC
FOURNITURE ET POSE D'UN ROBINET D'ARRET
MODIFICATION ALIMENTATION WC
RACCORDEMENT ALIMENTATION ET ÉVACUATION
REMISE EN EAU
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
NOUVEAU TEST COMPTEUR
CONSTAT : RIEN A SIGNALER
CONTROLE DU LOGEMENT INFÉRIEUR
CONSTAT : AUCUNE APPARITION DE COLORANT SUITE AU DERNIER PASSAGE.
IMPOSSIBILITÉ DE POSER TRAPPE WC PLACO CASSÉ, FAIRE INTERVENIR PLAQUISTE
REFAIRE MORCEAU DE PLACO
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : MG LCOMPTER Email envoyé le 27/12/24 à 16H59 M. E ROCHE

MG LGESTION Email envoyé le 24/12/24 à 16H17 M. E ROCHE

PRÉVOIR REMPLACEMENT BAIGNOIRE
PRÉVOIR ÉGALEMENT REMPLACEMENT MEUBLE SOUS EVIER ET EVIER

DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS

NR LGESTION Email envoyé le 11/12/24 a 21H47 M. E ROCHE

1112: SUITE INTERVENTION DU 09/12, PRÉVOIR LE REMPLACEMENT DU PACK WC COMPLET, DE LA PIPE WC ET DU SIPHON ÉVIER, DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS, CORDIALEMENT

MG LGESTION Email envoyé le 04/11/24 a 11H40 M. E ROCHE

PRÉVOIR L'OUVERTURE DU COFFRAGE AVEC POSE DE TRAPPE AFIN DE POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE
POUVEZ VOUS NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DES LOCATAIRES (LOGEMENT AU DESSUS DU LOGEMENT 1272)
NOUS VOUS REMERCIIONS PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	AMI001-+value interv.prés.amiante (ss4)	1	98,49	98,49
1,00	PBS006-Recherche Fuite EF-EC-chauf.31/10	1	158,68	158,68
1,00	PBS006-Recherche Fuite EF-EC-chauf.09/12	2	158,68	158,68
1,00	PBS088-Création trap.visite (pan.amov.)	2	82,08	82,08
1,00	PBS068-F.P WC complet (cuv./réservoir)	3	251,71	251,71
1,00	PBS089-Rempl.siphon baign./lavabo/évier	3	56,90	56,90

TOTAL H.T.	806,54
T.V.A. a 10,00%	80,65
TOTAL T.T.C.En EURO	887,19

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.