

N/REF : 22/10/2024 16H49 C:000053 I:08478

V/Appel du Mardi 22/10/2024 a 16H49

**AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
171 RUE DE VERN
BP 50147
35201 RENNES CEDEX 02**

IMMEUBLE : 5 MARCHAND
5 RUE ETIENNE MARCHAND
35760 ST GREGOIRE

Rennes, le 10 Janvier 2025

Référence Marché: 020012-PBS-001-Lot 8 Poterie

LOCALISATION : ALLEE 9 MARCHAND - BAT 5 - MME MATONDO 06 05 79 50 84 / 06 34 38 36 63
LOGEMENT N° 124330, PORTE N°5.22, 2° ÉTAGE, TYPE 4 - LOGT DUPLEX

MOTIF : FUIITE GOUTTE A GOUTTE PLAFOND SDB DU RDC -
RECHERCHE DE FUIITE ET RÉPARATION

Donneur d'ordre : Mme A CASAERT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 29/10

MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL

CONTROLE DES INSTALLATIONS DANS LA SALLE DE BAIN DU 1ER ETAGE

CONSTAT : PRÉSENCE D'EAU EN PARTIE BASSE DE LA CUVETTE DU WC ET
SUSPICION DE FUIITE SUR BONDE DE DOUCHE

FOURNITURE ET POSE DE JOINT POLYMAX AU PIED DES WC

REMARQUE : PRÉCONISATION FAITE AUX LOCATAIRES DE NE PAS PRENDRE DE
DOUCHE AU 1ER ETAGE DURANT QUELQUES JOURS AFIN DE VOIR SI LES
INFILTRATIONS S'ARRETENT. UN AUTRE CONTROLE SERA NÉCESSAIRE.

NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 06/11

MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL

CONTROLE DE LA DOUCHE

CONSTAT : DEPUIS QUE LES LOCATAIRES N UTILISENT PLUS LA DOUCHE, IL N Y A
PLUS D'INFILTRATIONS, LA FUIITE SE SITUE DONC SOUS LE RECEVEUR

NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 25/11

MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

FOURNITURE ET POSE D'UNE TRAPPE DE VISITE DANS LA SALLE DE BAIN

CONSTAT: AUCUNE VISIBILITÉ SUR LES ÉVACUATIONS

PRÉCONISATIONS: DÉPOSE BAC A DOUCHE ÉTAGE (AVEC RISQUE CASSE DONC
REEMPLACEMENT) POUR REMPLACEMENT DE L'ÉVACUATION FUYARDE, AVEC DÉPOSE
PAROI ET REMPLACEMENT 1ER RANG DE FAIENCE

NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 09/12
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CONTROLE DU RECEVEUR ET DES ÉVACUATIONS
CONSTAT : UNE RÉPARATION EST POSSIBLE SANS DÉPOSE DU RECEVEUR
TENTATIVE POUR JOINDRE LA GESTIONNAIRE : INJOIGNABLE
FOURNITURE ET POSE DE JOINTS SUR BONDE DE DOUCHE ET RECEVEUR
FOURNITURE ET POSE DE JOINTS SUR LA PÉRIPHÉRIE DU RECEVEUR
FOURNITURE ET POSE DE JOINTS AU NIVEAU DU MITIGEUR DERRIERE LES ROSACES
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
REMARQUE : PRÉCONISATION FAITE AUPRES DU LOACATIRE AFIN DE NOUS INFORMER
SI IL YA UNE NOUVELLE FUITE
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : MG LCOMPTER Email envoyé le 27/12/24 a 10H45 Mme A CASAERT

NR LGESTION Email envoyé le 27/11/24 a 12H22 Mme A CASAERT

2711: SUITE INTERVENTION DU 25/11, PRÉVOIR DÉPOSE DU BAC A DOUCHE SDB
ÉTAGE AFIN DE REMPLACEMENT L'ÉVACUATION FUYARDE, RISQUE DE CASSE DU BAC
A LA DÉPOSE ET PRÉVOIR REMPLACEMENT 1ER RANG DE FAIENCE, DANS L'ATTENTE
DE VOS INSTRUCTIONS, CORDIALEMENT

MG LGESTION Email envoyé le 07/11/24 a 14H38 Mme A CASAERT

PRÉVOIR LA CRÉATION D'UNE TRAPPE D'ACCES DANS LA SALLE DE BAIN DU BAS
A COTÉ DE LA BOUCHE DE VENTILATION AFIN D'AVOIR L'ACCES A L'ÉVACUATION
DE LA DOUCHE FUYARDE
DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS

MG LCOMPTER Email envoyé le 30/10/24 a 11H05 Mme A CASAERT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBS007-Recherche fuite EF-EC/chauf.appa.	3	103,96	103,96
1,00	PBS088-Création trap.visite (pan.amov.)	4	82,08	82,08
1,00	PBS038-F.P du joint silicone douche	5	71,13	71,13
1,00	PBS034-F.P du joint mitigeur douche	5	49,24	49,24
			TOTAL H.T.	306,41
			T.V.A. a 10,00%	30,64
			TOTAL T.T.C.En EURO	337,05

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.