

N/REF : 15/11/2023 16H42 C:000053 I:00212
V/REF : AC/B80416
V/Email reçu le Mercredi 15/11/2023 à 16H42

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
171 RUE DE VERN
BP 50147
35201 RENNES CEDEX 02

V/REF.IMM. BCH
IMMEUBLE : BS CHALAIS -BCH
42 A 62, BOULEVARD ALBERT 1ER
3-11, AVENUE DU CANADA
35000 RENNES

Rennes, le 15 Décembre 2023

Référence Marché : 020009-PBS-001-Lot 7 Bréquigny
LOCALISATION : ALLEE 7 CANADA - MR COURTET 06 66 23 53 37
LOGEMENT N° 005807, PORTE N°1, REZ DE CHAUSSEE
MOTIF : FUIITE D'EAUX USEES SUR COLONNE CUISINE ET WC
CONTROLE LOGEMENT DU RDC, DU 1ER ETAGE AINSI QUE DES CAVES
Donneur d'ordre : M. B ZOUAD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 16/11 3 TECHNICIENS
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL AVEC 2 OPERATEURS
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT N°2
BURINAGE DU MUR
BURINAGE DE LA DALLE EN BETON
CONSTAT: LE TRONCON JUSQU'A LA CAVE EST HS
DEPOSE DU TRONCON JUSQU'A LA CAVE
FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU TRONCON EN PVC
CONDAMNATION PROVISoire DU MUR EN AVAL AFIN D'EVITER QUE LES BILLES DE
POLYSTYRENE D'ISOLATION SE DISPERSent DANS LE LOGEMENT
CONSTAT: LE MEUBLE SOUS EVIER EST HS
DEPOSE DU MEUBLE SOUS EVIER (PREVOIR SON REMPLACEMENT)
CONSTAT: LA COLONNE FONTE EST OUVERTE ET HS
MISE EN DECHETERIE DE 4 SACS DE GRAVAT
COUPURE EAU
ISOLATION DES ALIMENTATIONS EAUX CHAUDES SANITAIRES ET EAUX FROIDES
SANITAIRES DE LA CUISINE
RACCORDEMENT DES EVACUATIONS DES EAUX USEES DU LOGEMENT 1 ET 2
CONSTAT: IMPOSSIBLE DE REBOUCHER LE MUR CAR TROP HUMIDE
PREVOIR UN DESHUMIDIFICATEUR POUR ACCELERER LE SECHAGE
NETTOYAGE CHANTIER
DEVIS A SUIVRE A LA DEMANDE DU GESTIONNAIRE

OBSERVATIONS : BB LCOMPTER Email envoyé le 06/12/23 à 11H56 M. B ZOUAD

MA LGESTION Email envoyé le 28/11/23 a 11H33 M. B ZOUAD

28/11/2023 : IMPOSSIBILITÉ DE JOINDRE LE LOCATAIRE ET DE LAISSER UN MESSAGE. AURIEZ - VOUS D'AUTRE COORDONNEES ?
BB LGESTION Email envoyé le 20/11/23 a 12H02 M. B ZOUAD

PERVOIR REBOUCHAGE DANS LES SEMAINES A VENIR LE TEMPS DU SECHAGE
PREVOIR REMPLACEMENT DU MEUBLE SOUS EVIER
PREVOIR UN DESHUMIDIFICATEUR
ATTENTE ACCORD DU GESTIONNAIRE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	AMI001-+value interv.prés.amiante (ss4)	1	97,16	97,16
1,00	PBS006-Recherche Fuite EF-EC-chauf.sol	1	156,54	156,54
8,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 16/11	2	53,98	431,84
2,00	PBS105-F.P élément col.PVC+té raccord.	2	151,14	302,28
TOTAL H.T.				987,82
T.V.A. a 10,00%				98,78
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1086,60</u>

Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

