

N/REF : 10/09/2024 10H11 C:000053 I:02682
V/REF : AC/C00528
V/Email reçu le Mardi 10/09/2024 a 10H11

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
171 RUE DE VERN
BP 50147
35201 RENNES CEDEX 02

V/REF.IMM. ROS
IMMEUBLE : RES.LA ROSAIS -ROS
1 A 8, RUE DU LION D OR
.
35132 VEZIN LE COQUET

Rennes, le

03 Décembre 2024

Référence Marché: 020015-PBS-001-Lot 9 Villejean
LOCALISATION : ALLEE 2 A 6 OR - SOUS SOL - GARAGE 19323 ET 19312
LOCATAIRE M. PRADOS 02 99 64 74 59 / 06 21 71 15 72
MOTIF : FUIITE CONSTATÉE DANS LES GARAGES 19323 ET 19312
Donneur d'ordre : Mme a CASAERT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 16/09
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
FUIITE AU NIVEAU DU GARAGE 19323
CONSTAT: ISOLANT HUMIDE
LOGEMENT SITUÉ AU DESSUS AU 4 RUE DU LION D'OR PORTE 2 MME BERNARD
TENTATIVE D'ACCES AU LOGEMENT: LOCATAIRE ABSENTE
FUIITE AU NIVEAU DU GARAGE 19312
CONSTAT: ISOLANT HUMIDE
LOGEMENT SITUÉ AU DESSUS AU 8 RUE DU LION D'OR PORTE 1
TENTATIVE D'ACCES AU LOGEMENT: LOCATAIRE ABSENTE
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 24/10
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CONTROLE LOGEMENT 1
CONTROLE RÉSEAU CHAUFFAGE
CONSTAT : AUCUNE PERTE DE PRESSION
MISE EN PLACE DU MANOMETRE SUR RÉSEAU SANITAIRE
CONSTAT : PERTE DE PRESSION, 1BAR EN MOINS EN 10MIN
COUPURE VANNE D'EAU CHAUDE A LA CHAUDIERE
CONSTAT : LA PERTE DE PRESSION SE SITUE SUR LE RÉSEAU EAUX FROIDES
COUPURE D'EAU AU COMPTEUR
PRÉCONISATION : PRÉVOIR UN PASSAGE EN APPARENT (POSSIBLEMENT COMPLIQUÉ
AVEC LA DOUCHE EN PLACE)
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 04/11 ET 05/11
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
COUPURE D'EAU
CONDAMNATION DU RÉSEAU CUIVRE EF QUI PASSE EN DALLE
FOURNITURE ET POSE DE COLLIERS
PERCEMENT MURS POUR PASSAGE RÉSEAU
CINTRAGE ET MISE EN PLACE SERTISSAGE MULTICOUCHE D16 RÉSEAU EAU FROIDE
DANS LA SALLE DE BAIN ET LES WC
RACCORDEMENT
REMISE EN EAU
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : MG LCOMPTER Email envoyé le 06/11/24 à 15H00 Mme a CASAERT

1709: MSG REP MME BERNARD

NR LGESTION Email envoyé le 16/09/24 à 14H31 Mme a CASAERT

1609: SUITE A L'INTERVENTION DU 16/09, MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES
COORDONNÉES DU LOGEMENT 2 AU 4 RUE DU LION D'OR ET DU LOGEMENT 1 DU
8 RUE DU LION D'OR POUR POUVOIR POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE, DANS
CETTE ATTENTE, CORDIALEMENT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	PBS007-Recherche fuite EF-EC/chauf.appa.	1	102,56	102,56
1,00	PBS007-Recherche fuite EF-EC/chauf.appa.	2	103,96	103,96
1,00	PBS011-Pass.tuyau.en appara.(perc./reb.)	3	262,65	262,65

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
20,00	PBS003-Rempl.tuyauterie acier/cuivre /Ml	5	39,39	787,80
TOTAL H.T.				1256,97
T.V.A. a 10,00%				125,69
TOTAL T.T.C.En EURO				1382,66

Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

AIGUILLON Construction
AIGUILLON Villejean-StMa
Agence Villejean - Pays St Malo
55 Cours J.F. Kennedy
35000 RENNES
Emetteur : MME Anne CASAERT
email : acasaert@aiguillon.com
tél : 0299547097 portable : 0646626028

ENT SERVIMO - SHBIR

9 rue de la Donelière

35000 RENNES

Travaux à réaliser entre le 10/09/2024 et le 13/09/2024

mail : ouest@servimo.fr

Marché n°020955 - PBS - 001

tél : 0230212770

fax: 0963557029

Prestation Parties Communes

RESIDENCE LA ROSAIS (ROS - 02)
2 A 6 RUE DU LION D OR
35132 VEZIN-LE-COQUET



Diag EHIE Diag EIIG Amiante

Quantité

Rech Fuite eau Fr/Ch Pla (PBS006)

1,00 FFT

Recherche de Fuite eau froide ou eau chaude sanitaire ou chauffage en plancher (sol)

Fuite constaté par locataires dans 2 garages (n° 19323 et 19312) coordonnées
locataire appelant : Mr PRADOS 0299647459, Tél. port. 0621711572

Virement Fournisseurs
Paiement à 30 jours



La TVA à taux réduit est applicable en vertu de l'article 24 de la loi de finances 2004, car ces travaux concernent des locaux d'habitation achevés depuis plus de 2 ans.

La facture liée à cette prestation devra impérativement faire figurer la référence du bon de commande C00528 et être envoyée par courrier au siège d'Aiguillon Construction