

N/REF : 23/10/2024 19H27 C:000053 I:02665
V/REF : AC/C04086
V/Email reçu le Mercredi 23/10/2024 a 19H27

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
171 RUE DE VERN
BP 50147
35201 RENNES CEDEX 02

V/REF.IMM. CPO
IMMEUBLE : LA SAUDRAIS -CPO
1 A 5, RUE LOUISE MICHEL
35590 ST GILLES

Rennes, le

03 Décembre 2024

Référence Marché: 020015-PBS-001-Lot 9 Villejean

LOCALISATION : ALLEE 2 MICHEL - MME EL OUASSIL OUARDA 06 07 88 00 59 OU 06 66 97 69 08
LOGEMENT N° 019996, PORTE N°9996, 1° ÉTAGE, TYPE 4
LOGEMENT DU DESSOUS : PORTE 9993 MR RINDRANIAIVO 06 85 10 80 47

MOTIF : FUIITE SUR RESEAU CHAUFFAGE QUI SE PROPAGE AU LOGEMENT DU DESSOUS
(SUITE RAPPORT ASSNET) - PROCEDER AUX REPARATIONS (CONTACTER MR ROCHE
SI TRAVAUX DESTRUCTIFS A REALISER)

Donneur d'ordre : M. E ROCHE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 04/11

MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL

TENTATIVE DE CONTROLE DU LOGEMENT AU 2EME ETAGER : LOCATAIRE ABSENT

CONTROLE LOGEMENT AU 1ER ETAGE

CONSTAT : CONTESTATION D'INFILTRATION D'EAU AU NIVEAU DES MURS

PÉRIPHÉRIQUES ET PRÉSENCE DE MOISSISSURES DANS LA SALLE DE BAIN DU A UN
DÉFAUT DE VMC DÉJÀ CONNU. DÉFAUT VMC RÉPARÉ.

CONTROLE DU COMPTEUR

CONSTAT : RIEN A SIGNALER

CONTROLE DU RÉSEAU CHAUFFAGE

CONSTAT : AUCUNE FUIITE CONSTATÉE

TENTATIVE DE CONTROLE DU LOGEMENT AU REZ DE CHAUSSEE : LOCATAIRE ABSENT
MAIS PRISE DE CONTACT AVEC LUI

CONSTAT : INFILTRATIONS AU NIVEAU DE SA CUISINE

CONCLUSION : LES INFILTRATIONS PROVIENNENT DE L'EXTÉRIEUR. COMME

PRÉCONISÉ LORS D'UN PRÉCÉDENT RAPPORT, PRÉVOIR NETTOYAGE DES GOUTTIERES
ET UN CONTROLE D'ÉTANCHÉITÉ PAR UN COUVREUR

NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : MG LCOMPTER Email envoyé le 04/11/24 a 11H51 M. E ROCHE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	PBS006-Recherche Fuite	EF-EC-chauf.sol	1	158,68
				158,68
		TOTAL H.T.		158,68
		T.V.A. a 10,00%		15,86
		TOTAL T.T.C.En EURO		174,54

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

AIGUILLON Construction
AIGUILLON Villejean-StMa
Agence Villejean - Pays St Malo
55 Cours J.F. Kennedy
35000 RENNES
Emetteur : MR Emmanuel ROCHE
email : eroche@aiguillon.com
tél : 0299547093 portable : 0785601741

ENT SERVIMO - SHBIR

9 rue de la Donelière

35000 RENNES

Travaux à réaliser entre le 23/10/2024 et le 30/10/2024

mail : ouest@servimo.fr

Marché n°020955 - PBS - 001

tél : 0230212770

fax: 0963557029

Prestation Parties Privatives

LA SAUDRAIS (CPO - 01 - 02)
2 RUE LOUISE MICHEL
35590 SAINT-GILLES
logement n° 019996, porte n°9996, 1° étage, Type 4

Occupant actuel : Mlle EL OUASSIL OUARDA 048222/13
domicile : 0607880059 bureau : 0666976908 portable :

Quantité

Intervent. Hors Standard (PBS999)

1,00 U

Intervention Hors Standard
Une RDF par ASSNET (rapport transmis séparément) met en évidence une fuite sur réseau chauffage qui se propage au logement du dessous (M RINDRANIAIVO porte 9993, tel 0685108047, @: rindraniavodaniel@hotmail.com). Merci de procéder aux réparations (revenir vers moi préalablement si travaux destructifs).

Présence possible d'amiante.
Absence de RAAT : Intervention SS4 obligatoire.

Virement Fournisseurs
Paiement à 30 jours

La facture liée à cette prestation devra impérativement faire figurer la référence du bon de commande C04086 et être envoyée par courrier au siège d'Aiguillon Construction