

N/REF : 23/04/2024 15H59 C:000053 I:00114
V/REF : AC/B92069
V/Email reçu le Mardi 23/04/2024 a 15H59

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
171 RUE DE VERN
BP 50147
35201 RENNES CEDEX 02

V/REF.IMM. CPH
IMMEUBLE : COPENHAGUE - CPH
1/2/3 SQUARE DE COPENHAGUE
35000 RENNES

Rennes, le 05 Juillet 2024

Référence Marché: 020009-PBS-001-Lot 7 Bréquigny
LOCALISATION : ALLEE 1 COPENHAGUE - MLLE LANDA 07 65 64 55 09
LOGEMENT N° 007084, PORTE N°7084, 5° ÉTAGE, TYPE 3
MOTIF : REPRISE FIXATION MURALE LAVABO
Donneur d'ordre : M. R. STEPHANT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 02/05
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE DU LOGEMENT 7084
CONSTAT: LAVABO DESCELLÉ DU MUR, CARREAUX DE FAIENCE DERRIERE SONT DÉCOLLÉS
AU TESTEUR D'HUMIDITÉ LA ZONE DERRIERE LE LAVABO EST A SATURATION AINSI QUE LE MUR DES TOILETTES
CONTRÔLE LOGEMENT 7088
LOCATAIRE ABSENT
NETTOYAGE CHANTIER
PRÉCONISATION: AVANT DE REFIXER LE LAVABO ET REFAIRE LA FAIENCE TROUVER L'ORIGINE DE LA FUITE, RÉPARER, ET ATTENDRE QUE LE SUPPORT SECHE

INTERVENTION DU 15/05
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE LOGEMENT 7088
AUCUNE TRACE D'HUMIDITÉ DANS SDB ET TOILETTES
PAS DE FUITE SUR RÉSEAU VISIBLE ECS ET EFS
DÉPOSE TABLIER BAIGNOIRE
PAS DE FUITE
COLORANT DANS BAIGNOIRE ET TOILETTES
PAS D'APPARITION SOUS LA BAIGNOIRE
A CONTRÔLER SI APPARITION DANS LOGEMENT 7084
NETTOYAGE CHANTIER
PAS DE FUITE REPÉRER DANS LOGEMENT 7088 - FAIRE UN CONTRÔLE DANS

LOGEMENT 7084 SI APPARITION DE COLORANT

INTERVENTION DU 24/05

MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL

TEST D'HUMIDITÉ

CONSTAT : CELA SEMBLE ETRE EN TRAIN DE SÉCHER, MAIS TOUJOURS PRÉSENCE D'HUMIDITÉ A CERTAINS ENDROITS SURTOUT A MI HAUTEUR. LA LOCATAIRE DIT QUE L'HUMIDITÉ PROVIENT DES PROJECTIONS LORS DE L'UTILISATION DE LA BAIGNOIRE

PRÉCONISATION : PRÉVOIR UNE BONNE VENTILATION DE LA SALLE DE BAIN
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 24/06

MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL

PRISE DE REFERENCES ET MISE EN COMMANDE

NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION REPLANIFIÉE LE 26/06 POUR VÉRIFIER HUMIDITÉ

INTERVENTION DU 26/06

MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

MUR SALLE DE BAIN TOUJOURS HUMIDE

MAUVAISE UTILISATION DU LAVABO ÉCLABOUSSURES SUR LES MURS

PRÉVOIR POSE DÉSHUMIDIFICATEUR POUR POUVOIR REFAIRE LA FAIENCE LAVABO

NETTOYAGE CHANTIER

REMARQUE: LOGEMENT MAL VENTILÉ, AIR AMBIANT HUMIDE ET CHAUD

OBSERVATIONS : NR LGESTION Email envoyé le 01/07/24 a 16H24 M. R. STEPHANT

0107: SUITE A L'INTERVENTION DU 26/06, PRÉVOIR LA POSE D'UN DÉSHUMIDIFICATEUR AFIN D'ASSÉCHER LE LOGEMENT POUR POSE FAIENCE ET LAVABO. DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS, CORDIALEMENT
REMARQUE: AIR AMBIANT TRES CHAUD ET HUMIDE DANS LE LOGEMENT

NR LCOMPTER Email envoyé le 24/06/24 a 12H57 M. R. STEPHANT

MG LGESTION Email envoyé le 31/05/24 a 11H53 M. R. STEPHANT

PRÉVOIR REFECTION FAIENCE AU NIVEAU DU LAVABO DU LOGEMENT 7084 QUAND LES MURS SERONT BIEN SECS
DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS

NR LGESTION Email envoyé le 03/05/24 a 15H02 M. R. STEPHANT

0305: SUITE A L'INTERVENTION DU 02/05, MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DU LOGEMENT 7088 POUR DÉTERMINER L'ORIGINE DE L'INFILTRATION DANS CETTE ATTENTE, CORDIALEMENT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBS007-Recherche fuite EF-EC/chauf.appa.	1	102,56	102,56
1,00	PBS045-F.P baign.acr L1,40-1,70m ss rob.	2	302,28	302,28
1,00	PBS081-F.P lavabo en porcel.+col.ss rob.	3	151,14	151,14
1,00	MOE001-H(s) Plombier hors BPU le 26/06	5	53,98	53,98
TOTAL H.T.				609,96
T.V.A. a 10,00%				60,99
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>670,95</u>

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

AIGUILLON Construction
AIGUILLON Bréquigny
Agce Bréquigny-Pays des Vallons
14 rue Louis et René Moine
35200 RENNES
Emetteur : M. Romain STEPHANT
email : rstephant@aiguillon.com
tél : 0223350563 portable : 0787366802

ENT SERVIMO - SHBIR

9 rue de la Donelière

35000 RENNES

Travaux à réaliser entre le 23/04/2024 et le 30/04/2024

mail : ouest@servimo.fr

Marché n°020957 - PBS - 001

tél : 0230212770

fax: 0963557029

Prestation Parties Privatives

. (CPH - 01 - 01)

1 SQUARE DE COPENHAGUE

35200 RENNES

logement n° 007084, porte n°7084, 5° étage, Type 3

Occupant actuel : MLLE LANDA Adelina 053855/20

domicile : bureau : portable : 0765645509

Quantité

Reprise fix mur lavabo (PBS076)

1,00 U

Reprise fixation murale lavabo

Veuillez vérifier les résultats du RAAT ci-joint et appliquer les modes opératoires SS4 si nécessaire.

Virement Fournisseurs
Païement à 30 jours

La TVA à taux réduit est applicable en vertu de l'article 24 de la loi de finances 2004, car ces travaux concernent des locaux d'habitation achevés depuis plus de 2 ans.

La facture liée à cette prestation devra impérativement faire figurer la référence du bon de commande B92069 et être envoyée par courrier au siège d'Aiguillon Construction