

N/REF : 8/04/2024 10H35 C:000053 I:80041
V/REF : AC/B90825
V/Email reçu le Lundi 08/04/2024 a 10H35

AIGUILLON CONSTRUCTION
SA HLM
171 RUE DE VERN
BP 50147
35201 RENNES CEDEX 02

V/REF.IMM. AZN
IMMEUBLE : RESIDENCE AZENOR-AZN
4, RUE DU TRIEUX
.
35830 BETTON

Rennes, le 24 Juin 2024

Référence Marché: 020015-PBS-001-Lot 9 Villejean
LOCALISATION : ALLEE 4 TRIEUX - M MME ROBERT 07 89 49 79 97
LOGEMENT N° 106662, PORTE N°06, REZ DE CHAUSSEE
M. MIMBU 07 58 34 76 96 - PORTE 17
MOTIF : RECHERCHE DE FUITE
LOGT PORTE 6 SUBIT DDE - ORIGINE PROBABLE LOGT 17
Donneur d'ordre : M. E ROCHE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 09/04
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CONTRÔLE DU LOGEMENT PORTE 6
CONSTAT: HUMIDITÉ IMPORTANTE ET FUITE D'EAU AU GOUTTE A GOUTTE DANS
LA SALLE DE BAIN ET DANS PLACARD DE L'ENTRÉE
CONTRÔLE DU LOGEMENT PORTE 17
CONSTATS:
1) FUITE D'EAU SUR MITIGEUR BAIGNOIRE
2) CARREAU FAIENCE AU NIVEAU DE LA BAIGNOIRE CASSÉ
3) FUITE DANS LE PLACARD DE L'ENTRÉE - ÉCROU SUR ECS MAL SERRÉ - SERRAGE
CONTRÔLE BONNE ÉTANCHÉITÉ
PRÉCONISATIONS:
1) REMPLACER MITIGEUR FUYARD
2) POSER PARE BAIGNOIRE
3) EFFECTUER UN CONTRÔLE COMPLET DU RESEAU ECS ET EFS POUR S'ASSURER
L'ABSENCE D'AUTRES FUITES
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 23/05
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
DÉPOSE DU TABLIER DE BAIGNOIRE QUI EST HS
CONSTAT : FUITE SUR ROBINET BAIGNOIRE

DÉPOSE DU ROBINET DÉFECTUEUX
FOURNITURE ET POSE D'UN ROBINET BAIGNOIRE
AUTRE CONSTAT : FUITRE AU NIVEAU DU TROP PLEIN
SERRAGE DU TROP PLEIN ET DU MÉCANISME VIDAGE
CONTROLE DE LA BAIGNOIRE ET DE LA FAIENCE
CONSTAT : BAIGNOIRE MAL FIXÉE, FAIENCE CASSÉE, JOINTS PÉRIPHÉRIQUES NON
ÉTANCHES
CONTROLE DU CIRCUIT SANITAIRE
CONSTAT : AUCUNE FUITE CONSTATÉE
DÉPOSE ET REPOSE DU SECHE SERVIETTE
NETTOYAGE CHANIER

OBSERVATIONS : MG LGESTION Email envoyé le 31/05/24 a 15H03 M. E ROCHE

PRÉVOIR REMPLACEMENT DE LA BAIGNOIRE PAR UNE BAIGNOIRE ACIER MONOTROU
POUR UNE MEILLEURE STABILITÉ.
PRÉVOIR LA RÉFECTION D'UN RANG DE FAIENCE
PRÉVOIR REPRISE TABLIER DE BAIGNOIRE AVEC WEDI ET FAIENCE
PRÉVOIR REMPLACEMENT VIDAGE
PRÉVOIR LA POSE D'UN DÉSHUMIDIFICATEUR DANS LE LOGEMENT DU DESSOUS CAR
LES DEGATS SONT IMPORTANTS
DANS L'ATTENTE DE VOS INSTRUCTIONS

LC LGESTION Email envoyé le 23/05/24 a 09H24 Mme M LEFEUVRE

NR LGESTION Email envoyé le 02/05/24 a 14H51 M. E ROCHE

NR LGESTION Email envoyé le 09/04/24 a 15H08 M. E ROCHE

0904: SUITE A L'INTERVENTION DU 09/04, PRÉCONISATION DE REMPLACER LE
MITIGEUR DE LA BAIGNOIRE, POSER UN PARE BAIGNOIRE ET RÉALISER UN
CONTRÔLE COMPLET DE L'INSTALLATION ECS ET EFS, DANS L'ATTENTE DE VOS
INSTRUCTIONS , CORDIALEMENT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBS007-Recherche fuite EF-EC/chauf.appa.	1	102,56	102,56
1,00	PBS018-Rempl.rob.mitigeuse s/baignoire	2	125,23	125,23
1,00	PBS087-Dép./remontage appareils sanit.	2	124,15	124,15
TOTAL H.T.				351,94
T.V.A. a 10,00%				35,19
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>387,13</u>

Valeur en votre reglement au 31 Juillet 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

AIGUILLON Construction
AIGUILLON Villejean-StMa
Agence Villejean - Pays St Malo
55 Cours J.F. Kennedy
35000 RENNES
Emetteur : MR Emmanuel ROCHE
email : eroche@aiguillon.com
tél : 0299547093 portable : 0785601741

ENT SERVIMO - SHBIR

9 rue de la Donelière

35000 RENNES

Travaux à réaliser entre le 08/04/2024 et le 12/04/2024

mail : ouest@servimo.fr

Marché n°020955 - PBS - 001

tél : 0230212770

fax: 0963557029

Prestation Parties Privatives

RESIDENCE AZENOR (AZN - 01 - 04)

4 RUE DU TRIEUX

35830 BETTON

logement n° 106662, porte n°06, Rez de chaussée, Type 4

Occupant actuel : MME MR ROBERT Sylvie 063413/72

domicile : bureau : portable : 0789497997

Quantité

Rech Fuite eau Fr/Ch Pla (PBS006)

1,00 FFT

Recherche de Fuite eau froide ou eau chaude sanitaire ou chauffage en plancher (sol)

URGENT - La fuite affecte le logement de Mme ROBERT et aurait son origine chez M MIMBU (porte 17 Tel Portable : 0758347696 Email : kasaymike@gmail.com)

Patrimoine non concerné par l'amiante.

Virement Fournisseurs
Paielement à 30 jours

--

La TVA à taux réduit est applicable en vertu de l'article 24 de la loi de finances 2004, car ces travaux concernent des locaux d'habitation achevés depuis plus de 2 ans.

La facture liée à cette prestation devra impérativement faire figurer la référence du bon de commande B90825 et être envoyée par courrier au siège d'Aiguillon Construction