

N/REF : 30/04/2024 14H48 C:000053 I:01114  
V/REF : AC/B92470  
V/Email reçu le Mardi 30/04/2024 a 14H48

**AIGUILLON CONSTRUCTION**  
**SA HLM**  
**171 RUE DE VERN**  
**BP 50147**  
**35201 RENNES CEDEX 02**

V/REF.IMM. TNS  
**IMMEUBLE** : LES TOURNESOLS -TNS  
26, RUE DE RENNES  
ZAC DU VALLON  
35530 BRECE

Rennes, le 06 Juin 2024

**Référence Marché:** 020012-PBS-001-Lot 8 Poterie

**LOCALISATION** : ALLEE 30 RENNES - MR SEGA 06 44 72 19 40  
LOGEMENT N° 104017, PORTE N°12, 1° ÉTAGE, TYPE 2

MME SAID : 06 77 27 80 09  
LOGEMENT N° 104020, PORTE N°22, 2° ÉTAGE, TYPE 3

**MOTIF** : PRISE DE RÉFÉRENCE POUR ENSUITE RÉALISER LE PASSAGE EN APPARENT ECS/EFS

LOGEMENT IMPACTÉ :  
DÉGAT DES EAUX AU PLAFOND DE SA CHAMBRE (PROVIENDRAI DU LOG 21 AU 30  
TNS MME SAID)

LOGEMENT SINISTRÉ :  
LOGEMENT MME SAID :  
RECHERCHE DE FUITE EC/EF SOUS BAIGNOIRE, EVIER ET COMPTOIR EF  
PROVOQUE DÉGAT DES EAUX

**Donneur d'ordre** : Mme A JUDAIS

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de plomberie en partie privative.

INTERVENTION DU 02/05  
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL  
CONTRÔLE LOGEMENT 12  
LOCATAIRE ABSENT  
AVIS DE PASSAGE LAISSÉ  
CONTRÔLE LOGEMENT 21  
LOCATAIRE ABSENT  
AVIS DE PASSAGE LAISSÉ  
CONTRÔLE LOGEMENT 22  
COMPTEUR EAU TOURNE EN CONTINU  
COUPURE DE LA CHAUDIERE DE ECS  
CONSTAT: LE COMPTEUR S'ARRETE DE TOURNER  
NETTOYAGE CHANTIER

PRÉCONISATION: PRÉVOIR PASSAGE EN APPARENT SUR RÉSEAU ECS LOGT 22  
REMARQUE: PROBLEME DE FUITE ÉGALEMENT SUR LOGEMENT 21, EN ATTENTE DES  
COORDONNÉES DE L'OCCUPANT DU LOGEMENT

INTERVENTION DU 03/05  
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL  
CONTRÔLE LOGEMENT 21  
CONTRÔLE DU COMPTEUR D'EAU  
CONSTAT: PAS DE MOUVEMENT  
CONTRÔLE SOUS LA BAIGNOIRE  
CONSTAT: PAS DE FUITE  
AUCUNE FUITE CONSTATÉE DANS LE LOGEMENT 21  
NETTOYAGE CHANTIER

INTERVENTION DU 13/05  
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL  
PRISE DE RÉFÉRENCES ET COMMANDE POUR PASSAGE EN APPARENT  
INTERVENTION REPLANIFIÉE LE 28/05 ET 29/05

INTERVENTION DU 28/05 ET 29/05  
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL  
COUPURE D'EAU  
DÉPOSE TABLIER DE BAIGNOIRE  
PERCEMENT MUR ET CLOISONS  
FOURNITURE ET POSE DE COLLIERS ENTRE LA CUISINE, LES WC ET LA SALLE DE  
BAIN  
FAÇONNAGE, MISE EN PLACE ET SERTISSAGE MULTICOUCHE SUR LE RÉSEAU EAU  
CHAUDE  
RACCORDEMENT DU RÉSEAU SOUS LA BAIGNOIRE, SOUS LE LAVABO, DANS LES WC  
ET SOUS LA CHAUDIÈRE EC ET EF  
REMISE EN EAU  
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT  
CONTROLE BONNE ÉTANCHÉITÉ  
REBOUCHAGE DES TROUS  
DÉCOUPE ET POSE DU TABLIER DE BAIGNOIRE  
NETTOYAGE CHANTIER

**OBSERVATIONS** : MG LCOMPTER Email envoyé le 31/05/24 à 10H47 Mme A JUDAIS

AT LGESTION Email envoyé le 16/05/24 à 15H02 Mme A JUDAIS

1605 :  
SUITE ÉCHANGE AVEC MME SAID NOUS AVONS PRÉ-PLANIFIER LE PASSAGE EN  
APPARENT LE 28/05 ET 29/05 AVONS NOUS VOTRE ACCORD AFIN DE VALIDER LES  
TRAVAUX ?  
MERCI POUR VOTRE RETOUR. CORDIALEMENT,  
NR LGESTION Email envoyé le 07/05/24 à 11H52 Mme A JUDAIS

0705 : SUITE A NOTRE DEMANDE DU 02/05 POUVEZ-VOUS NOUS CONFIRMER SI LES

PRÉCONISATIONS SONT A RÉALISER. CORDIALEMENT

NR LGESTION Email envoyé le 02/05/24 a 16H44 Mme A JUDAIS

0205: SUITE A L'INTERVENTION DU 02/05, PRÉVOIR PASSAGE EN APPARENT SUR RÉSEAU ECS DU LOGEMENT 22, DANS L'ATTENTE DE VOTRE ACCORD, CORDIALEMENT

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).  
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).  
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.  
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).  
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).  
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.  
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

| =====                    |                                          |      |         |                |
|--------------------------|------------------------------------------|------|---------|----------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U. HT |                |
| 1,00                     | PBS006-Recherche Fuite EF-EC-chauf 02/05 | 1    | 156,54  | 156,54         |
| 1,00                     | PBS007-Recherche fuite EF-EC/chauf 03/05 | 3    | 102,56  | 102,56         |
| 1,00                     | PBS011-Pass.tuyau.en appara.(perc./reb.) | 6    | 259,10  | 259,10         |
| 45,00                    | PBS013-Rpl.Alim.rob./lav./rec./baign./Ml | 6    | 38,86   | 1748,70        |
| TOTAL H.T. ....          |                                          |      |         | 2266,90        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                          |      |         | 226,69         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                          |      |         | <u>2493,59</u> |

**Valeur en votre reglement au 31 Juillet 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

