

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/10/2025 11H25 C:000235 I:01893
V/REF : DEVIS SIGNÉ
V/Email reçu le Mardi 28/10/2025 a 11H25

(5106) PIGNES 2
c/CARRE SYNDIC
TSA 81288
13281 MARSEILLE CEDEX 6

SELON DEVIS N° 5100081

V/REF.IMM. 5106

IMMEUBLE : (5106) PIGNES 2
CHEMIN DES PIGNES
13127 VITROLLES

21 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : PIGNES 2 / BAT 12
CHEMIN DES PIGNES 13127 VITROLLES
MME CHARTINIER PAULINE - 06 42 22 77 77

MOTIF : CRÉATION D'UNE TRAPPE DE VISITE DANS LES WC
+ REMPLACEMENT DE L'AVACUATION WC JUSQU'A LA COLONNE

-
Votre accord sur notre devis n° 5100081 du 28/10/2025 d un montant de
395,14 TTC

Donneur d'ordre : Mme A BERNARDY

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

TRAVAUX RÉALISÉS LE 19/11/2025

-
CRÉATION D'UNE TRAPPE DE VISITE DANS LES WC
+ REMPLACEMENT DE L'AVACUATION WC JUSQU'A LA COLONNE

-
MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ET D'UN VÉHICULE ATELIER

-
CRÉATION D'UNE TRAPPE DE VISITE POUR ACCÉES A LA GAINÉ TECHNIQUE
FOURNITURE ET POSE DE 1 TRAPPE DE VISITE 30X30

POUR LE REMPLACEMENT DE L'ÉVACUATION DU WC A LA COLONNE :

DÉPOSE DU WC

DÉPOSE DE L'ÉVACUATION DU WC JUSQU'A LA COLONNE

FOURNITURE ET POSE DE 1ML DE PVC DN100

FOURNITURE ET POSE DE 1 MANCHON DN100

FOURNITURE ET POSE DE 1 PIPE DROITE WC

REPOSE DU WC ET TEST D'ÉTANCHEITÉ

NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : TL LCOMPTER Email envoyé le 20/11/25 a 09H03 _ X ASSISTANTE COPRO



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110186

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TL TT Email envoyé le 28/10/25 a 09H38 _ X ASSISTANTE COPRO

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	DEPLACEMENT ET MAIN D'OEUVRE	190,00	190,00
1,00	FOURNITURES	169,22	169,22
TOTAL H.T.			359,22
T.V.A. a 10,00%			35,92
TOTAL T.T.C.En EURO			395,14

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5100081

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 21/10/2025 11H24 C:000235 I:01893
V/REF : 6967540
V/Email reçu le Mardi 21/10/2025 à 11H24

(5106) PIGNES 2
c/CARRE SYNDIC
TSA 81288
13281 MARSEILLE CEDEX 6

V/REF.IMM. 5106
IMMEUBLE : (5106) PIGNES 2
CHEMIN DES PIGNES
13127 VITROLLES

28 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : PIGNES 2 / BAT 12
CHEMIN DES PIGNES 13127 VITROLLES
MME CHARTINIER PAULINE - 06 42 22 77 77
MOTIF : CRÉATION D'UNE TRAPPE DE VISITE DANS LES WC
+ REMPLACEMENT DE L'AVACUATION WC JUSQU'A LA COLONNE

Donneur d'ordre : Mme A BERNARDY

NATURE DU DEVIS :
Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ET D'UN VÉHICULE ATELIER
-
CRÉATION D'UNE TRAPPE DE VISITE POUR ACCÈS A LA GAINÉ TECHNIQUE
FOURNITURE ET POSE DE 1 TRAPPE DE VISITE 30X30
POUR LE REMPLACEMENT DE L'ÉVACUATION DU WC A LA COLONNE :
DÉPOSE DU WC
DÉPOSE DE L'ÉVACUATION DU WC JUSQU'A LA COLONNE
FOURNITURE ET POSE DE 1ML DE PVC DN100
FOURNITURE ET POSE DE 1 MANCHON DN100
FOURNITURE ET POSE DE 1 PIPE DROITE WC
REPOSE DU WC ET TEST D'ÉTANCHEITÉ
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	FOURNITURES	169,22	169,22
1,00	DEPLACEMENT ET MAIN D'OEUVRE	190,00	190,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5100081

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

	TOTAL H.T.	359,22
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%	35,92
	TOTAL T.T.C.En EURO	395,14

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Le 28/10/2025
Bon pour Accord
ELODIE DUPONT
P/O LE SYNDIC
GESTIONNAIRE SYNDIC